

**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA**  
**MATRÍCULA: 218551---000**

---

**PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 218551 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000**

**SEGREGACIONES: NO HAY**

**NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR**

**SITUADA EN EL DISTRITO 5-PAQUERA CANTON 1-PUNTARENAS DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS**

**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

**LINDEROS:**

NORTE : JOSE LUIS CASTRO ROJAS

SUR : JOSE MONGE ALFARO Y ALEXANDER CASTRO GUTIERREZ

ESTE : TURISTICA BAHIA BALLENA

OESTE : EN PARTE CALLE PUBLICA CON UN FRENTE A ELLA DE 69.01 METROS

**MIDE: CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS**

**PLANO:P-1947641-2017**

**FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994: NO HAY**

**IDENTIFICADOR PREDIAL:601050218551\_\_**

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**

6-00171968 000 FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 24,000,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTICUATRO MILLONES COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2022-00698773-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-OCT-2022

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**

**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS

CITAS: 2010-34307-01-0004-001

INICIA EL: 03-DIC-2009

FINCA REFERENCIA 600171968 000

AFECTA A FINCA: 6-00218551 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 23-01-2026 a las 12:06 horas