

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	208	INFORME DE AVALÚO	208-JBB015-2023-V
NOMBRE	OFICINA PRINCIPAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
BARAHONA BRENES	JESSICA MARIA	Céd. Identidad	1-1088-0993
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES		Proporción de Derechos	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	03 - CARTAGO		
Cantón:	08 - EL GUARCO		
Distrito:	01 - EL TEJAR		
Localidad:	Barrio Sabana Grande		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts Oeste del Restaurante El Quijongo.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡10 500 000,00		
VALOR EN LETRAS:	DIEZ MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	15/05/2023	FECHA DEL INFORME	16/05/2023
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Números telefónicos para contacto Correo electrónico / Dirección WEB		8385-4672 / 2279-2958 luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			208-JBB015-2023-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01(UNO)	AUTOMOVIL		₡10 500 000,00
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	NISSAN	ESTILO:	QASHQAI
EDAD(años)	6	ESTADO	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO
PLACA:	JBB015	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	SJNFBAJ11HA795859	MODELO:	2017
COLOR:	ROJO	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	NISSAN	NUMERO MOTOR:	MR20434136W
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	2000 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática
LECTURA ODOMETRO:	32 219 Km	FECHA DE LECTURA:	15/05/2023
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Mayor a 12 meses
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4X2 con llantas 215/60/17 en regular estado, tapicería de tela, ventanas y espejos eléctricos, aire acondicionado, motor delantero.			
VALOR TOTAL DEL BIEN			₡10 500 000,00

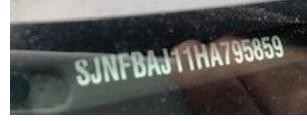
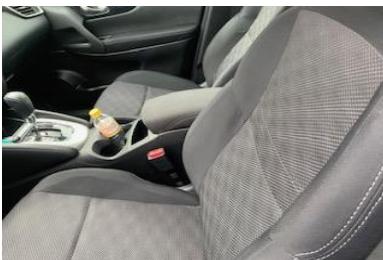
NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-JBB015-2023-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 16 de mayo de 2023, en donde el bien descrito está a nombre de BARAHONA BRENES JESSICA, cédula de identidad número 1-1088-0993, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, Cartago en fecha 15 de mayo de 2023, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-JBB015-2023-V
<p>3. El vehículo presenta suciedad en la tapicería y una llanta desinflada, además no tiene gata.</p> <p>4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.</p> <p>5. Según la página del INS el vehículo tiene pendiente el pago del marchamo 2023 por un monto de 518,486.00 colones.</p> <p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

208-JBB015-2023-V



COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		208-JBB015-2023-V
Nissan QASHQAI 2017		Nissan QASHQAI 2017		Nissan QASHQAI 2017
PRECIO: ₡ 11,374,200 (\$ 21,300)*		PRECIO: ₡ 11,500,000 (\$ 21,536)*		PRECIO: ₡ 11,750,000 (\$ 22,004)*
CILINDRADA: 2,000 c.c.		CILINDRADA: 2,000 c.c.		CILINDRADA: 2,000 c.c.
ESTILO: Todo Terreno 4x2		ESTILO: Todo Terreno 4x4		ESTILO: Todo Terreno 4x2
ESTADO: Excelente		ESTADO: Excelente		ESTADO: Excelente
NEGOCIALBE: SI		NEGOCIALBE: NO		NEGOCIALBE: SI
COLOR EXT.: BLANCO		COLOR EXT.: NEGRO		COLOR EXT.: BRONCE
COLOR INT.: NEGRO		COLOR INT.: NEGRO		COLOR INT.: NEGRO
COMBUSTIBLE: Gasolina		COMBUSTIBLE: Gasolina		COMBUSTIBLE: Gasolina
TRANSMISIÓN: Automática		TRANSMISIÓN: Automática		TRANSMISIÓN: Automática
KILOMETRAJE: 86700 Kms		KILOMETRAJE: 91000 Kms		KILOMETRAJE: 78000 Kms
INSCRITO: SI		INSCRITO: SI		INSCRITO: SI
SE RECIBE: SI		SE RECIBE: NO		SE RECIBE: NO
# PUERTAS: 5		# PUERTAS: 5		# PUERTAS: 5
PROVINCIA: Alajuela		PROVINCIA: Limón		PROVINCIA: Heredia
EQUIPAMIENTO:		EQUIPAMIENTO:		EQUIPAMIENTO:
✓ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. RETROVISORES AUTO-RETRACTABLES. LUCES DE XENÓN/BIXENÓN. SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. VOLANTE AJUSTABLE. BLUETOOTH.		✓ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. RETROVISORES AUTO-RETRACTABLES. ✓ LUces DE XENÓN/BIXENÓN. ✓ SENSOR DE LLUVIA. ✓ LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. ✓ MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. ✓ VOLANTE AJUSTABLE. ✓ BLUETOOTH.		✓ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. RETROVISORES AUTO-RETRACTABLES. ✓ LUces DE XENÓN/BIXENÓN. SENSOR DE LLUVIA. LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE. ✓ MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS. COMPUTADORA DE VIAJE. ✓ VOLANTE AJUSTABLE. BLUETOOTH.
NOMBRE: TOYO DE OCCIDENTE		NOMBRE: ESTEBAN BELL		NOMBRE: ALBERTO SALAZAR
TELÉFONO: 2453-7700		TELÉFONO: 8611-3560 / 8737-2656		TELÉFONO: 8378-2794 / 7293-8796
				

ESTUDIO REGISTRAL**INFORME DE AVALÚO****208-JBB015-2023-V**

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: JBB015

Citas de Inscripción:

Tomo: 2017 Asiento: 00074475 Secuencia: 001 Fecha:07-feb-2017

Características Generales del Vehículo

Marca:	NISSAN	Estilo:	QASHQAI
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	SJNFBAJ11HA795859	Peso Vacío:	0
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1389 kgrms.
Número Chasis:	SJNFBAJ11HA795859	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	9,930,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2474875
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	32,105.00
Color:	ROJO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	SJNFBAJ11HA795859		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	MR20434136W	Marca:	NISSAN
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	FDRALBZJ11EWA--LN-
Cilindrada:	2000 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	104 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	110880993	BARAHONA BRENES JESSICA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscript			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2017	00074475002		07-feb-2017
DECRETO DE EMBARGO	0800	00934206001		23-ago-2022

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 16-May-2023 a las 09:25 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)