

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 468562---000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 468562 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE POTRERO
SITUADA EN EL DISTRITO 3-TABARCIA CANTON 7-MORA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE : CALLE PÚBLICA

SUR : CALLE PÚBLICA

ESTE : MARYOLETH MARTINA DEL SOCORRO MATA JIMÉNEZ

OESTE : JOHN STEV CASTRO BADILLA Y EDGAR FELIPE MATA MATA

MIDE: TRES MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO METROS CUADRADOS

PLANO: SJ-0003095-2024

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994: NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
1-00460050	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 84,029,020.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TREINTA
Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIEZ COLONES CON SETENTA Y NUEVE
CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2023-00295457-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05-MAY-2023

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 313-14131-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 1099594 000

AFECTA A FINCA: 1-00468562 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 342-05655-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 244413 000
AFECTA A FINCA: 1-00468562 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-04-2026 a las 17:00 horas