

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 338807---000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 338807 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA
SITUADA EN EL DISTRITO 7-URUCA CANTON 1-SAN JOSE DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : LOTE 112
SUR : CALLE CON 8M
ESTE : LOTE 103
OESTE : CALLE CON 17M

MIDE: CIENTO TREINTA Y TRES METROS CON TREINTA Y SIETE DECIMETROS
CUADRADOS

PLANO:SJ-0675097-1987

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:101070338807__

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO
MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 338807 Y ADEMAS
PROVIENE DE 261882 000

VALOR FISCAL: 55,019,721.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS
TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES COLONES CON
VEINTISIETE CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00152139-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 03-MAR-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 359-03369-01-0839-001

FINCA REFERENCIA: 00261882-000

AFECTA A FINCA: 1-00338807 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 13-05-2026 a las 10:10 horas