

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 445144---000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 445144 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE 2 TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 5-VENECIA CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
LINDEROS:

- NORTE : FERNANDO HERRERA BARBOZA
- SUR : CRISTIAN ALFONSO SEGURA RODRIGUEZ
- ESTE : FERNANDO HERRERA BARBOZA Y SERVIDUMBRE DE PASO
- OESTE : SERVIDUMBRE DE PASO CON UN LARGO DE 15 METROS DE FRENTE AL LOTE Y ANCHO DE 6 METROS

MIDE: OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES METROS CON TREINTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:A-1157074-2007
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00433947	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 14,140,002.13 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: DOS MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL COLONES CON CINCUENTA Y TRES CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2024-00195229-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 14-MAR-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 375-11296-01-0935-001
FINCA REFERENCIA 00240655 000
AFECTA A FINCA: 2-00445144 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 375-11296-01-0936-001
FINCA REFERENCIA 00240662 000
AFECTA A FINCA: 2-00445144 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 375-11296-01-0937-001
FINCA REFERENCIA 00240662 000
AFECTA A FINCA: 2-00445144 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 375-11296-01-0938-001
FINCA REFERENCIA 00240662-000
AFECTA A FINCA: 2-00445144 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2016-664031-01-0001-001
A PIE O EN VEHICULO CON FINES HABITACIONALES
AFECTA A FINCA: 2-00445144 -000

Imprimir

Regresar

Comprar

INICIA EL: 08 DE OCTUBRE DE 2016

LONGITUD: 30.00 METROS

ANCHO: 6.00 METROS

RUMBO: NORTE A SUR

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 445144-000

2 433947-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2018-394856-01-0002-001

SERVIDUMBRE EN FORMA PERMANENTE

MONTO: MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 2-00445144 -000

INICIA EL: 21 DE JUNIO DE 2018

LONGITUD: 60.00 METROS

ANCHO: 6.00 METROS

RUMBO: OESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 445144-000

2 433947-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 07-08-2025 a las 11:37 horas

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 445146---000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 445146 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE 4 TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 5-VENECIA CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
LINDEROS:
NORTE : FERNANDO HERRERA BARBOZA
SUR : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE DE 55 METROS Y 47 CENTIMETROS DE FRENTE Y SERVIDUMBRE AGRICOLA CON UN LARGO DE 60 METROS FRENTE AL LOTE Y UN ANCHO DE 8 METROS
ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO CON UN LARGO DE 13 METROS 58 CENTIMETROS LINEALES FRENTE AL LOTE Y UN ANCHO DE 6 METROS
OESTE : SERVIDUMBRE DE PASO CON UN LARGO DE 15 METROS FRENTE AL LOTE Y UN ANCHO DE 6 METROS

MIDE: SETECIENTOS NOVENTA Y TRES METROS CON TREINTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:A-1157065-2007
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00433947	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 14,261,081.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA COLONES CON QUINCE CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2024-00195229-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 14-MAR-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 375-11296-01-0935-001
FINCA REFERENCIA 00240655 000
AFECTA A FINCA: 2-00445146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 375-11296-01-0936-001
FINCA REFERENCIA 00240662 000
AFECTA A FINCA: 2-00445146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 375-11296-01-0937-001
FINCA REFERENCIA 00240662 000
AFECTA A FINCA: 2-00445146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 375-11296-01-0938-001
FINCA REFERENCIA 00240662-000
AFECTA A FINCA: 2-00445146 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 07-08-2025 a las 11:38 horas

Imprimir

Regresar

Comprar

