

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 74490--F-000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 74490 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO CATORCE
APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL Y LA
CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE TRES PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 6-BRASIL CANTON 9-SANTA ANA DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE : CON CALLE
SUR : CON FINCA FILIAL ONCE
ESTE : CON FINCA FILIAL TRECE
OESTE : CON FINCA FILIAL QUINCE

MIDE: TRESCIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 2.325
VALOR MEDIDA: 1.153
PLANO: SJ-1331726-2009

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100002758M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 52,602,020.71 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES
DOLARES CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00748981-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-OCT-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Emitido el 20-08-2025 a las 14:50 horas