

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 339146---000**

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 339146 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE 20 TERRENO PARA CONSTRUIR

SITUADA EN EL DISTRITO 5-GUACIMA CANTON 1-ALAJUELA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : LOS REYES S.A.

SUR : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE DE 28,57 METROS

ESTE : LOTE 19

OESTE : CALLE PREVISTA, LOS REYES S.A.

MIDE: MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE METROS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:A-1249240-2008

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:201050339146__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

2-00198449 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 129,037,672.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE DOLARES CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00554232-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 29-AGO-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 334-04023-01-0900-001

FINCA REFERENCIA 2198449 000

AFECTA A FINCA: 2-00339146 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERV DE AGUA REF:00233775 000

CITAS: 368-16791-01-0004-001

FINCA REFERENCIA 00233775 000

AFECTA A FINCA: 2-00339146 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DOMINANTE

CITAS: 405-15333-01-0911-001

FINCA REFERENCIA 00278123-000

AFECTA A FINCA: 2-00339146 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 26-03-2026 a las 20:36 horas