

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 96698---000

**PROVINCIA: GUANACASTE FINCA: 96698 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 0
00**

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR LOTE 34

**SITUADA EN EL DISTRITO 1-LAS JUNTAS CANTON 7-ABANGARES DE LA
PROVINCIA DE GUANACASTE**

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORESTE : AGROPURO SOCIEDAD ANONIMA

NOROESTE : AGROPURO SOCIEDAD ANONIMA

SURESTE : CALLE PUBLICA

SUROESTE : CALLE PUBLICA

MIDE: SEISCIENTOS METROS CUADRADOS

PLANO:G-0305898-1996

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994: NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:507010096698__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

5-00050096 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 8,425,200.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCO MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL
SETECIENTOS TREINTA Y CINCO COLONES CON UN CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00057044-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 23-ENE-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 338-04821-01-0900-001

FINCA REFERENCIA 5050096 000

AFECTA A FINCA: 5-00096698 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 06-01-2026 a las 12:27 horas