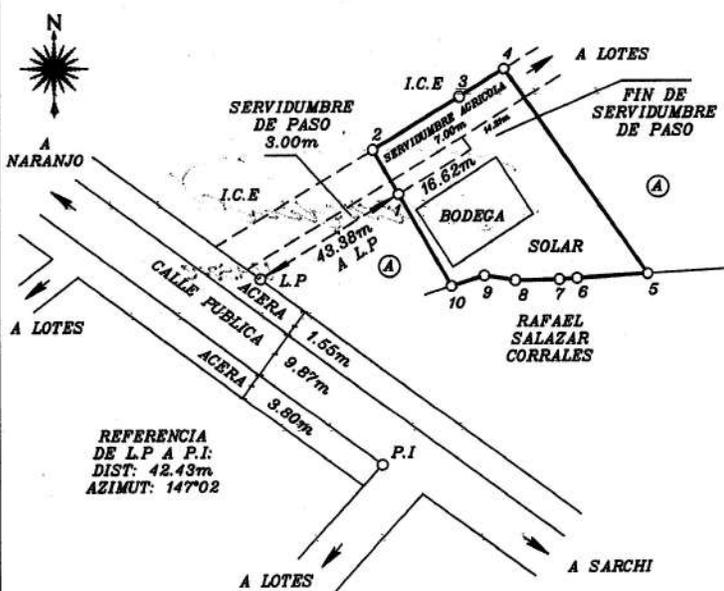


REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-1245515-2019
2-1868384-2015
TOTAL DE PAGINAS: 3

INSCRIPCIÓN: 2-1868384-2015

Fecha: 10/12/2015 08:46:51
 Registrador: SUSANA ARAUZ RODRIGUEZ
 EDCO: EC9826F8FB49D6853F65CB0DC9A

Catastro Nacional
2015-89202-C
 08/12/2015 11:25:16
 Reingreso

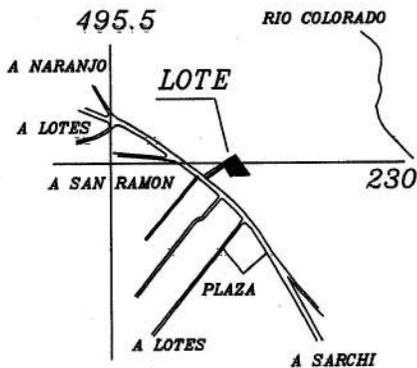


LÍNEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	330° 7'	10.01
2-3	059° 02.3'	19.68
3-4	058° 2'	10.27
4-5	145° 00.1'	48.67
5-6	266° 30'	13.76
6-7	265° 54.4'	3.46
7-8	268° 57.4'	8.61
8-9	278° 58.6'	6.10
9-10	252° 39.2'	6.70
10-1	330° 7'	20.66

DESCGLOSE DE AREAS	
AREA DEL LOTE:	982m ²
AREA DE SERVIDUMBRE DE PASO:	49m ²
AREA DE SERVIDUMBRE AGRICOLA:	209m ²
AREA TOTAL:	1240m²

REFERENCIA
 DE LP A P.I.
 DIST: 42.43m
 AZIMUT: 147°02'

COLINDANTE:
 A- TRANSPORTES CORRALES ZEL
 TCZSA SOCIEDAD ANONIMA



UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA _____ COLORADO
 ESCALA _____ 1 : 10000

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
 Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 * 08 DIC 2015
ANOTADO

- NOTAS:
-) FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA: 29.95m
 -) FRENTE A SERVIDUMBRE DE PASO: 16.62m
 -) MODIFICA AL PLANO CATASTRADO NUMERO: A-1176962-2007
 -) FONDO SIRVIENTE: 2108378-000
 -) LINDEROS ACTUALES Y EXISTENTES
 -) LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL ABIERTA CON VERTICES RADIADOS
 -) ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01m
 -) ERROR ANGULAR 00°00'10"
 -) UNICAMENTE PARA USO AGRICOLA
 -) TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN METROS
 -) ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO

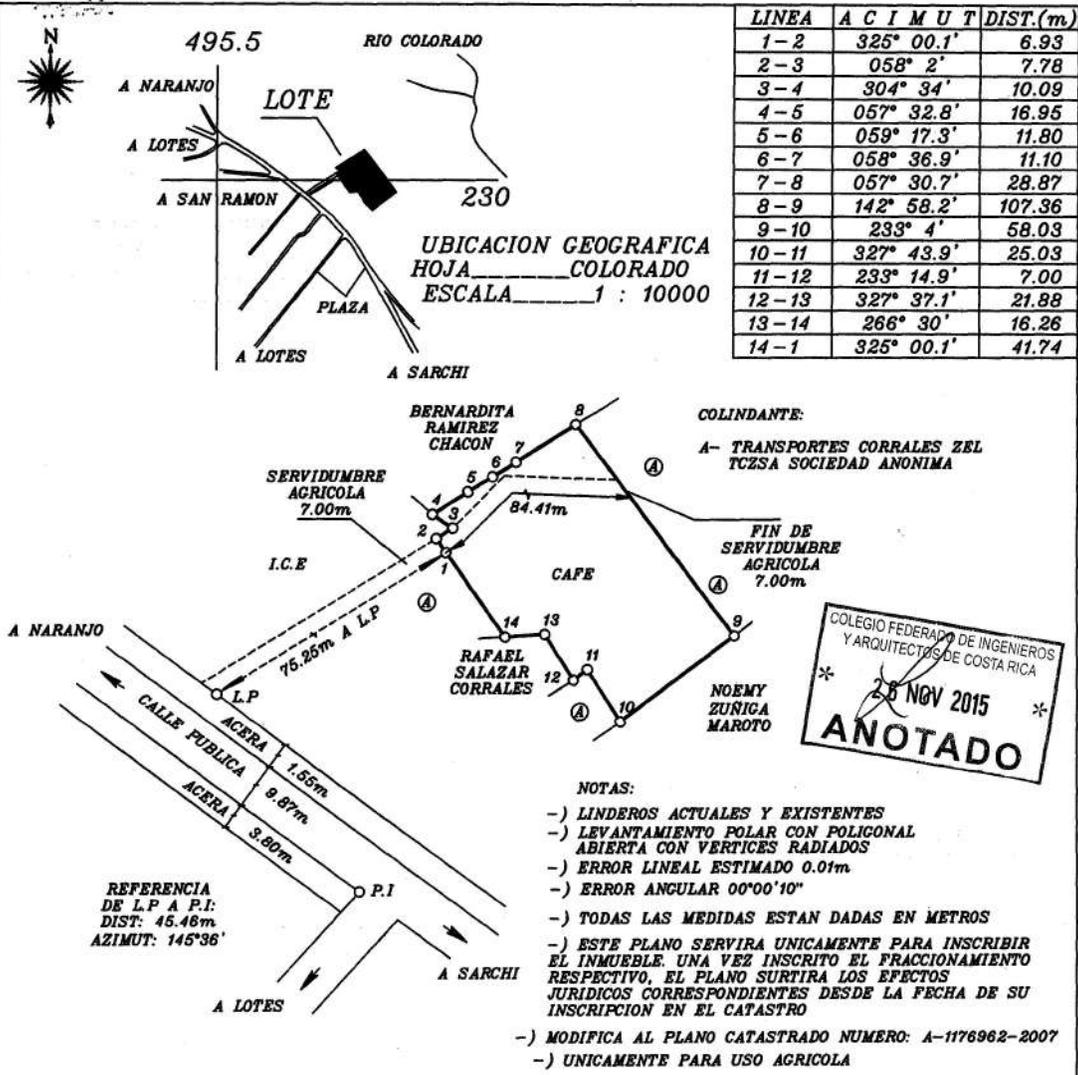
ES PARTE DE: FOLIO REAL NUMERO: 2108378-000	AREA: 1240m²	SITUADO EN: DULCE NOMBRE	AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: 30283.31m ²
	PROTOCOLO TOMO: 19224 FOLIO: 114	DISTRITO: 01° NARANJO CANTON: 06° NARANJO PROVINCIA: 2° ALAJUELA	
INGENIERO TOPOGRAFO: RAFAEL ANTONIO SEQUEIRA PANTUQUA IT-4494		ESCALA: 1:1000 FECHA: SETIEMBRE 2015	

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-1245513-2019
2-1866993-2015
TOTAL DE PAGINAS: 3

INSCRIPCIÓN: 2-1866993-2015

Fecha: 04/12/2015 11:24:56
 Registrado: RAFAEL ANTONIO SEQUEIRA PANIAGUA
 72610CEB8B41A875D687D19629C17BB6

Catastro Nacional
2015-89187-C
 26/11/2015 10:05:37
 ReIngreso



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
 Y ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 26 NOV 2015
ANOTADO

ES PARTE DE: FOLIO REAL NUMERO: 2108378-000	AREA: 7365m²	SITUADO EN: DULCE NOMBRE	AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: 30283.31m ²
	PROTOCOLO TOMO: 19224 FOLIO: 114	DISTRITO: 01° NARANJO CANTON: 06° NARANJO PROVINCIA: 2° ALAJUELA	
INGENIERO TOPOGRAFOS RAFAEL ANTONIO SEQUEIRA PANIAGUA IT-4484		ESCALA: 1:2000 FECHA: SETIEMBRE 2015	

INSCRIPCIÓN: 2-1866993-2015

Fecha: 04/12/2015 11:24:58
Registrador: NAVI COREA SANCHEZ
72510CE80841AB75D687D19629C17BB8

Banco de Costa Rica
24/11
Oficina: 251 PISO
Cajero: 2567614 BANCO DE COSTA RICA
Documento: 21894161
Formulario: 00000000000
Motivo: 3052

CANC ENTEROS-TASACION

Numero Entero: 000206024002

Tasacion: 218941617
Registro: CATASTRO NACIONAL
Acto: INSCRIPCIÓN DE PLANOS
Monto Tasado: 400.00
Descripción: SOMOS EL BANCO DE COSTA RICA
Boleta:
Finca/Motor:

TIMBRE REGISTRO N 15,000.00
TIMBRE DE TOPOGRA 10.00

BCR MALL PLAZA GRECIA - 251

24 NOV 2015

SONATHANSA CAJERO DEL BANCO DE COSTA RICA

Moneda de Transacción: COLONES

Sub Tot. Timbres: *****15,010.00
Descuento: *****900.60
Total Timbres: *****14,109.40

Total DGT: *****0.00

DESGLASE DE BCR

Efectivo: *****14,109.40
Valores: *****0.00
Total: *****14,109.40

Monto en Letras:

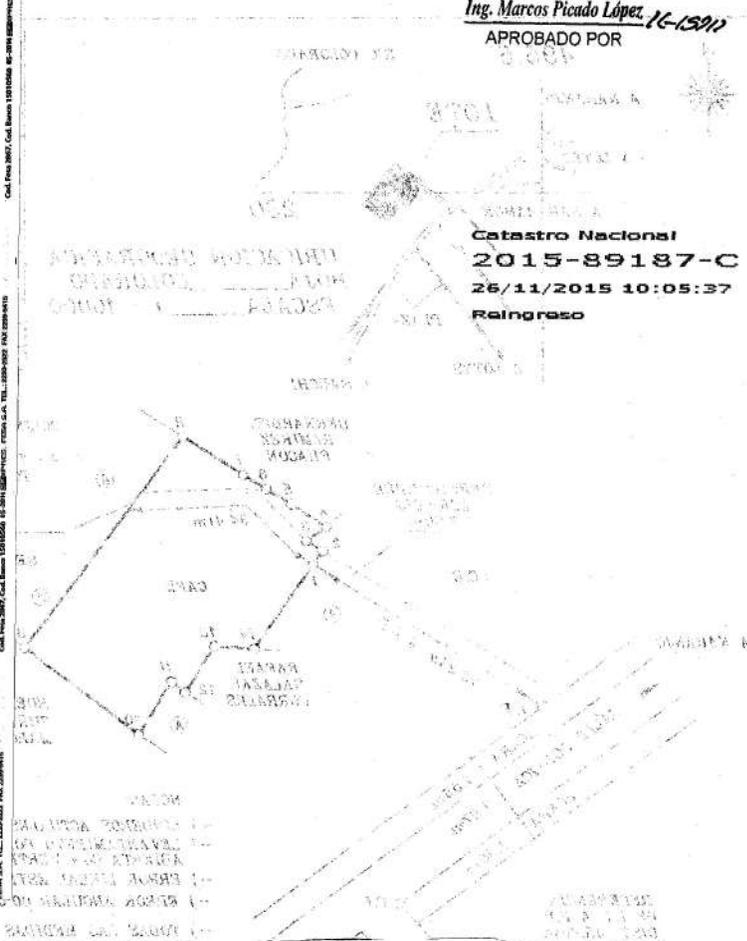
CATORCE MIL CIENTO NUEVE COLONES
CON CUARENTA CTS.

000204010837

#760-15
MUNICIPALIDAD DE NARANJO
VISTO BUENO
Se tramita este plano únicamente para aprobar el Fraccionamiento para efectos de catastro según el Reglamento a la Ley de Catastro Nacional (Artículo 79, Inciso b). No obliga a la municipalidad a brindar servicios municipales ni permisos de construcción. Este trámite no genera derechos, tanto públicos como privados.
Departamento de Catastro

Ing. Marcos Picado López 16-15911
APROBADO POR

Catastro Nacional
2015-89187-C
26/11/2015 10:05:37
Reingreso



0001093984 OCT. 2015
COLECCIÓN YACAJANTE

Moneda de Transacción: COLONES
Sub Tot. Timbres: *****15,010.00
Descuento: *****900.60
Total Timbres: *****14,109.40
Total DGT: *****0.00

DESGLASE DE LA TRANSACCION
Efectivo: *****14,109.40
Valores: *****0.00
Total: *****14,109.40

MONTO EN LETRAS:
CATORCE MIL CIENTO NUEVE COLONES
CON CUARENTA CTS.

Numero Entero: 000206024002
Tasacion: 218941617
Registro: CATASTRO NACIONAL
Acto: INSCRIPCIÓN DE PLANOS
Monto Tasado: 400.00
Descripción: SOMOS EL BANCO DE COSTA RICA
Boleta:
Finca/Motor:

BCR
TIMBRE REGISTRO N 15,000.00
TIMBRE ARCHIVO NA 20.00
TIMBRE DE TOPOGRA 10.00
REG. RESP. PROF. 1,000.00
SOMOS EL BANCO DE COSTA RICA

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 08-Aug-2019 A LAS 21:21:42. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-124525-2019
2-1889656-2016
TOTAL DE PAGINAS: 3

INSCRIPCIÓN: 2-1889656-2016

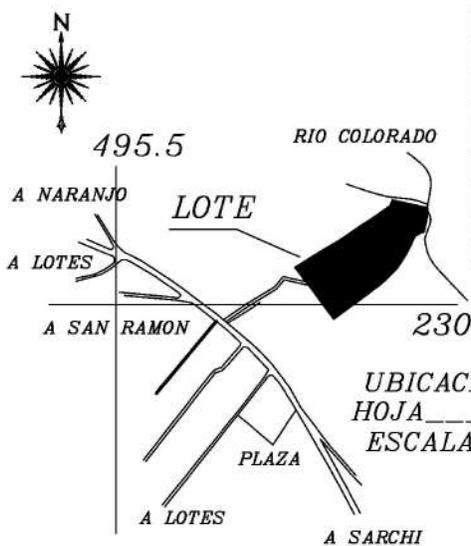
Fecha: 19/04/2016 16:19:03
 Registrador: ERIC BERMUDEZ RAMIREZ
 B5B98B37E797B5D8246CD964CF04A73F

Catastro Nacional
 2016-18317-C
 18/04/2016 14:33:44
 Reingreso



ENTERO 212579860

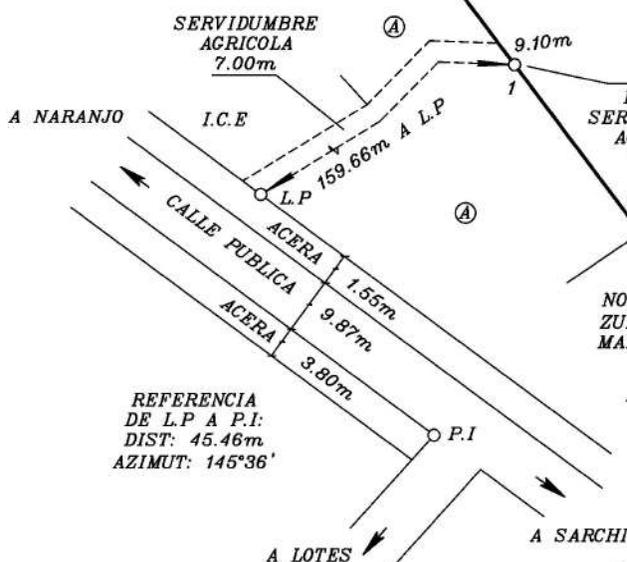
LÍNEA	A C I M U T	DIST.(m)	LÍNEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	322° 58.2'	37.11	10-11	236° 54'	11.28
2-3	057° 30.7'	47.7	11-12	206° 56'	35.34
3-4	059° 32.1'	41.64	12-13	213° 08.8'	25.6
4-5	056° 0'	100.61	13-14	224° 29.8'	14.38
5-6	019° 35'	8.13	14-15	226° 26.2'	21.98
6-7	102° 18.6'	59.09	15-16	232° 47.1'	49.62
7-8	183° 19.1'	19.29	16-17	235° 09.7'	29.75
8-9	192° 36'	20.59	17-18	233° 40.5'	20.33
9-10	257° 40.9'	4.05	18-1	322° 58.2'	70.25



UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA _____ COLORADO
 ESCALA _____ 1 : 10000

COLINDANTE:

A- TRANSPORTES CORRALES ZEL
 TCZSA SOCIEDAD ANONIMA



REFERENCIA
 DE L.P A P.I:
 DIST: 45.46m
 AZIMUT: 145°36'

NOTAS:

-) LINDEROS ACTUALES Y EXISTENTES
-) LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL ABIERTA CON VERTICES RADIAOS
-) ERROR LINEAL ESTIMADO 0.01m
-) ERROR ANGULAR 00°00'10"
-) UNICAMENTE PARA USO AGRICOLA
-) TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN METROS
-) ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO
-) MODIFICA AL PLANO CATASTRADO NUMERO: A-1176962-2007 Y A-1871086-2016
-) AFECTADO POR LEY FORESTAL NUMERO 7575 ARTICULO 33

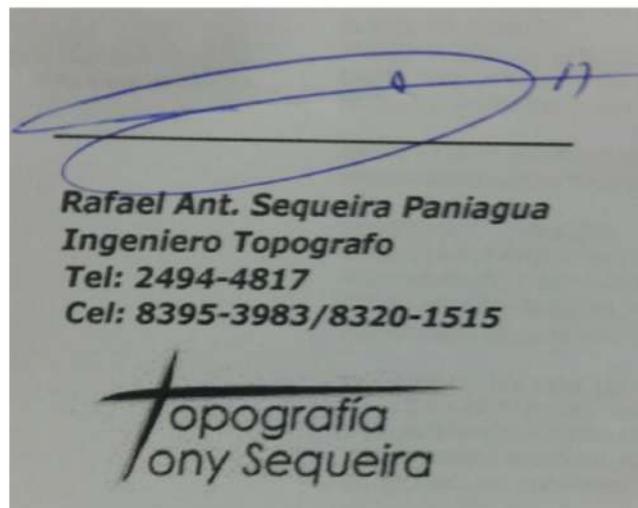
ES PARTE DE: FOLIO REAL NUMERO: 2108378-000	AREA: 20192m²	SITUADO EN: DULCE NOMBRE	AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: 20315.31m ²
	PROTOCOLO TOMO: 19224 FOLIO: 114	DISTRITO: 01° NARANJO	
	ESCALA: 1:2000 FECHA: MARZO 2016	CANTON: 06° NARANJO	
INGENIERO TOPOGRAFO: RAFAEL ANTONIO SEQUEIRA PANIAGUA IT-4494		PROVINCIA: 2° ALAJUELA	

DECLARACION JURADA

Contrato CFIA: 655678

Tomo. 2016 Asiento 18317

En acatamiento a lo que señala la Circular número RIM-002-2014, el suscrito Rafael Antonio Sequeira Paniagua, mayor, casado, vecino de Loma verde, Grecia , Alajuela, Grecia Centro, Ingeniero Topógrafo con registro número IT-4494, cédula de identidad número dos-cuatrocientos uno-ochocientos treinta y siete, y consciente de las responsabilidades penales establecidas en la República de Costa Rica de este acto **DECLARO BAJO FE DE JURAMENTO**, que la Municipalidad de Naranjo, otorgó el visado catastral número 153-2016, el día 28 de marzo del 2016, firmado por el ingeniero Marcos Picado Lopez, en su calidad de Encargado del Departamento de Catastro, mediante el cual se aprueba **PARA EFECTOS CATASTRALES**, el documento presentado ante el CATASTRO NACIONAL, al Tomo 2016, Asiento 18317, Contrato del CFIA número 655678, mismo que corresponde a un plano con un área de 20192 metros cuadrados, que es parte del folio real números 2108378-000, y se ubica en Dulce Nombre, Naranjo, Cantón Naranjo, Provincia Alajuela.
En fe de lo anterior, firmo el día 28 de marzo del 2016.





Municipalidad de Naranjo
Departamento de Planificación Urbana

Trámite de Visado APT

Nº 153-2016

Información del Trámite

Nombre Solicitante:	RAFAEL A. SEQUEIRA PANIAGUA	Cédula:	
Teléfono:		Fecha Emisión:	14-abr-2016

Datos del Trámite

Número de proyecto de APT:	655678	Provincia:		Cantón:	Naranjo
Número de finca:	2108378-000	Alajuela		Distrito:	01 Naranjo

Información del Catastro

Nº de Plano:		Presentación Nº:	2016-18317-C	Profesional Responsable:	RAFAEL A. SEQUEIRA PANIAGUA
Área del plano:	20192,00 m2			Carnet:	I.T. 4494
Descripción del proyecto			Visado para Catastro		

Resolución:

Trámite Aprobado

Observaciones:

Observaciones:

El Visado Municipal y el Visto bueno para Catastro se otorga en cumplimiento de los lineamientos establecidos en la normativa específica para tal interés, válida únicamente para los planos y presentaciones arriba descritas, si los documentos sufren algún cambio o la ubicación se modifica, se deberá solicitar nuevamente. Igualmente deberá respetar todos los lineamientos contemplados dentro de la Ley de Caminos, Ley de Construcciones, Reglamento Nacional para el control de Fraccionamientos y Urbanizaciones, leyes y reglamentos del conexas. Este Visado o Visto Bueno, puede ser revocado por la Municipalidad, si se encontraran incumplimientos o anomalías de cualquier tipo.



Original: Catastro

Tel.: 2451-5858 Ext.: 206 • Fax: 2451-5959 • Apartado 29-4200 Naranjo, Alajuela, Costa Rica.

P.1.0

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 08-Aug-2019 A LAS 21:21:25. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.