

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA  
MATRICULA: 499598---000

Imprimir Regresar Comprar

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 499598 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY  
NATURALEZA: TERRENO CON TRES APARTAMENTOS Y UN LOCAL COMERCIAL  
SITUADA EN EL DISTRITO 6-PITAL CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA  
LINDEROS:  
NORTE : CALLE PUBLICA CON 11 METROS  
SUR : CARLOS LUIS GAMBOA RUIZ  
ESTE : JOHANN LEIVA GAMBOA  
OESTE : CARLOS LUIS GAMBOA RUIZ  
  
MIDE: DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS  
PLANO:A-1570199-2012

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
2-00314364 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 21,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:  
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: ONCE MILLONES COLONES  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2024-00191766-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 13-MAR-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS  
CITAS: 433-08824-01-0259-001  
INICIA EL: 03-JUL-1996  
FINCA REFERENCIA 200314364 000  
AFECTA A FINCA: 2-00499598 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 24-09-2024 a las 13:29 horas