

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 499483---000

ImprimirRegresarComprar

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 499483 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO CON UNA CASA
SITUADA EN EL DISTRITO 6-PITAL CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA CON CATORCE PUNTO CINCUENTA Y OCHO METROS LINEALES.

SUR : YADIRA CAVARIA AGUILAR.

ESTE : YADIRA CAVARIA AGUILAR.

OESTE : YADIRA CAVARIA AGUILAR.

MIDE: TRESCIENTOS SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS
PLANO:A-1595439-2012
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00125147	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 25,700,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE COLONES CON DOS CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2025-00282130-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 09-ABR-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 322-09512-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 200125147 000
AFECTA A FINCA: 2-00499483 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2012-273732-01-0005-001
INICIA EL: 01-AGO-2012

FINCA REFERENCIA 200125147 000
AFECTA A FINCA: 2-00499483 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2012-273732-01-0005-001
INICIA EL: 01-AGO-2012
FINCA REFERENCIA 200125147 000
AFECTA A FINCA: 2-00499483 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 19-01-2026 a las 10:05 horas