

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	<b>INFORME DE AVALÚO</b>	328-BXB778-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			<b>Proporción de Derechos</b>
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
<b>NOMBRE DEL DEUDOR</b>			
INDIANA JOSEFA JAIMES CHAVEZ		Céd. Identidad 186200669935	
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCÍA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>			
De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial, Plus Code 2VQV+62F Barva, Heredia			
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>			
Identificador Predial	No hay información disponible		
<b>AVALÚO</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>₡10,500,000.00</b>		
VALOR EN LETRAS:	Diez millones quinientos mil colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>			
FECHA DE INSPECCIÓN	14/10/2024	FECHA DEL INFORME	15/10/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	<u>II 3808</u> Emp. _____	Identificación N°	1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:oscaresquivelbn@gmail.com">oscaresquivelbn@gmail.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			328-BXB778-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01 (UN)	AUTOMOVIL		¢10,500,000.00
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>			
MARCA	BYD	ESTILO:	YUAN PRO EV
EDAD(años)	1-2	ESTADO	REGULAR
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO
PLACA:	BXB778	CARROCERIA:	TODO TERRENO
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LC0CE4CBXP0000722	MODELO:	2023
COLOR:	BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	BYD	NUMERO MOTOR:	TZ180XSC222023940
COMBUSTIBLE:	ELECTRICO	CILINDRADA:	NO APLICA c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática
LECTURA ODOMETRO:	134494 Km	FECHA DE LECTURA:	14/10/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	10	USO	Particular
Se trata de un vehículo eléctrico año 2023 (2 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas, en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : rayones leves en el parachoques delantero, retrovisores con rayones leves, golpe en estribo del lado derecho y rayones en carrocería en el acceso al asiento delantero derecho (se observan algunos detalles en ambos lados que se presume desaparecen con un lavado y encerado del vehículo). Posee motor delantero y llantas 205/60R16 marcas Firestone adelante en regular estado y CHAO YANG atrás en mal estado, con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de cuero sintético de color crema-negro (roto el asiento del acompañante). El vehículo se observó arrancado. Posee pantalla multimedia y controles en el volante. Tiene llanta de repuesto y herramienta completa. Está equipado con techo panorámico y bastidores. Se encuentra parqueado a la intemperie en el patio de las bodegas al fondo del complejo.			
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>¢10,500,000.00</b>

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BXB778-2024-V
<p><b>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 12 de octubre de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de INDIANA JOSEFA JAIMES CHAVEZ, número de identificación 186200669935. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones.</li><li>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 11 de octubre de 2024.</li><li>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia.</li><li>4. En la visita se pudo comprobar que el vehículo no tiene marchamos pendientes y tiene la inspección técnica DEKRA al día hasta el mes de agosto de 2026. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.</li></ol>		

**NOTAS****INFORME DE AVALÚO****328-BXB778-2024-V**

5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.
6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.
8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 521.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BXB778-2024-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



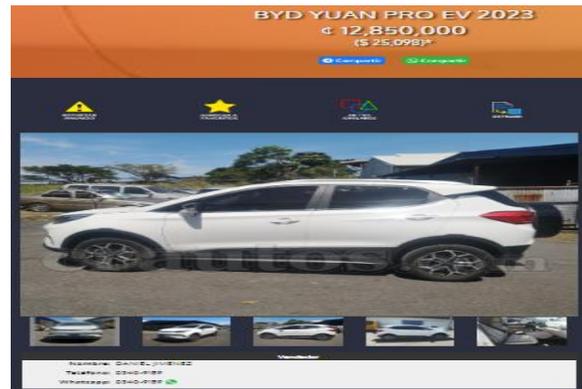
COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-BXB778-2024-V



209 Kms



24,012 Kms



31,000 kms

## Detalle de Certificaciones o Productos ✨

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ✨
- Certificación Imágenes ✨
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BXB778

Citas de Inscripción:

Tomo: 2022 Asiento: 00817976 Secuencia: 001 Fecha:16-dic-2022

## Características Generales del Vehículo

<b>Marca:</b>	BYD	<b>Estilo:</b>	YUAN PRO EV
<b>Categoría:</b>	AUTOMOVIL	<b>Capacidad:</b>	5 personas
<b>Serie:</b>	LC0CE4CBXP0000722	<b>Peso Vacio:</b>	0
<b>Carrocería:</b>	TODO TERRENO 4 PUERTAS	<b>Peso Neto:</b>	1605 kgms.
<b>Tracción:</b>	4X2	<b>Peso Bruto:</b>	1955 kgms.
<b>Número Chasis:</b>	LC0CE4CBXP0000722	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b>	14,130,000.00
<b>Año Fabricación:</b>	2023	<b>Estado Actual:</b>	INSCRITO
<b>Longitud:</b>	2535 mts.	<b>Estado Tributario:</b>	DEBE DERECHOS DE ADUANA
<b>Cabina:</b>	SENCILLA	<b>Clase Tributaria:</b>	2656604
<b>Techo:</b>	TECHO DURO	<b>Uso:</b>	PARTICULAR
<b>Peso Remolque:</b>	0	<b>Valor Contrato:</b>	41,534.00
<b>Color:</b>	BLANCO	<b>Numero registral:</b>	0
<b>Convertido:</b>	N	<b>Moneda:</b>	DOLARES
<b>VIN:</b>	LC0CE4CBXP0000722		

## Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

## CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	TZ180XSC222023940	Marca:	BYD
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	0 C.C	Cilindros:	0
Potencia:	100 KW	Combustible:	ELECTRICO
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

## Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	DIMEX	186200669935	JAIMES CHAVEZ INDIANA JOSEFA

## Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2022	00817976	002	16-dic-2022
DECRETO DE EMBARGO	0800	01226186	001	15-jul-2024

## No Posee Anotación(es)

## No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

## No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 12-Oct-2024 a las 07:45 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)