

AVALÚO DE VEHICULO**OFICINA N°** 328**INFORME DE AVALÚO**

328-HMC422-2024-V

NOMBRE Alajuela - Propósito: Cobro Judicial**NOMBRE SOLICITANTE (S)**

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES**Proporción de Derechos**

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021 100%

NOMBRE DEL DEUDOR (S)

Matarrita Cascante Henry Céd. Identidad 6-0354-0287

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENESProvincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 08 - FLORES
Distrito: 01 - SAN JOAQUIN
Localidad: TRINIDAD**DIRECCIÓN EXACTA**San Joaquín de Flores. 125 metros oeste de la esquina suroeste del Cementerio. Antiguo Rayo de Luz. **Plus Code:**
2R3M+QJ4 Flores, Heredia.**IDENTIFICADOR PREDIAL**Identificador Predial **No se determina****AVALÚO****VALOR TOTAL DE LOS BIENES** ₡6 500 000,00

VALOR EN LETRAS: SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA

Sí

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 15/10/2024 FECHA DEL INFORME 16/10/2024

Nombre del Perito Hugo Jorge Brian GagoTipo de Profesional Ingeniero Sección de Ingeniería Firma del PeritoNúmero de registro II Emp. 3139 Identificación N° 08-0049-0523Números telefónicos para contacto
Correo electrónico / Dirección WEB8396-3955
briangago@yahoo.com

VALOR DE LOS BIENES				328-HMC422-2024-V		
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢		
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢6 500 000,00		
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:						
MARCA		CHERY	ESTILO:		TIGGO 2 SPORT	
EDAD(años)		3-4	ESTADO		BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		MEDIO BAJO	
PLACA:		HMC422	CARROCERIA:		TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LVVDB11B4NE006062	MODELO:		2021	
COLOR:		NEGRO	CAPACIDAD: (personas)		5	
MARCA MOTOR:		CHERY	NUMERO MOTOR:		SQRD4G15BAFME00350	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA	CILINDRADA:		1500 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA	TRANSMISION:		Manual	
LECTURA ODOMETRO:		82 199	Km	FECHA DE LECTURA:		15/10/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA				
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA				
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA		Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)		15		USO		Particular
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno, año 2021, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en tela color gris en regular estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, con cobertor plástico en: los búmpers, puertas y los guardabarros, radio AM-FM con pantalla, llantas en buen estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #16, cámara y sensores de retroceso, racks, alfombras de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 1525 kg. Motor marca Chery, potencia: 78 KW, 4 cilindros, gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en los guardabarros, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en la tapa del motor, en la compuerta trasera y en el techo. Además, tenía golpes en las puertas delanteras y en el guardabarro delantero izquierdo. También tenía despintado en el filo de las puertas, tenía herrumbre en la puerta delantera izquierda y en el guardabarro delantero izquierdo y los asientos tenían humedad. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS no tiene montos al cobro al día de hoy. La Revisión Técnica Vehicular (febrero-2025) se encuentra al día. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.						
VALOR TOTAL DEL BIEN					¢6 500 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-HMC422-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 16 de octubre del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Henry David Matarrita Cascante, cédula de identidad: 6-0354-0287. Asimismo, el vehículo placas HMC422 posee gravámenes de contrato prendario y embargo de practicado. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 16 de octubre del 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores de Heredia, en fecha 15 de octubre del 2024. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Febrero 2025. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2021" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Cori Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/RLfJy, https://t.ly/SLbfP y https://t.ly/Dp3LO. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-HMC422-2024-V
 Chery TIGGO 2 2021 ₡ 6,800,000 (\$ 13,281)* 2241-5222 6146-2250 7218-0680 Moravia, San Vicente Kilometraje 56,000 kms 2021 Chery Tiggo 2 Detalles del precio precio del auto ₡7,600,000.00 / \$14,615.38  Lectura del odómetro: 16.000 kilómetros	2021 Chery Tiggo 2 Detalles del precio precio del auto ₡6,990,000.00 / \$13,442.31  Lectura del odómetro: 25.000 kilómetros	

ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

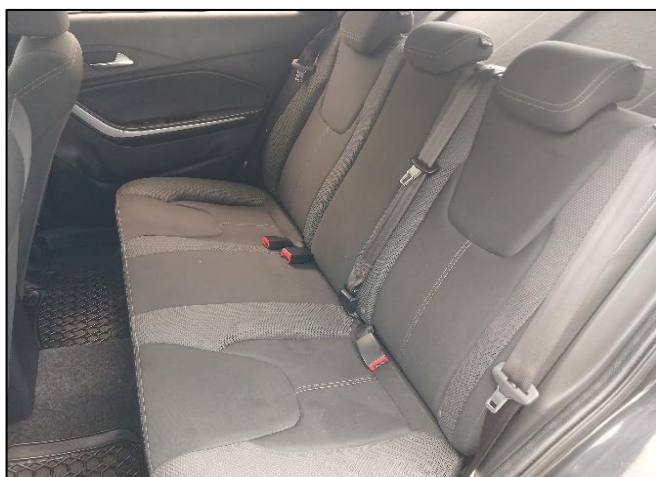
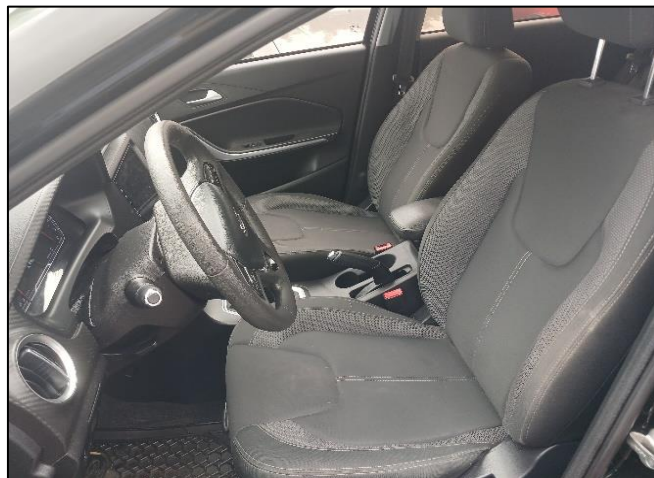
328-HMC422-2024-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE
AVALÚO

328-HMC422-2024-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: HMC422

Citas de Inscripción:

Tomo: 2021 Asiento: 00597030 Secuencia: 001 Fecha:18-oct-2021

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 SPORT
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LVVDB11B4NE006062	Peso Vacio:	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1525 kgrms.
Número Chasis:	LVVDB11B4NE006062	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	6,190,000.00
Año Fabricación:	2021	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2639384
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	21,200.00
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LVVDB11B4NE006062		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BAFME00350	Marca:	CHERY
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	SQRD4G15B
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA

Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
-------------	-------------	--------------	-------------

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	603540287	MATARRITA CASCANTE HENRY DAVID

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2021	00597030	002	18-oct-2021
EMBARGO PRACTICADO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01215328	001	18-jun-2024
EMBARGO PRACTICADO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01239880	001	19-ago-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 16-Oct-2024 a las 11:55 horas

Imprimir

Regresar

Comprar