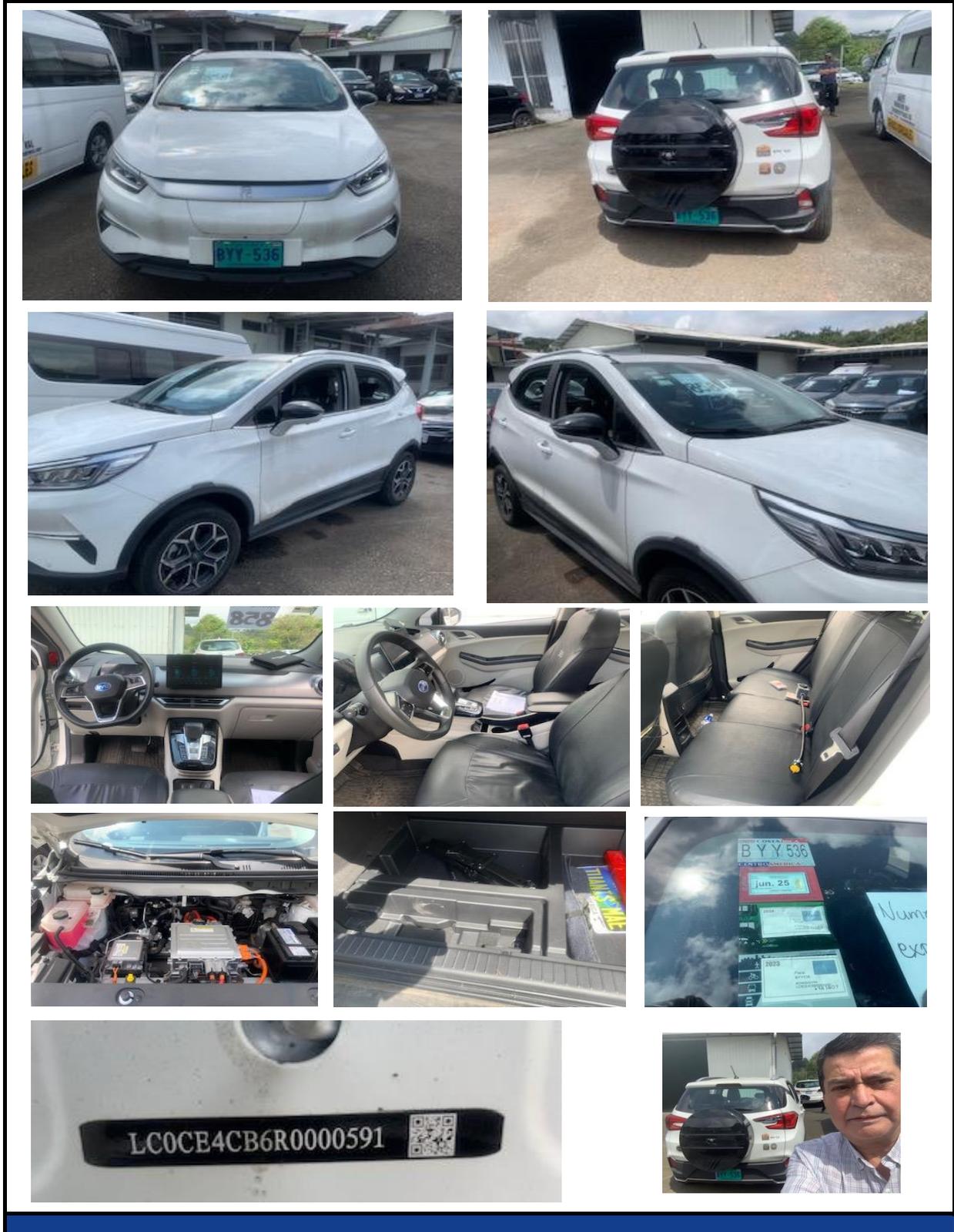


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	<b>INFORME DE AVALÚO</b>	328-BYY536-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
<b>PROPÓSITO DEL AVALÚO</b>			
COBRO JUDICIAL			
<b>NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR</b>			
MENDIETA ARANA	FRANCISCO JAVIER	Documento Único	155 812 876 200
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			<b>Proporción de Derechos</b>
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>			
500 mts norte de ,la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>			
Identificador Predial	información no disponible		
<b>AVALÚO</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>₡14 500 000,00</b>		
VALOR EN LETRAS:	CATORCE MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>			
FECHA DE INSPECCIÓN	07/10/2024	FECHA DEL INFORME	08/10/2024
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:luisurena_9@hotmail.com">luisurena_9@hotmail.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			328-BYY536-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢14 500 000,00
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>			
MARCA	BYD	ESTILO:	YUAN PRO EV
EDAD(años)	1	ESTADO	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO
PLACA:	BYY536	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LC0CE4CB6R0000591	MODELO:	2024
COLOR:	BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	BYD	NUMERO MOTOR:	TZ180XSC222045587
COMBUSTIBLE:	ELECTRICO	CILINDRADA:	0 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Automática-manual
LECTURA ODOMETRO:	16 119 Km	FECHA DE LECTURA:	07/10/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$25.000 y \$40.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular
<p><b>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES:</b> Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 205/60/16 en regular estado mas el repuesto y herramientas, transmisión automática. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de cuero, aire acondicionado. El motor es eléctrico. Durante la inspección el motor arrancó por que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje.</p>			
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>¢14 500 000,00</b>

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BYY536-2024-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 8 de octubre de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de MENDIETA ARANA FRANCISCO, DIMEX número 1555812876200, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 7 de octubre de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BYY536-2024-V
<p>3. La revisión técnica es válida hasta junio de 2025.</p> <p>4. El vehículo conserva el sticker del parabrisas y las placas metálicas.</p> <p>5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BYY536-2024-V
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		328-BYY536-2024-V	
 <span style="float: right;">Inicio Autos Nuevos Autos Usados Contáctenos <a href="#">Anuncie Su Auto</a> <a href="#">Edite Su Anuncio</a></span>					
<b>BYD</b> <b>YUAN PRO EV</b> <b>2023</b>		<b>BYD</b> <b>YUAN PRO EV</b> <b>2023</b>		<b>BYD</b> <b>YUAN PLUS GS</b> <b>2024</b>	
Precio: <b>₡ 12.850.000</b> (\$ 24,807)*		Precio: <b>₡ 12.900.000</b> (\$ 24,903)*		Precio: <b>₡ 14.006.200</b> (\$ 30,900)*	
Cilindrada: 0 c.c.		Cilindrada: 0 c.c.		Cilindrada: 0 c.c.	
Estilo: Hatchback		Estilo: SUV ZWD		Estilo: SUV ZWD	
Estado: Excelente		Estado: Excelente		Estado: Excelente	
Negociable: SI		Negociable: SI		Negociable: NO	
Color Ext.: BLANCO		Color Ext.: BLANCO		Color Ext.: GRIS	
Color Int.: CREMA		Color Int.: BEIGE		Color Int.: BLANCO	
Combustible: Eléctrico		Combustible: Eléctrico		Combustible: Eléctrico	
Transmisión: Automática		Transmisión: Automática		Transmisión: Automática	
Kilometraje: 24,012 kms		Kilometraje: 17,000 kms		Kilometraje: 8,000 kms	
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Monitor de presión de llantas.</li> <li>✓ Computadora de viaje.</li> <li>✓ Volante ajustable.</li> <li>Bluetooth.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Monitor de presión de llantas.</li> <li>✓ Computadora de viaje.</li> <li>✓ Volante ajustable.</li> <li>Bluetooth.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Monitor de presión de llantas.</li> <li>✓ Computadora de viaje.</li> <li>✓ Volante ajustable.</li> <li>Bluetooth.</li> </ul>	
Nombre: DANIEL JIMENEZ		Nombre: GABRIEL JIMENEZ		Nombre: CORI MOTORS S.A.	
Teléfono: 8340-9159		Teléfono: 8716-0471		Teléfono: 8739-1770	
					

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-BYY536-2024-V																																																																	
<p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHICULOS</p> <hr/> <p>El Vehículo Placa: <b>BYY536</b></p> <p>Citas de Inscripción:</p> <p>Tomo: 2023 Asiento: 00763215 Secuencia: 001 Fecha: 20-nov-2023</p> <p>Características Generales del Vehículo</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><b>Marca:</b> BYD</td> <td><b>Estilo:</b> YUAN PRO EV</td> </tr> <tr> <td><b>Categoría:</b> AUTOMOVIL</td> <td><b>Capacidad:</b> 5 personas</td> </tr> <tr> <td><b>Serie:</b> LC0CE4CB6R0000591</td> <td><b>Peso Vacío:</b> 0</td> </tr> <tr> <td><b>Carroceria:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS</td> <td><b>Peso Neto:</b> 1605 kgrms.</td> </tr> <tr> <td><b>Tracción:</b> 4X2</td> <td><b>Peso Bruto:</b> 1955 kgrms.</td> </tr> <tr> <td><b>Número Chasis:</b> LC0CE4CB6R0000591</td> <td><b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 18,020,000.00</td> </tr> <tr> <td><b>Año Fabricación:</b> 2024</td> <td><b>Estado Actual:</b> INSCRITO</td> </tr> <tr> <td><b>Longitud:</b> 2535 mts.</td> <td><b>Estado Tributario:</b> DEBE DERECHOS DE ADUANA</td> </tr> <tr> <td><b>Cabina:</b> SENCILLA</td> <td><b>Clase Tributaria:</b> 2656604</td> </tr> <tr> <td><b>Techo:</b> TECHO DURO</td> <td><b>Uso:</b> PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td><b>Peso Remolque:</b> 0</td> <td><b>Valor Contrato:</b> 40,134.65</td> </tr> <tr> <td><b>Color:</b> BLANCO</td> <td><b>Numero registral:</b> 0</td> </tr> <tr> <td><b>Convertido:</b> N</td> <td><b>Moneda:</b> DOLARES</td> </tr> <tr> <td><b>VIN:</b> LC0CE4CB6R0000591</td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">CARACTERISTICAS DEL MOTOR</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>N.Motor: TZ180XSC222045587</td> <td>Marca: BYD</td> </tr> <tr> <td>N. Serie: NO INDICADO</td> <td>Modelo: NO INDICADO</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada: 0 C.C</td> <td>Cilindros: 0</td> </tr> <tr> <td>Potencia: 100 KW</td> <td>Combustible: ELECTRICO</td> </tr> <tr> <td>Fabricante: NO INDICADO</td> <td>Procedencia: DESCONOCIDA</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Calidad(es) del(os) Propietario(s)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Tipo Identificación</th> <th>Número Identificación</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><a href="#">Ver Persona</a></td> <td>DIMEX</td> <td>1555812876200</td> <td>MENDIETA ARANA FRANCISCO</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Si Posee Gravamen(es)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tipo</th> <th colspan="4">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th>Tomo</th> <th>Asiento</th> <th>Secuencia</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2023</td> <td>00763215002</td> <td></td> <td>20-nov-2023</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>01248151001</td> <td></td> <td>05-sep-2024</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">No Posee Anotación(es)</p> <p style="text-align: center;">No Posee Infracción(es) / Colisión(es)</p> <p style="text-align: center;">Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.</p> <p style="text-align: center;">No Posee Levantamiento(s)</p> <p style="text-align: center;">Emitido: 08-Oct-2024 a las 11:22 horas</p> <p style="text-align: center;"> <a href="#">Imprimir</a> <a href="#">Reservar</a> <a href="#">Comprar</a> </p>			<b>Marca:</b> BYD	<b>Estilo:</b> YUAN PRO EV	<b>Categoría:</b> AUTOMOVIL	<b>Capacidad:</b> 5 personas	<b>Serie:</b> LC0CE4CB6R0000591	<b>Peso Vacío:</b> 0	<b>Carroceria:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS	<b>Peso Neto:</b> 1605 kgrms.	<b>Tracción:</b> 4X2	<b>Peso Bruto:</b> 1955 kgrms.	<b>Número Chasis:</b> LC0CE4CB6R0000591	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 18,020,000.00	<b>Año Fabricación:</b> 2024	<b>Estado Actual:</b> INSCRITO	<b>Longitud:</b> 2535 mts.	<b>Estado Tributario:</b> DEBE DERECHOS DE ADUANA	<b>Cabina:</b> SENCILLA	<b>Clase Tributaria:</b> 2656604	<b>Techo:</b> TECHO DURO	<b>Uso:</b> PARTICULAR	<b>Peso Remolque:</b> 0	<b>Valor Contrato:</b> 40,134.65	<b>Color:</b> BLANCO	<b>Numero registral:</b> 0	<b>Convertido:</b> N	<b>Moneda:</b> DOLARES	<b>VIN:</b> LC0CE4CB6R0000591		N.Motor: TZ180XSC222045587	Marca: BYD	N. Serie: NO INDICADO	Modelo: NO INDICADO	Cilindrada: 0 C.C	Cilindros: 0	Potencia: 100 KW	Combustible: ELECTRICO	Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA	Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	<a href="#">Ver Persona</a>	DIMEX	1555812876200	MENDIETA ARANA FRANCISCO	Tipo	Citas de Inscrip				Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2023	00763215002		20-nov-2023	DECRETO DE EMBARGO	0800	01248151001		05-sep-2024
<b>Marca:</b> BYD	<b>Estilo:</b> YUAN PRO EV																																																																		
<b>Categoría:</b> AUTOMOVIL	<b>Capacidad:</b> 5 personas																																																																		
<b>Serie:</b> LC0CE4CB6R0000591	<b>Peso Vacío:</b> 0																																																																		
<b>Carroceria:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS	<b>Peso Neto:</b> 1605 kgrms.																																																																		
<b>Tracción:</b> 4X2	<b>Peso Bruto:</b> 1955 kgrms.																																																																		
<b>Número Chasis:</b> LC0CE4CB6R0000591	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 18,020,000.00																																																																		
<b>Año Fabricación:</b> 2024	<b>Estado Actual:</b> INSCRITO																																																																		
<b>Longitud:</b> 2535 mts.	<b>Estado Tributario:</b> DEBE DERECHOS DE ADUANA																																																																		
<b>Cabina:</b> SENCILLA	<b>Clase Tributaria:</b> 2656604																																																																		
<b>Techo:</b> TECHO DURO	<b>Uso:</b> PARTICULAR																																																																		
<b>Peso Remolque:</b> 0	<b>Valor Contrato:</b> 40,134.65																																																																		
<b>Color:</b> BLANCO	<b>Numero registral:</b> 0																																																																		
<b>Convertido:</b> N	<b>Moneda:</b> DOLARES																																																																		
<b>VIN:</b> LC0CE4CB6R0000591																																																																			
N.Motor: TZ180XSC222045587	Marca: BYD																																																																		
N. Serie: NO INDICADO	Modelo: NO INDICADO																																																																		
Cilindrada: 0 C.C	Cilindros: 0																																																																		
Potencia: 100 KW	Combustible: ELECTRICO																																																																		
Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																																																																		
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																																																																
<a href="#">Ver Persona</a>	DIMEX	1555812876200	MENDIETA ARANA FRANCISCO																																																																
Tipo	Citas de Inscrip																																																																		
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha																																																															
CONTRATO PRENDARIO	2023	00763215002		20-nov-2023																																																															
DECRETO DE EMBARGO	0800	01248151001		05-sep-2024																																																															