

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 215122---000**

PROVINCIA: GUANACASTE **FINCA:** 215122 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: **DERECHO:**
000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR

**SITUADA EN EL DISTRITO 1-HOJANCHA CANTON 11-HOJANCHA DE LA PROVINCIA
DE GUANACASTE**

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : SERVIDUMBRE DE USO AGRICOLA

SUR : CALLE PUBLICA

ESTE : ROCAST & PYM DE HOJANCHA GUANACASTE S.A

OESTE : ROCAST & PYM DE HOJANCHA GUANACASTE S.A

MIDE: MIL METROS CUADRADOS

PLANO:G-1808237-2015

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:511010215122__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
5-00022664 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 38,065,040.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y OCHO MILLONES SESENTA Y CINCO MIL CUARENTA COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00882665-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 17-NOV-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2015-02061-01-0002-001

INICIA EL: 22-DIC-2014

FINCA REFERENCIA 500022664 000

AFECTA A FINCA: 5-00215122 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2015-85639-01-0002-001

INICIA EL: 31-MAR-2015

FINCA REFERENCIA 500022664 000

AFECTA A FINCA: 5-00215122 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2015-166457-01-0004-001

INICIA EL: 23-JUN-2015

FINCA REFERENCIA 500022664 000

AFECTA A FINCA: 5-00215122 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 15-06-2026 a las 11:51 horas