

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BKZ662-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
MELISSA GRANADOS ARCE		Céd. Identidad 1-1390-0191	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCÍA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial, Plus Code 2VQV+62F Barva, Heredia			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡4,000,000.00		
VALOR EN LETRAS:	Cuatro millones de colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	21/10/2024	FECHA DEL INFORME	22/10/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 3808	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BKZ662-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01 (UN)		AUTOMOVIL		¢4,000,000.00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		MITSUBISHI		ESTILO: MIRAGE G4	
EDAD(años)		7-8		ESTADO: REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR: ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS: BAJO	
PLACA:		BKZ662		CARROCERIA: SEDÁN	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		MMBSTA13AHH000254		MODELO: 2017	
COLOR:		AZUL		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		MITSUBISHI		NUMERO MOTOR: 3A92UDB5277	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA: 1193 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION: automática	
LECTURA ODOMETRO:		139618 Km		FECHA DE LECTURA: 21/10/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:				NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES		Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA: Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		10		USO: Particular	
Se trata de un vehículo año 2017 (8 años), de tracción sencilla, con carrocería sedán, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas, en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : golpe y rayones varios en el parachoques delantero con desajuste, rayones en la tapa del motor, la puerta del chofer presenta dos impactos de bala, con orificios adicionales en la carrocería (el marco de la puerta), rayón en el retrovisor derecho, rayones y abolladuras en ambos costados y rayones en el parachoques trasero y en la compuerta trasera. Posee motor delantero y llantas aro 15 en regular mal estado marcas POTENZA, HEADWAY y ECOVISION, tamaños 185/55R15 y 195/55R15, con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en regular mal estado, con asientos de tela de color gris (rotos adelante y con daño en el respaldo del chofer). El vehículo se observó arrancado (tiene la batería en mal estado). Posee radio original y antena. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢4,000,000.00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BKZ662-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 21 de octubre de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de MELISSA GRANADOS ARCE, cédula de identidad N° 1-1390-0191. El vehículo posee un gravámen sin anotaciones. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 18 de octubre de 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia. 4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeudan dos periodos de marchamo (C 697,107.00)y tiene la revisión técnica vencida desde el mes febrero de 2024. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BKZ662-2024-V
5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien. 8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 521.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BKZ662-2024-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-BKZ662-2024-V



88,000 Kms (Manual)

150,000 Kms (Manual)



98,200 kms (Manual)

Detalle de Certificaciones o Productos ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BKZ662

Citas de Inscripción:

Tomo: 2016 Asiento: 00434415 Secuencia: 001 Fecha:30-jun-2016

Características Generales del Vehículo

Marca:	MITSUBISHI	Estilo:	MIRAGE G4
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	MMBSTA13AHHQ00254	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	905 kgrms.
Número Chasis:	MMBSTA13AHH000254	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	5,690,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2489636
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	10,237,563.00
Color:	AZUL	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	MMBSTA13AHH000254		

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	3A92UDB5277	Marca:	MITSUBISHI
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	A13ASTHHL
Cilindrada:	1193 C.C	Cilindros:	3
Potencia:	59 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	113900191	GRANADOS ARCE MELISSA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2016	00434415	002	30-jun-2016

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijadas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imagen
09-nov-2018	0	0	18-ene-2019	0	0