

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 392554 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE AGRICULTURA
SITUADA EN EL DISTRITO 7-LA FORTUNA CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : CARLOS LUIS MADRIGAL MENDEZ
SUR : CALLE PUBLICA Y EN PARTE GILDA MARIA CORDERO QUESADA EN PARTE
ESTE : EDI VARGAS GUZMAN,HUMBERTO CASTRO RAMIREZ Y EFRAIN CASTRO LARA
OESTE : SERVIDUMBRE DE PASO DE 5.00 METROS

MIDE: OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DOCE METROS CON SESENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:A-0444772-1997
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:210070392554__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00259746	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 40,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2024-00057324-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 29-ENE-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 391-05883-01-0914-001
FINCA REFERENCIA 00259739-000
AFECTA A FINCA: 2-00392554 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY