

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 198547---000**

PROVINCIA: GUANACASTE **FINCA:** 198547 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE 5 TERRENO DE AGRICULTURA

**SITUADA EN EL DISTRITO 2-SANTA RITA CANTON 9-NANDAYURE DE LA PROVINCIA DE
GUANACASTE**

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : ROSA MORERA CASTRO

SUR : ROSA MORERA CASTRO

ESTE : CALLE PUBLICA

OESTE : AMDRA SA.

MIDE: VEINTIUN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS

PLANO:G-1533035-2011

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:509020198547__

DATOS ADICIONALES: SE RECTIFICA SITUACION CONFORME RESOLUCION 8-5-20 EXP
2020-640-RIM

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

5-00096364 004 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 23,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTITRES MILLONES COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00409023-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07-JUN-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS LEY CAMINOS

CITAS: 214-01524-01-0012-001

INICIA EL: 23-AGO-1951

FINCA REFERENCIA 5011144 000

AFECTA A FINCA: 5-00198547 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-06-2025 a las 13:11 horas