

#### Detalle de Certificaciones o Productos ★

[Bienes Monitoreados](#)  
[Búsqueda Gráfica Marcas](#)  
[Carrito de Compras](#)  
[Consultas Gratuitas ★](#)  
[Certificación Imágenes ★](#)  
[Historial de Compras](#)  
[Historial de Usos](#)  
[Impuesto Personas Jurídicas](#)  
[Índice Personas Físicas](#)  
[Índice de Personas Jurídicas](#)  
[Transitorio III Ley 9428](#)  
[Mi Cuenta](#)  
[Mi Inventario](#)  
[Reserva de Matrícula](#)  
[Solicitud de Placas](#)  
[Consulta Salidas del País](#)  
[Certificado Catastral](#)  
[Tarjeta de Salidas del País](#)  
[Título de Propiedad](#)

#### Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 114038---000

**PROVINCIA:** SAN JOSÉ **FINCA:** 114038 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: **DERECHO:** 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

**NATURALEZA:** TERRENO PARA CONSTRUIR CON 1 CASA  
**SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN JUAN CANTON 13-TIBAS DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ**  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**  
**LINDEROS:**

NORTE : PEDRO SABORIO  
SUR : CALLE PUBLICA CON 6M 80CM  
ESTE : LOTE 54  
OESTE : LOTE 52

**MIDE:** DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS METROS CUADRADOS  
**PLANO:**SJ-1870693-2015  
**FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:**NO HAY  
**IDENTIFICADOR PREDIAL:**113010114038\_\_

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 114038 Y ADEMÁS PROVIENE DE 1332 412 014

**VALOR FISCAL:** 70,000,000.00 COLONES

**PROPIETARIO:**  
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA COLONES CON SETENTA Y DOS CENTIMOS  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2025-00151467-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27-FEB-2025

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**  
**GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY**

SERVIDUMBRE TRASLADADA  
CITAS: 288-04870-01-0901-001  
REFERENCIAS: 1332 412 014  
AFECTA A FINCA: 1-00114038 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 18-06-2026 a las 19:00 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)