

Plano Catastro

REGISTRO INMOBILIARIO SUBDIRECCIÓN CATASTRAL INSCRIPCIÓN No: 5-2079856-2018 Fecha : 02/10/2018 14:07:57 Registrador: EDWIN VARELA FALLAS B2FA4ABE5AE4CBF0AEDFA919D9B836B	Catastro Nacional 2017-86370-C 01/10/2018 10:23:07 Reingreso	cfia Contrato 749236 Fecha 27/09/2018 Sellado CFIA																																																																											
ENTERO # 247080837																																																																													
– AFECTADO POR LA LEY FORESTAL No.7575 EN SU ARTICULO 33. – AFECTADO POR LA LEY DE AGUAS 276 Y SUS REFORMAS.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th colspan="5">DERROTERO</th> </tr> <tr> <th>LINEA</th> <th colspan="2">ACIMUT</th> <th colspan="2">DISTANCIA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>°</th> <th>'</th> <th>m.</th> <th>cm.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1 – 2</td><td>164</td><td>55.37</td><td>4</td><td>79</td></tr> <tr><td>2 – 3</td><td>54</td><td>06.20</td><td>6</td><td>40</td></tr> <tr><td>3 – 4</td><td>164</td><td>57.16</td><td>2</td><td>09</td></tr> <tr><td>4 – 5</td><td>77</td><td>44.97</td><td>34</td><td>14</td></tr> <tr><td>5 – 6</td><td>167</td><td>04.83</td><td>25</td><td>61</td></tr> <tr><td>6 – 7</td><td>172</td><td>23.43</td><td>34</td><td>25</td></tr> <tr><td>7 – 8</td><td>234</td><td>59.50</td><td>9</td><td>70</td></tr> <tr><td>8 – 9</td><td>314</td><td>01.30</td><td>6</td><td>98</td></tr> <tr><td>9 – 10</td><td>253</td><td>00.27</td><td>28</td><td>93</td></tr> <tr><td>10 – 11</td><td>225</td><td>46.08</td><td>8</td><td>39</td></tr> <tr><td>11 – 12</td><td>344</td><td>44.09</td><td>68</td><td>51</td></tr> <tr><td>12 – 1</td><td>76</td><td>05.94</td><td>14</td><td>51</td></tr> </tbody> </table> UBICACION HOJA DIRIA ESCALA 1: 50.000		DERROTERO					LINEA	ACIMUT		DISTANCIA			°	'	m.	cm.	1 – 2	164	55.37	4	79	2 – 3	54	06.20	6	40	3 – 4	164	57.16	2	09	4 – 5	77	44.97	34	14	5 – 6	167	04.83	25	61	6 – 7	172	23.43	34	25	7 – 8	234	59.50	9	70	8 – 9	314	01.30	6	98	9 – 10	253	00.27	28	93	10 – 11	225	46.08	8	39	11 – 12	344	44.09	68	51	12 – 1	76	05.94	14	51
DERROTERO																																																																													
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA																																																																										
	°	'	m.	cm.																																																																									
1 – 2	164	55.37	4	79																																																																									
2 – 3	54	06.20	6	40																																																																									
3 – 4	164	57.16	2	09																																																																									
4 – 5	77	44.97	34	14																																																																									
5 – 6	167	04.83	25	61																																																																									
6 – 7	172	23.43	34	25																																																																									
7 – 8	234	59.50	9	70																																																																									
8 – 9	314	01.30	6	98																																																																									
9 – 10	253	00.27	28	93																																																																									
10 – 11	225	46.08	8	39																																																																									
11 – 12	344	44.09	68	51																																																																									
12 – 1	76	05.94	14	51																																																																									
NOTAS: LEVANTAMIENTO POLAR. POLIGONAL ABIERTA. LINDEROS EXISTENTES. ERRORES ESTIMADOS : ANGULAR 00° 00' 00" LINEAL 0.05 m. DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES. ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO. MODIFICA LOS PLANOS CATASTRADOS N° G-1298778-2008	PARA CONSTRUIR FIN DE SERVIDUMBRE DE PASO 6.40m. ESPERANZA CASTELLON LARA MATILDE LOPEZ NUÑEZ, CECILIA LOPEZ NUÑEZ, JOSE LOPEZ NUÑEZ Y MARIA ELENA LOPEZ NUÑEZ NOTAS: A FAVOR DE LA FINCA FOLIO REAL 5220274-000 LA SERVIDUMBRE DE PASO DA ACCESO A 6 LOTES CON UN ANCHO DE 6.00m. Y SU LONGITUD ES DE 60.00 m.																																																																												
AREA: 3216 m² PROTOCOLO TOMO : 20581 FOLIO : 014	INFORMACION REGISTRO PUBLICO ES PARTE DEL FOLIO REAL N° 5117737-000 AREA: 4009.00 m²																																																																												
ESCALA: 1 : 1000 FECHA: OCTUBRE 2017	SITUADO EN : BARRIO CACAO DISTRITO : 1° SANTA CRUZ CANTON : 3° SANTA CRUZ PROVINCIA : 5° GUANACASTE																																																																												
HUGO GERARDO ESPINOZA BARRANTES. INGENIERO TOPOGRAFO. I T-8019																																																																													