

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 157178---000

PROVINCIA: PUNTARENAS **FINCA:** 157178 **DUPPLICADO:** HORIZONTAL: DERECHO:
000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA EDIFICACION DE USO
COMERCIAL

**SITUADA EN EL DISTRITO 5-PAQUERA CANTON 1-PUNTARENAS DE LA PROVINCIA
DE PUNTARENAS**

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : MARIA ESTHER Y ROCIO, AMBAS MOJICA CAMARENO

SUR : CALLE PUBLICA

ESTE : MARIA ESTHER Y ROCIO, AMBAS MOJICA CAMARENO

OESTE : MARIA ESTHER Y ROCIO, AMBAS MOJICA CAMARENO

MIDE: TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS

PLANO:P-1877021-2016

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:601050157178__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

6-00109556 000	FOLIO REAL
6-00157178 001	FOLIO REAL
6-00157178 002	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 20,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: ONCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL
OCHOCIENTOS VEINTIOCHO COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00284647-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05-MAY-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS

CITAS: 464-00579-01-0004-001

INICIA EL: 02-SEP-1998

FINCA REFERENCIA 6109556 000

AFECTA A FINCA: 6-00157178 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 17-11-2025 a las 15:26 horas