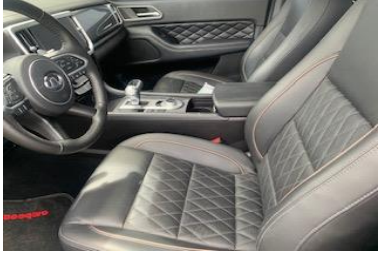
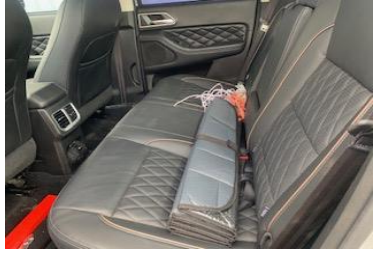


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-CL341955-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
JARAMILLO FIGUEROA	LEONEL	Documento Único	148 400 499 613
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts norte de ,la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡20 370 000,00		
VALOR EN LETRAS:	VEINTE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	01/10/2024	FECHA DEL INFORME	01/10/2024
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-CL341955-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total €	
01(UNO)		CARGA LIVIANA		€20 370 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	GREATWALL		ESTILO:		POER CC1030 QS 60L H
EDAD(años)	1		ESTADO		BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		BUENO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		BAJO
PLACA:	CL 341955		CARROCERIA:		CAMIONETA PICK-UP CAJA ABIERTA O CAM-PU
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LGWDCF191RJ611775		MODELO:		2024
COLOR:	PLATEADO		CAPACIDAD: (personas)		5
MARCA MOTOR:	GREATWALL		NUMERO MOTOR:		GW4D20M22599092473
COMBUSTIBLE:	DIESEL		CILINDRADA:		2000 c.c.
TRACCION:	DOBLE		TRANSMISION:		automática
LECTURA ODOMETRO:	32 653	Km	FECHA DE LECTURA:		01/10/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$25.000 y \$40.000		TIEMPO DE VENTA		Menor a 6 Meses
VIDA UTÍL(años)	15		USO		Particular
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo pick-up doble cabina 4X4, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con 6 llantas 265/60/18 en regular estado mas el repuesto y herramientas, tranmisión automática. El vehículo cuenta con ventanas, espejos y asientos eléctricos, tapicería de cuero, aire acondicionado. El motor es delantero de 2000 cc diésel. Durante la inspección el vehículo dió ignición lo que posibilitó verificar el funcionamiento general del mismo y leer el kilometraje, pero el motor no arrancó. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. golpe en el guardabarros trasero izquierdo, b. luz de freno izquierda quebrada, c. no tiene gata.					
VALOR TOTAL DEL BIEN					€20 370 000,00

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-CL341955-2024-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 1 de octubre de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de JARAMILLO FIGUEROA LEONEL, DIMEX número 148400499613, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 1 de octubre de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-CL341955-2024-V
3. La revisión técnica es válida hasta mayo de 2025. 4. El vehículo conserva el sticker del parabrisas y las placas metálicas. 5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-CL341955-2024-V
           		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-CL341955-2024-V
 \$ 48 000,00 Cotizado en Agencia  Great Wall POER TDI 2024 • 5 Pas. Combustible: Diesel Cilindrada: 2000 cc Transmisión: Automática Estilo: Pick Up 4WD idominooABIERT DOMING STA CRUZ GTE Color Exterior: PLATEADO Color Interior: NEGRO Placa: Termina en 6 Provincia: Guanacaste € 21,675,000 (\$ 41,925)*  Great Wall POER CC1030 QS 2023 • 5 Pas. Combustible: Diesel Cilindrada: 2000 cc Transmisión: Manual Estilo: Pick Up 4WD Color Exterior: BLANCO Color Interior: NEGRO Placa: Termina en 7 Provincia: San José € 16,000,000 (\$ 30,948)*		

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-CL341955-2024-V																																																								
REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHICULOS																																																										
El Vehículo Placa: CL 341955 Citas de Inscripción: Tomo: 2023 Asiento: 00376947 Secuencia: 001 Fecha:02-jun-2023																																																										
Características Generales del Vehículo <table><tbody><tr><td>Marca:</td><td>GREATWALL</td><td>Estilo:</td><td>POER CC 1030 QS 60L H</td></tr><tr><td>Categoría:</td><td>CARGA LIVIANA</td><td>Capacidad:</td><td>5 personas</td></tr><tr><td>Serie:</td><td>LGWDCF191RJ611775</td><td>Peso Vacío:</td><td>0</td></tr><tr><td>Carrocería:</td><td>CAMIONETA PICK-UP CAJA ABIERTA O CAM-PU</td><td>Peso Neto:</td><td>1 kgrms.</td></tr><tr><td>Tracción:</td><td>4X4</td><td>Peso Bruto:</td><td>2320 kgrms.</td></tr><tr><td>Número Chasis:</td><td>LGWDCF191RJ611775</td><td>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</td><td>21,610,000.00</td></tr><tr><td>Año Fabricación:</td><td>2024</td><td>Estado Actual:</td><td>INSCRITO</td></tr><tr><td>Longitud:</td><td>0 mts.</td><td>Estado Tributario:</td><td>PAGO DERECHOS DE ADUANA</td></tr><tr><td>Cabina:</td><td>DOBLE</td><td>Clase Tributaria:</td><td>2668242</td></tr><tr><td>Techo:</td><td>NO APLICA</td><td>Uso:</td><td>PARTICULAR</td></tr><tr><td>Peso Remolque:</td><td>0</td><td>Valor Contrato:</td><td>31,579,500.00</td></tr><tr><td>Color:</td><td>PLATEADO</td><td>Numero registral:</td><td>0</td></tr><tr><td>Convertido:</td><td>N</td><td>Moneda:</td><td>COLONES</td></tr><tr><td>VIN:</td><td>LGWDCF191RJ611775</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>			Marca:	GREATWALL	Estilo:	POER CC 1030 QS 60L H	Categoría:	CARGA LIVIANA	Capacidad:	5 personas	Serie:	LGWDCF191RJ611775	Peso Vacío:	0	Carrocería:	CAMIONETA PICK-UP CAJA ABIERTA O CAM-PU	Peso Neto:	1 kgrms.	Tracción:	4X4	Peso Bruto:	2320 kgrms.	Número Chasis:	LGWDCF191RJ611775	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	21,610,000.00	Año Fabricación:	2024	Estado Actual:	INSCRITO	Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA	Cabina:	DOBLE	Clase Tributaria:	2668242	Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR	Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	31,579,500.00	Color:	PLATEADO	Numero registral:	0	Convertido:	N	Moneda:	COLONES	VIN:	LGWDCF191RJ611775		
Marca:	GREATWALL	Estilo:	POER CC 1030 QS 60L H																																																							
Categoría:	CARGA LIVIANA	Capacidad:	5 personas																																																							
Serie:	LGWDCF191RJ611775	Peso Vacío:	0																																																							
Carrocería:	CAMIONETA PICK-UP CAJA ABIERTA O CAM-PU	Peso Neto:	1 kgrms.																																																							
Tracción:	4X4	Peso Bruto:	2320 kgrms.																																																							
Número Chasis:	LGWDCF191RJ611775	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	21,610,000.00																																																							
Año Fabricación:	2024	Estado Actual:	INSCRITO																																																							
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA																																																							
Cabina:	DOBLE	Clase Tributaria:	2668242																																																							
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR																																																							
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	31,579,500.00																																																							
Color:	PLATEADO	Numero registral:	0																																																							
Convertido:	N	Moneda:	COLONES																																																							
VIN:	LGWDCF191RJ611775																																																									
CARACTERISTICAS DEL MOTOR <table><tbody><tr><td>N.Motor:</td><td>GW4D20M22599092473</td><td>Marca:</td><td>GREATWALL</td></tr><tr><td>N. Serie:</td><td>NO INDICADO</td><td>Modelo:</td><td>NO INDICADO</td></tr><tr><td>Cilindrada:</td><td>2000 C.C</td><td>Cilindros:</td><td>4</td></tr><tr><td>Potencia:</td><td>150 KW</td><td>Combustible:</td><td>DIESEL</td></tr><tr><td>Fabricante:</td><td>NO INDICADO</td><td>Procedencia:</td><td>DESCONOCIDA</td></tr></tbody></table>			N.Motor:	GW4D20M22599092473	Marca:	GREATWALL	N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO	Cilindrada:	2000 C.C	Cilindros:	4	Potencia:	150 KW	Combustible:	DIESEL	Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA																																				
N.Motor:	GW4D20M22599092473	Marca:	GREATWALL																																																							
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO																																																							
Cilindrada:	2000 C.C	Cilindros:	4																																																							
Potencia:	150 KW	Combustible:	DIESEL																																																							
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA																																																							
Calidad(es) del(os) Propietario(s) <table><thead><tr><th>Detalle</th><th>Tipo Identificación</th><th>Número Identificación</th><th>Nombre</th></tr></thead><tbody><tr><td>Ver Persona</td><td>DIMEX</td><td>148400499613</td><td>JARAMILLO FIGUEROA LEONEL</td></tr></tbody></table>			Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Ver Persona	DIMEX	148400499613	JARAMILLO FIGUEROA LEONEL																																																
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																																																							
Ver Persona	DIMEX	148400499613	JARAMILLO FIGUEROA LEONEL																																																							
Si Posee Gravamen(es) <table><thead><tr><th rowspan="2">Tipo</th><th colspan="4">Citas de Inscrip</th></tr><tr><th>Tomo</th><th>Asiento</th><th>Secuencia</th><th>Fecha</th></tr></thead><tbody><tr><td>CONTRATO PRENDARIO</td><td>2023</td><td>00376947</td><td>002</td><td>02-jun-2023</td></tr><tr><td>EMBARGO PRACTICADO</td><td>0800</td><td>01210909</td><td>001</td><td>10-jun-2024</td></tr><tr><td>DENUNCIA DE TRANSITO</td><td>0800</td><td>01224586</td><td>001</td><td>10-jul-2024</td></tr></tbody></table>			Tipo	Citas de Inscrip				Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2023	00376947	002	02-jun-2023	EMBARGO PRACTICADO	0800	01210909	001	10-jun-2024	DENUNCIA DE TRANSITO	0800	01224586	001	10-jul-2024																																
Tipo	Citas de Inscrip																																																									
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha																																																						
CONTRATO PRENDARIO	2023	00376947	002	02-jun-2023																																																						
EMBARGO PRACTICADO	0800	01210909	001	10-jun-2024																																																						
DENUNCIA DE TRANSITO	0800	01224586	001	10-jul-2024																																																						
No Posee Anotación(es) No Posee Infracción(es) / Colisión(es) Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI. No Posee Levantamiento(s)																																																										
Emitido: 01-Oct-2024 a las 15:26 horas																																																										