

INSCRIPCIÓN: 1-1937806-2016

Fecha: 17/11/2016 09:28:14

Ingreso

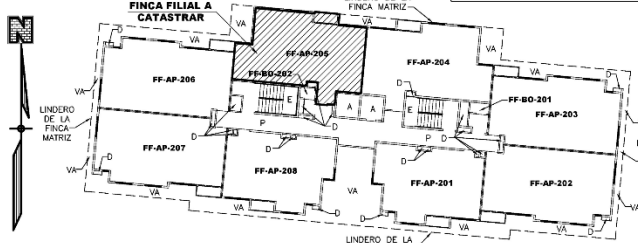
Catastro Nacional
2016-92122-C
17/11/2016 09:28:14
Ingreso

cfia
Código Federal de Ingresos

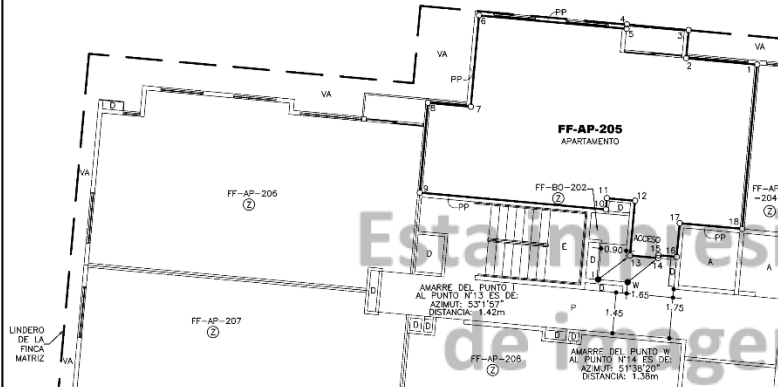
Contrato 699316
Fecha 16/11/2016
Se. aoc CF A

ENTERO NUMERO: 227217012

SECCION DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO



DISEÑO DE CONDOMINIO
NIVEL 2
ESCALA 1:250



DETALLE DE FINCA
FILIAL A CATASTRAR
ESCALA 1:100

NOTAS DE LEVANTAMIENTO:

- > LEVANTAMIENTO POLAR.
- > POLIGONAL CERRADA.
- > ERROR ANGULAR 0'00".
- > ERROR LINEAL 0.01m.

NOTAS DE PAREDES:

- > LAS PAREDES EXTERNAS SON MAESTRAS.
- > LAS PAREDES QUE SEPARAN FINCALES SON MEDIANERAS.

NOTAS DE AREAS COMUNES:

- > TODAS LAS AREAS COMUNES SON PROPIEDAD DE LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO VERTICAL RESIDENCIAL BAMBU EDIFICIO 3 EN FFMR3 DEL CONDOMINIO RESIDENCIAL COMERCIAL Y DE OFICINAS BAMBU.

NOTA DE APC:

- > EL DISEÑO DE SITIO DEL PROYECTO FUE TRAMITADO EN EL SISTEMA APC BAJO EL NUMERO DE CONTRATO 00-732115.

NOTAS GENERALES:

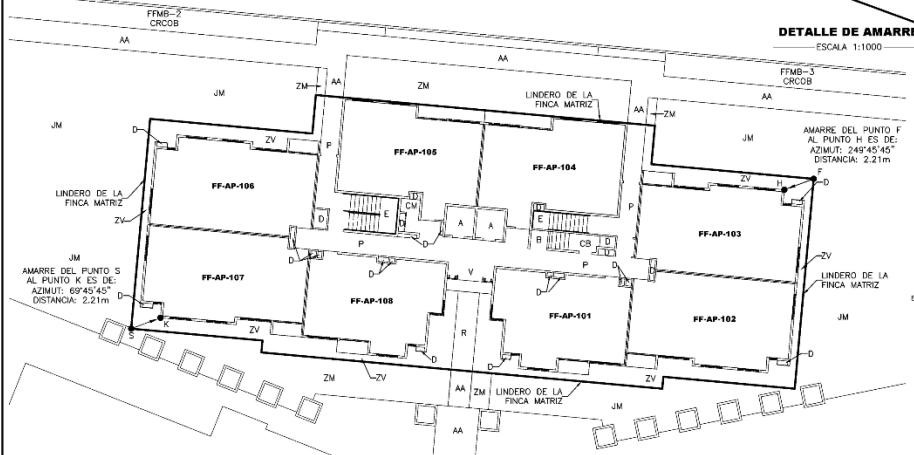
- > TODAS LAS MEDIDAS Y DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
- > SE DESARROLLA BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO.
- > NUMERO DE PLANO DE CATASTRO DE FINCA MADRE SJ-1812890-2015.
- > DOY FE QUE NO SE ESTABLECERON NUEVOS LINDEOS.
- > LOS PUNTOS S Y F SON VERTICES DE LA FINCA MADRE.
- > LOS PUNTOS K Y H SON VERTICES DEL EDIFICIO.
- > LOS PUNTOS W Y I SON PUNTOS EN AREAS COMUNES.
- > ② = INTERMANAGEMENT COSTA RICA LIMITADA (EN CALIDAD DE FIDUCIARIO)
- > FINCA FILIAL DESTINADA A UNIDAD HABITACIONAL.
- > LA DISTANCIA DEL VERTICE 13 AL VERTICE 14 ES DE 1.00 FRENTE A PASILLO.

NOTAS DE SIMBOLOGIA:

- > AC= AREA COMUN
- > ACM= AREA COMUN DEL CONDOMINIO RESIDENCIAL, COMERCIAL Y DE OFICINAS BAMBU.
- > A= ASCENSORES AC
- > AA= ACERA ACM
- > B= BODEGA AC
- > CB= CUARTO DE BASURA AC
- > CM= CUARTO MECANICO AC
- > CROCB= CONDOMINIO RESIDENCIAL, COMERCIAL Y DE OFICINAS BAMBU.
- > D= DUCTO AC
- > E= ESCALERA AC
- > FF= FINCA FILIAL
- > FFMB= FINCA FILIAL MATRIZ USO BODEGA
- > FFMC= FINCA FILIAL MATRIZ USO COMERCIAL
- > FFMCRC= FINCA FILIAL MATRIZ COMERCIAL-RESIDENCIAL
- > FFME= FINCA FILIAL MATRIZ USO ESTACIONAMIENTO
- > FFMR= FINCA FILIAL MATRIZ USO RESIDENCIAL
- > FFMRRC= FINCA FILIAL MATRIZ RESIDENCIAL-COMERCIAL
- > JM= JUEGOS INFANTILES ACM
- > P= PASILLO AC
- > PI= PUNTO SOBRE CURVA
- > PP= PARED AC
- > R= RAMPA AC
- > V= VESTIBULO AC
- > VA= VACIO
- > ZM= ZONA VERDE ACM
- > ZV= ZONA VERDE AC

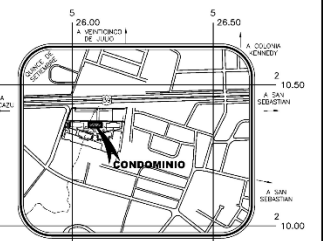
DERROTERO

LINEA	A Z I M U T	DISTANCIA
1-2	275°10'13"	2.52
2-3	5°10'13"	1.00
3-4	275°10'13"	2.20
4-5	185°10'12"	0.15
5-6	275°10'13"	5.25
6-7	185°10'13"	3.25
7-8	275°10'13"	1.52
8-9	185°10'13"	3.20
9-10	95°10'13"	6.62
10-11	5°10'13"	0.40
11-12	95°10'13"	1.00
12-13	185°10'13"	1.95
13-14	95°10'13"	1.00
14-15	5°10'12"	0.10
15-16	95°10'13"	0.65
16-17	5°10'13"	1.20
17-18	95°10'13"	2.23
18-1	5°10'13"	5.85



DISEÑO DE CONDOMINIO
NIVEL 1
ESCALA 1:200

DETALLE DE AMARRE
ESCALA 1:1000



UBICACION GEOGRAFICA

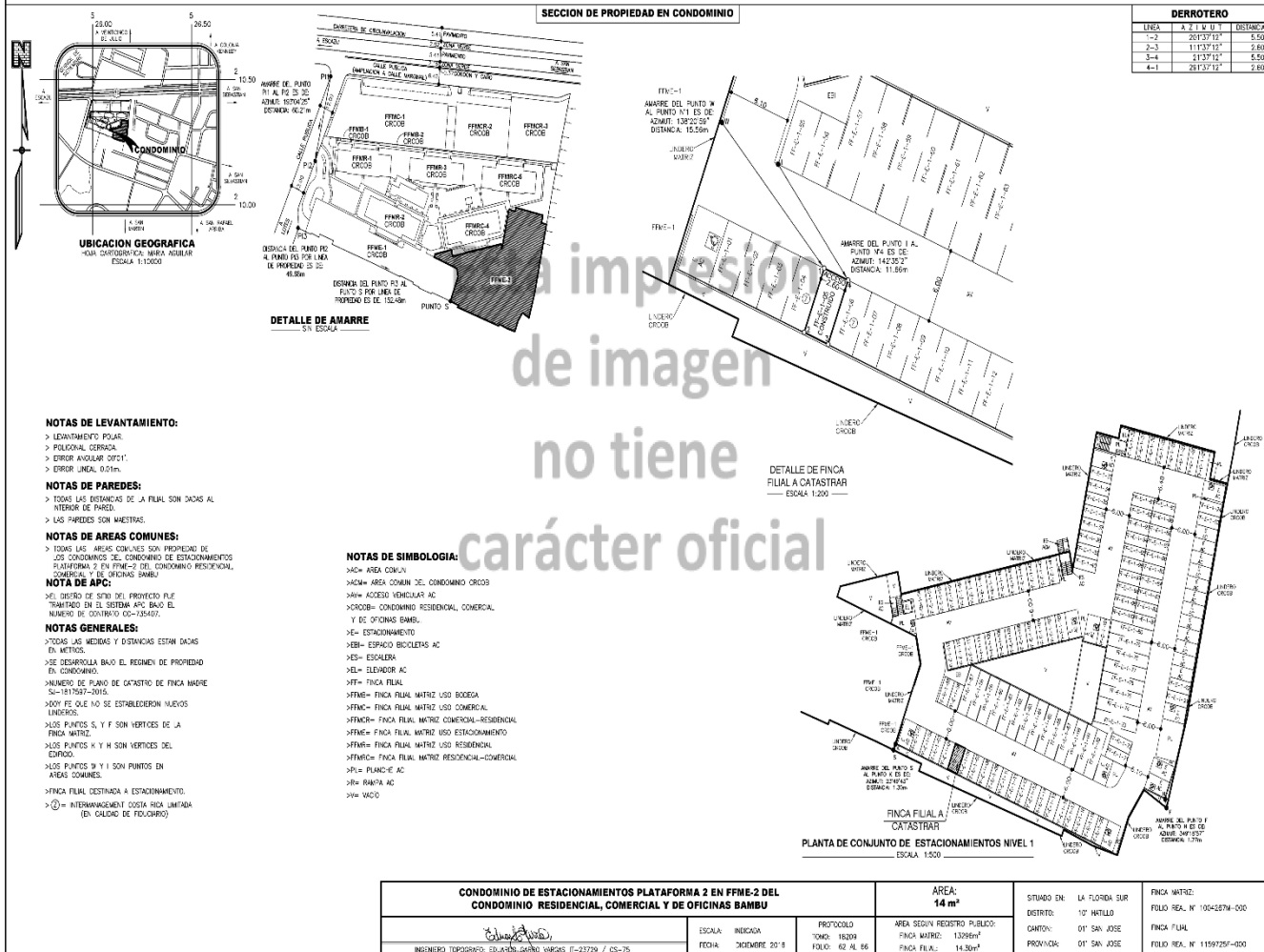
HUJA CARTOGRAFICA: MARIA AGUILAR

ESCALA 1:10000

FOLIO REAL N°	CONDOMINIO VERTICAL RESIDENCIAL BAMBU EDIFICIO 3 EN FFMR3 DEL CONDOMINIO RESIDENCIAL COMERCIAL Y DE OFICINAS BAMBU.	AREA: 70 m²	SITUADO EN:	LA FLORIDA SUR	FINCA MATRIZ:
			DISTRITO:	10° HATILLO	FOLIO REAL N° 1004259M-000
			CANTON:	01° SAN JOSE	FINCA FILIAL:
			PROVINCIA:	01° SAN JOSE	FOLIO REAL N° 1158876F-000
INGENIERO TOPOGRAFICO: EDUARDO BARRIO VARGAS II-23729 / CS-75	ESCALA: INDICADA FECHA: NOVIEMBRE 2016	PROTOCOLO: TOMO: 18209 FOLIO: 48 Y 52 AL 60			

ENTERO NUMERO: 228092426

SECCION DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO



NOTAS DE LEVANTAMIENTO:

- > LEVANTAMIENTO POLAR.
- > POLIGONAL CERRADA.
- > ERROR ANGULAR 0'01".
- > ERROR LINEAL 0,01m.

NOTAS DE PAREDES:

- > TODAS LAS DISTANCIAS DE LA FILIAL SON DADAS AL INTERIOR DE PARED.
- > LAS PAREDES SON MANIFESTAS.

NOTAS DE AREAS COMUNES:

- > TODAS LAS AREAS COMUNES SON PROPIEDAD DE LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO DE ESTACIONAMIENTOS PLATAFORMA 2 EN FFME-2 DEL CONDOMINIO RESIDENCIAL, COMERCIAL Y DE OFICINAS BAMBU.

NOTA DE APC:

- > EL SEÑERO DE UNO DEL PROYECTO FUE "TRANSITO EN EL SEÑERO APC BAJO EL NUMERO DE CONTRATO 05-735407".

NOTAS GENERALES:

- > TODAS LAS MEDIDAS Y DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
- > SE DESARROLLA BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO.
- > NUMERO DE PLANO DE CATASTRO DE FINCA MADRE S-1817567-2015.
- > SON Puntos que NO SE ESTABLECIERON NUEVOS LINDEROS.
- > LOS Puntos S, Y, F SON VERTICES DE LA FINCA MADRE.
- > LOS Puntos K, Y, H SON VERTICES DEL EDIFICIO.
- > LOS Puntos B, Y, I SON Puntos EN AREAS COMUNES.
- > FINCA FILIAL DESTINADA A ESTACIONAMIENTO.
- > ②= INTERVENCION COSTA RICA UNITARIA (EN CALIDAD DE FOLIOARIO).

NOTAS DE SIMBOLOGIA:

- > AC= AREA COMUN.
- > ACMA= AREA COMUN DEL CONDOMINIO CIRCOS.
- > AM= ACCESO VEHICULAR AC.
- > CROC= CONDOMINIO RESIDENCIAL, COMERCIAL Y DE OFICINAS BAMBU.
- > E= ESTACIONAMIENTO.
- > EB= ESPADO BICICLETAS AC.
- > ES= ESCALERA.
- > EL= ELEVADOR AC.
- > FF= FINCA FILIAL.
- > FFMA= FINCA FILIAL MADRE USO BODEGA.
- > FFMC= FINCA FILIAL MADRE USO COMERCIAL.
- > FFMR= FINCA FILIAL MADRE USO RESIDENCIAL.
- > FFMS= FINCA FILIAL MADRE USO ESTACIONAMIENTO.
- > FFMR= FINCA FILIAL MADRE USO RESIDENCIAL.
- > FFMR= FINCA FILIAL MADRE RESIDENCIAL-COMERCIAL.
- > PL= PLANTAS AC.
- > RA= RAMPA AC.
- > V= VADO.

CONDOMINIO DE ESTACIONAMIENTOS PLATAFORMA 2 EN FFME-2 DEL CONDOMINIO RESIDENCIAL, COMERCIAL Y DE OFICINAS BAMBU				AREA: 14 m²		SITUADO EN: LA FLORIDA SUR		FINCA MADRE: FOLIO REA. N° 10042874-000	
INGENIERO TOPOGRAFICO: EDUARDO GONZALEZ VARGAS (I-22729 / CS-75)				AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: FINCA MADRE: 13296m² FINCA FILIAL: 14.30m²		DISTRITO: 10° NITELLO		FINCA FILIAL: FOLIO REA. N° 1156725F-000	
ESCALA: INDICADA				PROYECTO: TOMO: 18209 FOLIO: 62 AL 66		CANTON: 01° SAN JOSE		FINCA FILIAL: FOLIO REA. N° 1156725F-000	
FECHA: 2016/09/18						PROVINCIA: 01° SAN JOSE			