

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 113582---000**

PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 113582 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE VEINTISEIS. TERRENO CON UNA CASA DE HABITACION, CON UNA MEDIDA DE CIENTO DOCE METROS CON CINCUENTA DECIMETROS

SITUADA EN EL DISTRITO 1-LAS JUNTAS CANTON 7-ABANGARES DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : CON PARQUE

SUR : GANADERA EL CORDERITO S.A.

ESTE : GANADERA EL CORDERITO S.A.

OESTE : CALLE PUBLICA CON 10,00 METROS

MIDE: TRESCIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS

PLANO:G-0375760-1997

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:507010113582__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
--------------	----------------	--------------------

5-00048008 000		FOLIO REAL
----------------	--	------------

VALOR FISCAL: 37,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL
DOSCIENTOS SESENTA COLONES CON CUARENTA Y UN CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00492980-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 21-JUL-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 332-13908-01-0900-001

FINCA REFERENCIA 00016972-000

AFECTA A FINCA: 5-00113582 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 19-08-2025 a las 15:11 horas