

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 439120---000**

---

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 439120 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO CON UNA EDIFICACION Y PATIO  
SITUADA EN EL DISTRITO 14-SAN LORENZO CANTON 2-SAN RAMON DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA  
LINDEROS:

NORTE : GERARDO ARIAS RODRIGUEZ

SUR : BEST QUALITY SOCIEDAD ANONIMA

ESTE : GERARDO ARIAS RODRIGUEZ Y BEST QUALITY SOCIEDAD ANONIMA

OESTE : CALLE PUBLICA EN UN FRENTE DE TRECE METROS CON TRECE CENTIMETROS

MIDE: QUINIENTOS VEINTIUN METROS CON CUARENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:A-1204648-2008

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00193678	000	FOLIO REAL
2-00439119	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 64,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS COLONES CON NOVENTA Y UN CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00711930-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 15-NOV-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 330-11349-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 2193678 000

AFECTA A FINCA: 2-00439120 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 30-07-2025 a las 09:28 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)