

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 454335---000

ImprimirRegresarComprar

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 454335 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO
SITUADA EN EL DISTRITO 13-PEÑAS BLANCAS CANTON 2-SAN RAMON DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : CON WILLIAM Y FREDDY AMBOS BASTOS MENDEZ
SUR : CON WILLIAM BASTOS MENDEZ EN MEDIO SERVIDUMBRE AGRICOLA Y QUEBRADA Y MELVIN MENDEZ CORDERO
ESTE : CON JACINTO VARGAS BEJARANO
OESTE : CON BITINIA BASTOS MENDEZ

MIDE: CINCO MIL METROS CUADRADOS
PLANO:A-1379453-2009
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:202130454335__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00134816	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 21,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA COLONES CON CINCUENTA Y SEIS CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2023-00402308-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 15-JUN-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2018-88156-01-0001-001
MONTO: CINCO MIL COLONES
AFECTA A FINCA: 2-00454335 -000
INICIA EL: 25 DE ENERO DE 2018
LONGITUD: 268.90 METROS
ANCHO: 7.00 METROS
RUMBO: NOROESTE A SURESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

2 556531-000	2 134816-000
	2 453120-000
	2 454335-000
	2 456230-000
	2 456812-000
	2 459293-000
	2 556531-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 16-09-2026 a las 12:16 horas