

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 457174---000**

---

**PROVINCIA:** ALAJUELA **FINCA:** 457174 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000

SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA:** TERRENO DE CAFE LOTE DOS

**SITUADA EN EL DISTRITO 2-SAN MIGUEL CANTON 6-NARANJO DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA**

**LINDEROS:**

NORTE : EDUARDO HERRERA CASTRO

SUR : DANILO CARRANZA ARIAS

ESTE : EFREN CHACON CHACON

OESTE : CALLE PUBLICA CON 8,37 METROS

**MIDE:** DOSCIENTOS TRES METROS CUADRADOS

**PLANO:**A-1342515-2009

**FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:**NO HAY

**ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:**

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
--------------	----------------	--------------------

2-00447196 000		FOLIO REAL
----------------	--	------------

**VALOR FISCAL:** 40,400,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00578059-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 28-JUL-2025

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**

**GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY**

Emitido el 18-11-2025 a las 23:33 horas