

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 355751---000

Imprimir Regresar Comprar

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 355751 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE CHARRAL Y FRUTALES
SITUADA EN EL DISTRITO 14-SARAPIQUI CANTON 1-ALAJUELA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : MARÍA ALICIA MURILLO CHAVES, MARIO ALFREDO ACUÑA JIMÉNEZ E INGRID ROCÍO MURLLO ARTAVIA

SUR : SOHO NEY YORK CONNECTION SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTE : CALLE PÚBLICA CON UN FRENTE DE 142.64 METROS LINEALES

OESTE : MARÍA ALICIA MURILLO CHAVES, MARIO ALFREDO ACUÑA JIMÉNEZ E INGRID ROCÍO MURLLO ARTAVIA

MIDE: NUEVE MIL CIENTO TRES METROS CUADRADOS
PLANO:A-0042802-2023
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:201140355751__

DATOS ADICIONALES: OTRO PLANO 2-453813-97.

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00313120	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 32,666,047.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO COLONES CON OCHENTA Y TRES CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2025-00392398-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 08-JUL-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS
CITAS: 438-12568-01-0005-001
INICIA EL: 27-DIC-1996
FINCA REFERENCIA 2313120 000
AFECTA A FINCA: 2-00355751 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO
CITAS: 438-12568-01-0006-001
INICIA EL: 27-DIC-1996
FINCA REFERENCIA 2313120 000
AFECTA A FINCA: 2-00355751 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 19-01-2026 a las 09:49 horas