

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 172606--F-000

PROVINCIA: CARTAGO FINCA: 172606 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

Imprimir
Regresar

SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA NUMERO CINCO APTA PARA CONSTRUIR QUE SE DESTINARA A USO HABITACIONAL LA CUAL PODRA TENER UNA ALTURA MAXIMA DE DOS PISOS
SITUADA EN EL DISTRITO 1-EL TEJAR CANTON 8-EL GUARCO DE LA PROVINCIA DE CARTAGO
LINDEROS:

NORTE : FINCA FILIAL NUMERO SEIS
SUR : FINCA FILIAL NUMERO CUATRO
ESTE : CALLE PRIMERA
OESTE : GREEN MOUNTAIN GROUP SOCIEDAD ANONIMA

MIDE: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS
VALOR PORCENTUAL: 6.6667
VALOR MEDIDA: 0.06616
PLANO:C-2037138-2018

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
300004522M 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 84,282,105.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CINCO COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2025-00428720-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-JUN-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 346-03361-01-0002-001
FINCA REFERENCIA 300106406 000
AFECTA A FINCA: 3-00172606 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO
CITAS: 2017-584677-01-0001-001
INICIA EL: 16-AGO-2017
FINCA REFERENCIA 300158259 F041
AFECTA A FINCA: 3-00172606 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE AGUAS PLUVIALES
CITAS: 2017-584677-01-0017-001
INICIA EL: 16-AGO-2017

11/6/25, 6:32 a.m.

FINCA REFERENCIA 300158259 F041
AFECTA A FINCA: 3-00172606 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 11-06-2025 a las 06:32 horas

[Comprar](#)

about:blank