

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 163241---000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 163241 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

Imprimir Regresar

Comprar

SEGREGACIONES: SI HAY

NATURALEZA: TERRENO DE PASTOS
SITUADA EN EL DISTRITO 6-PITAL CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : ELISA SALAS ARAYA

SUR : SERVIDUMBRE AGRICOLA Y ULISES MARIN SALAS

ESTE : AGRICOLA HNOS SALAS S.A.

OESTE : SERVIDUMBRE AGRICOLA Y ASOC DESARROLLO COMUNAL DE LOS ANGELES DE PITAL

MIDE: VEINTE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CON OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:A-1057344-2006
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:210060163241__

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA NUMERO 163241 Y ADEMAS PROVIENE DE 2335 390 006

VALOR FISCAL: 46,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS DOLARES CON DOCE CENTAVOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2023-00241069-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 18-ABR-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 316-10122-01-0904-001

0

REFERENCIAS: 2335-340-006

AFECTA A FINCA: 2-00163241 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ANCLA
CITAS: 2022-158500-01-0001-001

ANCLA 1: SIRVE DE SOSTÉN PARA POSTE 1 CON 7MTS DE LARGO, DE COLINDANCIA NORTE, DONDE ESTÁ POSTE P30A

AFECTA A FINCA: 2-00163241 -000

INICIA EL: 25 DE FEBRERO DE 2022

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 163241-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ANCLA

CITAS: 2022-158500-01-0002-001

ANCLA 2: SIRVE DE SOSTÉN PARA POSTE 2 CON 7MTS DE LARGO, DE COLINDANCIA ESTE DONDE ESTÁ POSTE P30C

AFECTA A FINCA: 2-00163241 -000

INICIA EL: 25 DE FEBRERO DE 2022

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 163241-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ANCLA

CITAS: 2022-158500-01-0003-001

ANCLA 3: SIRVE DE SOSTÉN PARA POSTE 3 CON 7MTS DE LARGO, DE COLINDANCIA NORTE, DONDE ESTÁ POSTE P30D

AFECTA A FINCA: 2-00163241 -000

INICIA EL: 25 DE FEBRERO DE 2022

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 163241-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ANCLA

CITAS: 2022-158500-01-0004-001

ANCLA 4: SIRVE DE SOSTÉN PARA POSTE 4 CON 7MTS DE LARGO, DE COLINDANCIA ESTE, DONDE ESTÁ POSTE P30E

AFECTA A FINCA: 2-00163241 -000

INICIA EL: 25 DE FEBRERO DE 2022

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 163241-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ANCLA

CITAS: 2022-158500-01-0005-001

ANCLA 5: SIRVE DE SOSTÉN PARA POSTE 5 CON 7MTS DE LARGO, DE COLINDANCIA ESTE, DONDE ESTÁ POSTE P30F

AFECTA A FINCA: 2-00163241 -000

INICIA EL: 25 DE FEBRERO DE 2022

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 163241-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 2022-158500-01-0006-001

PASO DE LÍNEAS ENTRE LOS POSTES P30A Y P30F, CON LARGO DE 432.85 CENTÍMETROS LINEALES

AFECTA A FINCA: 2-00163241 -000

INICIA EL: 25 DE FEBRERO DE 2022

LONGITUD: 432.85 METROS

ANCHO: 6.00 METROS

RUMBO: OESTE A ESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 163241-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE

CITAS: 2022-158500-01-0007-001

PARA COLOCACIÓN DE POSTES P30B, P30C, P30D, P30E Y P30F, 5 ANCLAS Y 10 SOSTENES DE POSTES 1,2,3,4Y5

AFECTA A FINCA: 2-00163241 -000

INICIA EL: 25 DE FEBRERO DE 2022

LONGITUD: 432.85 METROS

ANCHO: 6.00 METROS

RUMBO: OESTE A ESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 163241-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 17-06-2026 a las 11:03 horas