INSCRIPCIÓN: 1-1625896-2012

Fecha : 12/12/2012 10:00:18
Registrador: ADRIANA GONZALEZ GUILLEN
B23825ADD53DEACEA3A0A561D1C69757

Catastro Nacional
1-2786812
05/12/2012 13:21:59
Reingreso

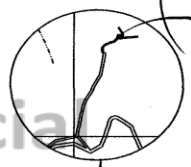
NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR CON RADIALES A LOS VERTICES.
- POLIGONAL ABIERTA.
- ERROR ANGULAR ESTIMADO 00° 01', ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01 m.
- LINDEROS EXISTENTES Y DISTANCIAS DADAS EN METROS.
- FRENTE A CALLE PUBLICA DE 24.64 m, DEL PUNTO 1 AL 2.
- FRENTE A SERVIDUMBRE DE PASO DE 16.76 m, DEL PUNTO 2 AL 5.
- LA SERVIDUMBRE TIENE UNA LONGITUD TOTAL DE 60.00 m Y DARA ACCESO A UN MAXIMO DE CUATRO LOTES.
- EL FUNDO SIRVIENTE ESTA CONSTITUIDO SOBRE LA FINCA 1371174-000.
- MODIFICA LOS PLANOS CATASTRADOS SJ-5687-1975 Y SJ-727271-2001.
- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

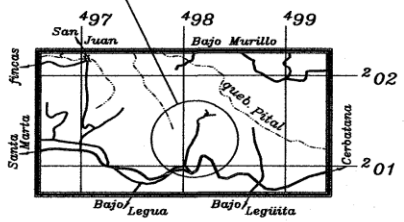
DERROTERO

LINEA			ACIMUT	DISTANCIA
1	–	2	88° 03' 23"	24.64
2	–	3	19° 13' 59"	9.66
3	–	4	08° 15' 10"	4.25
4	–	5	353° 59' 20"	2.85
5	–	6	275° 45' 22"	6.13
6	–	7	275° 02' 42"	11.95
7	–	8	280° 59' 39"	3.99
8	–	9	199° 49' 56"	10.09
9	–	10	201° 16' 12"	3.94
10	–	1	192° 07' 34"	6.39

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
05 DIC 2012
ANOTADO



AMPLIACION 1:25000



LOCALIZACION ESCALA 1:50000
Hojas RIO GRANDE y CANDELARIA

Esta impresión es imagen no tiene carácter oficial

INFORMACION REGISTRO PUBLICO
PARTE DE FINCA

FOLIO REAL
1371174-000

AREA: 144164.92 m²

SITUADO EN
LEGUA
DISTRITO 02° MERCEDES SUR
CANTON 04° PURISCAL
PROVINCIA 01° SAN JOSE

AREA 432 m²

ESCALA 1:750

PROTOCOLO
TOMO 17811
FOLIO 058

FECHA: SETIEMBRE 2012

MARCO ANTONIO VARGAS VARGAS
INGENIERO TOPOGRAFO IT-8069