

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 31048--000**

---

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 31048 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO DE AGRICULTURA  
SITUADA EN EL DISTRITO 1-PARRITA CANTON 9-PARRITA DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS  
**FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA**

LINDEROS:

NORTE : RODRIGO VARGAS SOLIS , CARLOS CALDERON VARGAS Y SANDROSE LIMITADA

SUR : CALLE PUBLICA , ASDRUBAL GERARDO VARGAS CARRILLO Y PEDRO AGUERO  
FERNANDEZ

ESTE : OEDRI AGYERI FERNANDEZ T ASDRUBAL GERARDO VARGAS CASTILLO

OESTE : TRINIDAD CASTILLO VASQUES Y SANDROSE LIMITADA

MIDE: DOSCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS CON DOCE  
DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:P-0909404-2004

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:NO HAY

IDENTIFICADOR PREDIAL:609010031048\_\_

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

<b>FINCA</b>	<b>DERECHO</b>	<b>INSCRITA EN</b>
6-00031048	000	TOMO: 2668 FOLIO: 177 ASIENTO: 001

VALOR FISCAL: 123,896,400.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO OCHENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS DOLARES CON  
VEINTICUATRO CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2018-00181856-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 18-ABR-2018

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS

CITAS: 317-14664-01-0100-001

ESTE GRAVAMEN ES DE CONDICIONES Y PROHIBICIONES.

AFECTA A FINCA: 6-00031048 -000

INICIA EL: 10 DE MARZO DE 1979

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 08-07-2025 a las 11:47 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)