

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 472360--000

Imprimir Regresar

Comprar

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 472360 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 2-FLORENCIA CANTON 10-SAN CARLOS DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : OMAR MADRIGAL JIMENEZ, SERVIDUMBRE DE PASO DE 7 METROS DE ANCHO EN MEDIO DE ASOCIACION CRISTIANA SANCARLE#A JUVENTUD DOS MIL

SUR : CARLOS MANUEL ABARCA BARRANTES Y OMAR MADRIGAL JIMENEZ

ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO DE 7 METROS DE ANCHO CON UN FRENTE DE 31 METROS LINEALES EN MEDIO DE ASOCIACION CRISTIANA SANCARLE#A JUVENTUD DOS MIL

OESTE : OMAR MADRIGAL JIMENEZ Y SERVIDUMBRE DE PASO DE 4 METROS DE ANCHO CON UN FRENTE DE 10 METROS LINEALES CON ACCESO A CALLE PUBLICA

MIDE: QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS

PLANO:A-1426918-2010

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:210020472360__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

2-00472356 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 39,292,608.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHO COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00512617-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 17-JUL-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2010-217255-01-0025-001

MONTO: MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 2-00472360 -000

INICIA EL: 30 DE JULIO DE 2010

LONGITUD: 42.57 METROS

ANCHO: 4.00 METROS

RUMBO: ESTE A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 472358-000

2 472356-000

2 472359-000

2 472360-000

2 472361-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 09-06-2026 a las 16:21 horas