

Detalle de Certificaciones o Productos ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Catastral
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 85493---000

**PROVINCIA:** LIMON **FINCA:** 85493 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000  
SEGREGACIONES: NO HAY  
**NATURALEZA:** TERRENO PARA LA VIVIENDA, ASENTAMIENTO ASODAVAO, LOTE 19  
**SITUADA EN EL DISTRITO 2-BATAN CANTON 5-MATINA DE LA PROVINCIA DE LIMON**  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**  
**LINDEROS:**  
NORTE : MINIFUNDIO DAVAO  
SUR : CALLE PUBLICA  
ESTE : LOTE 18  
OESTE : LOTE 20  
**MIDE:** DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS METROS CON SIETE DECIMETROS CUADRADOS  
**PLANO:**L-0539593-1999  
**FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:**NO HAY  
**IDENTIFICADOR PREDIAL:**705020085493\_\_

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**  
**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
7-00046787 000 FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 14,365,224.00 COLONES

**PROPIETARIO:**  
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: CATORCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO COLONES  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2024-00852872-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 02-DIC-2024

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**  
**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS  
CITAS: 465-04992-01-0030-001  
AFECTA A FINCA: 7-00085493 -000  
INICIA EL: 15 DE ABRIL DE 1999  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 19-02-2026 a las 21:59 horas

Imprimir Regresar Comprar