

**Detalle de Certificaciones o Productos** 

Bienes Monitoreados  
Búsqueda Gráfica Marcas  
Carrito de Compras  
Consultas Gratuitas 

Certificación Imágenes 

Historial de Compras  
Historial de Usos  
Impuesto Personas Jurídicas  
Índice Personas Físicas  
Índice de Personas Jurídicas  
Transitorio III Ley 9428  
Mi Cuenta  
Mi Inventario  
Reserva de Matrícula  
Solicitud de Placas  
Consulta Salidas del País  
Certificado Catastral  
Tarjeta de Salidas del País  
Título de Propiedad

**Avisos importantes**

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA**  
**MATRÍCULA: 68389---000**

**PROVINCIA: LIMON FINCA: 68389 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000**

SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA: LOTE 291-27 TERRENO PARA VIVIENDA  
SITUADA EN EL DISTRITO 3-RITA CANTON 2-POCOCI DE LA PROVINCIA DE LIMON  
LINDEROS:**

NORTE : LOTE 291-26  
SUR : LOTE 295  
ESTE : CALLE PUBLICA  
OESTE : LOTE 295

**MIDE: OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CON DIECINUEVE DECIMETROS CUADRADOS  
PLANO:L-0068407-1992  
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994: NO HAY**

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

**FINCA DERECHO INSCRITA EN**  
7-00015440 000                    FOLIO REAL

**VALOR FISCAL:** 3,496,510.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURÍDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIEZ  
COLONES  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2024-00835034-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-NOV-2024

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY  
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

SERVIDUMBRE SIRVIENTE  
CITAS: 309-02759-01-0901-001  
AFECTA A FINCA: 7-00068389 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PÚBLICOS  
CITAS: 423-11608-01-0125-001  
AFECTA A FINCA: 7-00068389 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 02-02-2026 a las 10:39 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)