

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 20408--F-000**

PROVINCIA: ALAJUELA **FINCA:** 20408 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: F **DERECHO:** 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: SECCION PRIMERA: FILIAL FF 29. DEDICADA A USO COMERCIAL Y EN ESPECIAL A VENTA DE ROPA, ZAPATOS SPORT Y CASUAL, DENOMINADA LOCAL NUMERO VEINTINUEVE, DE DOS NIVELES.

SITUADA EN EL DISTRITO 1-ALAJUELA CANTON 1-ALAJUELA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : FILIAL 30

SUR : FILIAL 28

ESTE : AREAS COMUNES

OESTE : AREAS COMUNES

MIDE: OCHENTA METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.56

PLANO: A-0402618-1997

DATOS ADICIONALES: EL PORCENTAJE CORRECTO ES 0.565 %

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
-------	---------	-------------

200001045M 000		FOLIO REAL
----------------	--	------------

VALOR FISCAL: 63,521,735.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL
CUATROCIENTOS SESENTA Y UN COLONES CON SESENTA Y UN CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00472671-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-JUN-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Emitido el 19-11-2025 a las 00:04 horas

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 20409--F-000

PROVINCIA: ALAJUELA **FINCA:** 20409 **DUPLICADO:** HORIZONTAL: F **DERECHO:** 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: SECCION PRIMERA: FILIAL FF 30. DEDICADA A USO COMERCIAL Y EN ESPECIAL A VENTA DE ROPA, ZAPATOS SPORT Y CASUAL, DENOMINADA LOCAL NUMERO TREINTA, DE DOS NIVELES.

SITUADA EN EL DISTRITO 1-ALAJUELA CANTON 1-ALAJUELA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : FILIAL 31

SUR : FILIAL 29

ESTE : AREAS COMUNES

OESTE : AREAS COMUNES

MIDE: OCHENTA METROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.56

PLANO: A-0402621-1997

DATOS ADICIONALES: EL PORCENTAJE CORRECTO ES 0.565 %

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
-------	---------	-------------

200001045M 000		FOLIO REAL
----------------	--	------------

VALOR FISCAL: 65,652,768.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL
CUATROCIENTOS SESENTA Y UN COLONES CON SESENTA Y UN CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00472671-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 25-JUN-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: NO HAY

Emitido el 19-11-2025 a las 00:14 horas