

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 158958--F-000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 158958 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 95 IDENTIFICADA COMO FF-AP-1207 UBICADA EN EL NIVEL 12 DESTINADA A USO RESIDENCIAL EN PROCESO DE CONSTRUCCION SITUADA EN EL DISTRITO 10-HATILLO CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL FF-AP-1206, AREA COMUN LIBRE DE DUCTO Y AREA COMUN CONSTRUIDA DE PASILLO

SUR : EN PARTE CON AREA COMUN LIBRE DE DUCTO Y VACIO EXISTENTE SOBRE EL AREA COMUN

ESTE : FINCA FILIAL FF-AP-1208 Y EN PARTE CON AREA COMUN LIBRE DE DUCTO

OESTE : VACIO EXISTENTE SOBRE EL AREA COMUN

MIDE: SETENTA Y UN METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 1.0844

VALOR MEDIDA: 0.010844

PLANO: SJ-1937770-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN
100004259M 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 90,118,914.20 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: NOVENTA MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS CATORCE COLONES CON VEINTE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00549395-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07-AGO-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 250-06668-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 1136587 000

AFECTA A FINCA: 1-00158958 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 13-01-2026 a las 12:52 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 159620--F-000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 159620 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 131 IDENTIFICADA COMO FF-E-S1-22, DESTINADA A UNIDAD DE ESTACIONAMIENTO, UBICADA EN PLANTA DE SOTANO 1, EN PROCESO DE CONSTRUCCION

SITUADA EN EL DISTRITO 10-HATILLO CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL FF-E-S1-23

SUR : AREA COMUN LIBRE DE ZONA VERDE

ESTE : AREA COMUN LIBRE ZONA VERDE

OESTE : AREA COMUN LIBRE ACCESO VEHICULAR

MIDE: DIECIOCHO METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.302

VALOR MEDIDA: 0.00302

PLANO: SJ-1978504-2017

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
100004267M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 6,094,354.41 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: SEIS MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO COLONES CON CUARENTA Y UN CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00549395-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07-AGO-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 250-06668-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 1136587 000

AFECTA A FINCA: 1-00159620 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 13-01-2026 a las 12:53 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 158981--F-000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 158981 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO 118 IDENTIFICADA COMO FF-BO-1302 UBICADA EN EL NIVEL AZOTEA DESTINADA A USO DE BODEGA EN PROCESO DE CONSTRUCCION SITUADA EN EL DISTRITO 10-HATILLO CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL FF-BO-1303

SUR : FINCA FILIAL FF-BO-1301

ESTE : AREA COMUN DE JUEGOS INFANTILES

OESTE : AREA COMUN CONSTRUIDA DE PASILLO

MIDE: TRES METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.0482

VALOR MEDIDA: 0.000482

PLANO: SJ-1939202-2016

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

**FINCA DERECHO INSCRITA EN
100004259M 000 FOLIO REAL**

VALOR FISCAL: 1,822,087.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00549395-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07-AGO-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 250-06668-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 1136587 000

AFECTA A FINCA: 1-00158981 F-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 13-01-2026 a las 12:53 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)