

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 138852---000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 138852 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO CON UNA LECHERIA
SITUADA EN EL DISTRITO 5-VENECIA CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
LINDEROS:

NORTE : FRANCISO Y EDGAR ESTRADA JARA, JOSE PABLO ESTRADA ALFARO Y JULIO PIEDRA VILLEGAS

SUR : JOSE PABLO ESTRADA ALFARO, FLOR MARIA ESTRADA JARA, SERVIDUMBRE DE PASO, JORGE QUESADA QUESADA, ELIANA PICADO CUBILLO Y GARZA S.A.

ESTE : CALLE PÚBLICA CON UN FRENTE DE 7.06 METROS, FRANCISCO Y EDGAR ESTRADA JARA, JOSÉ PABLO ESTRADA ALFARO

OESTE : JOSE PABLO ESTRADA ALFARO, FLOR MARIA ESTRADA JARA, SERVIDUMBRE DE PASO Y JORGE QUESADA QUESADA

MIDE: SIETE MIL METROS CUADRADOS
PLANO:A-1980616-2017

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA NUMERO 138852 Y ADEMAS PROVIENE DE 1988-457-001

VALOR FISCAL: 40,867,031.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO COLONES CON TREINTA Y CINCO CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00667481-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 06-OCT-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-285791-01-0005-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 2-00138852 -000

INICIA EL: 06 DE OCTUBRE DE 2011

LONGITUD: 60.00 METROS

ANCHO: 3.00 METROS

RUMBO: NORTE A SUR

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 486717-000

2 138852-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2017-126835-01-0003-001

AFECTA A FINCA: 2-00138852 -000

INICIA EL: 17 DE FEBRERO DE 2017

LONGITUD: 60.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: OESTE A ESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 539066-000

2 138852-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2017-675976-01-0001-001

AFECTA A FINCA: 2-00138852 -000

INICIA EL: 26 DE OCTUBRE DE 2017

LONGITUD: 59.83 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: OESTE A ESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 465951-000

2 138852-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 27-11-2024 a las 11:01 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)