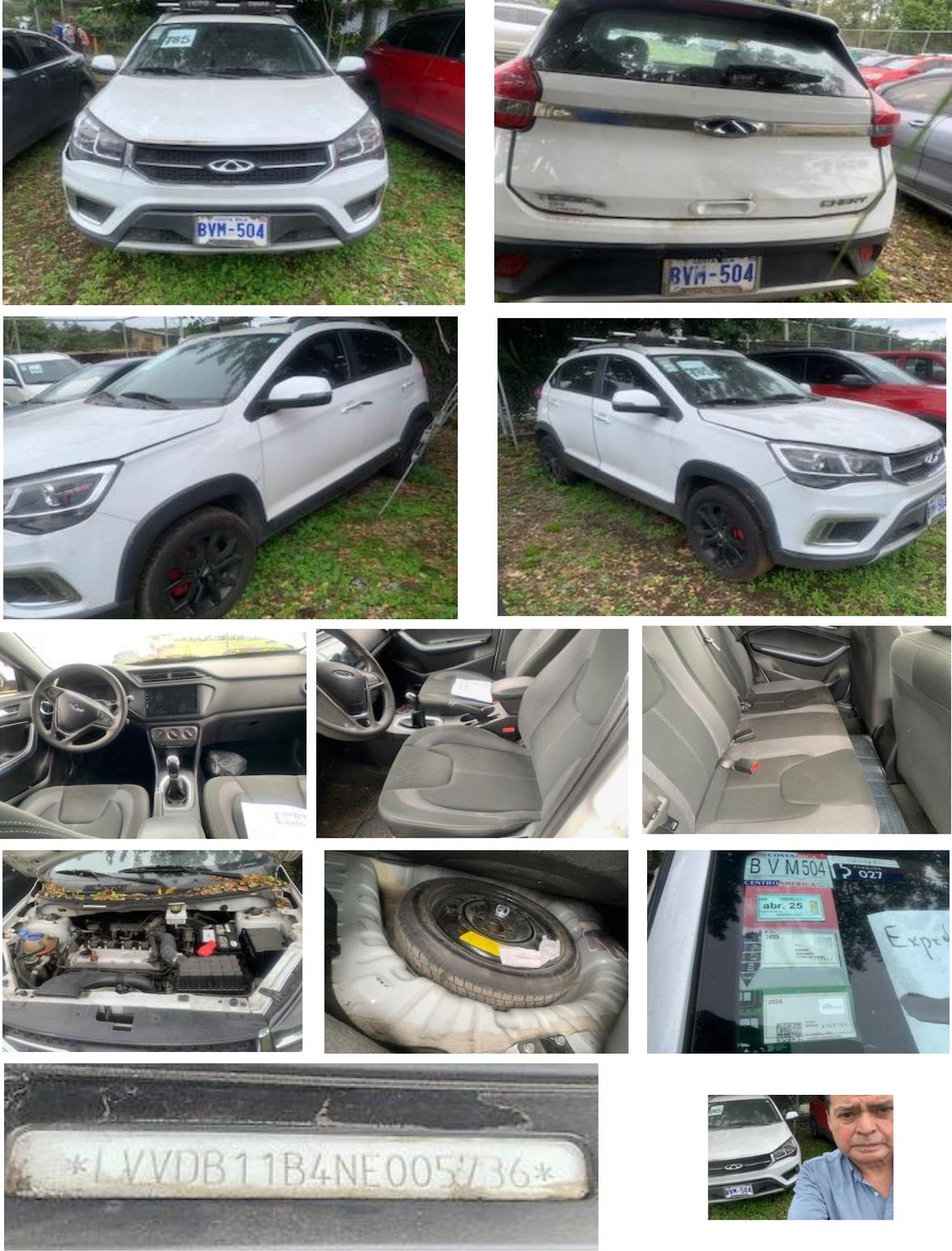


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	84	INFORME DE AVALÚO	084-BVM504-2024-V
NOMBRE	PAVAS		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
ARCE ARAYA	SERGIO DANIEL	Documento Único	155 817 408 623
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts norte de ,la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡6 900 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SEIS MILLONES NOVECIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	07/08/2024	FECHA DEL INFORME	07/08/2024
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			084-BVM504-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢6 900 000,00
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 2 SPORT
EDAD(años)	3	ESTADO	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO
PLACA:	BVM504	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB11B4NE005736	MODELO:	2022
COLOR:	BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRD4G15BAFMD00335
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual
LECTURA ODOMETRO:	35 571 Km	FECHA DE LECTURA:	07/08/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular
<p>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 205/55/16 en regular estado, transmisión manual. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela, aire acondicionado. El motor es delantero de 1500 cc. Durante la inspección el motor si arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. golpe en el bumper elantero y la tapa del motor, b. pequeño golpe en el bumper trasero y la compuerta del maletero, c. rayones en ambos guardabarros derechos.</p>			
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢6 900 000,00

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	084-BVM504-2024-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 7 de agosto de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de ARCE ARAYA SERGIO DANIEL, DIMEX número 155817408623, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 7 de agosto de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	084-BVM504-2024-V
<p>3. La revisión técnica es válida hasta abril de 2025.</p> <p>4. El vehículo conserva el sticker del parabrisas y las placas metálicas.</p> <p>5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	084-BVM504-2024-V
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		084-BVM504-2024-V	
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados* Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio					
Chery TIGGO 2 2022		Chery TIGGO 2 SPORT 2023		Chery TIGGO 2 2023	
Precio: ₡ 7,500,000 (\$14,395)*		Precio: ₡ 7,500,000 (\$14,395)*		Precio: ₡ 8,596,500 (\$16,500)*	
Cilindrada: 1,500 c.c.		Cilindrada: 1,500 c.c.		Cilindrada: 1,500 c.c.	
Estilo: SUV ZWD		Estilo: SUV ZWD		Estilo: SUV ZWD	
Estado: Excelente		Estado: Excelente		Estado: Excelente	
Negociable: SI		Negociable: SI		Negociable: NO	
Color Ext.: GRIS		Color Ext.: PLATEADO		Color Ext.: BLANCO	
Color Int.: GRIS Y NEGRO		Color Int.: OSCURO		Color Int.: NEGRO	
Combustible: Gasolina		Combustible: Gasolina		Combustible: Gasolina	
Transmisión: Manual		Transmisión: Manual		Transmisión: Manual	
Kilometraje: 34,500 kms		Kilometraje: 66,500 kms		Kilometraje: 20,000 kms	
Inscrito: SI		Inscrito: SI		Inscrito: SI	
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. Luces de Xenón/Bixenón. Sensor de lluvia. Llave inteligente/botón de arranque. Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. ✓ Bluetooth. 		<ul style="list-style-type: none"> ✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. Luces de Xenón/Bixenón. ✓ Sensor de lluvia. Llave inteligente/botón de arranque. Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. Volante ajustable. Bluetooth. 		<ul style="list-style-type: none"> ✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. ✓ Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. Luces de Xenón/Bixenón. Sensor de lluvia. Llave inteligente/botón de arranque. Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. ✓ Bluetooth. 	
Nombre: HEIDER CHAVARRIA		Nombre: ESTEBAN LORIA		Nombre: CORI CAR	
Teléfono: 8375-9696		Teléfono: 7022-8229		Teléfono: 7015-4370 / 8644-6952	
					

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	084-BVM504-2024-V																																										
<p>El Vehículo Placa: BVM504</p> <p>Citas de Inscripción:</p> <p>Tomó: 2021 Asiento: 00605454 Secuencia: 001 Fecha: 21-sep-2021</p>																																												
<p>Características Generales del Vehículo</p>																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Marca: CHERY</td> <td style="width: 33%;">Estilo: TIGGO 2 SPORT</td> <td style="width: 33%;"></td> </tr> <tr> <td>Categoría: AUTOMOVIL</td> <td>Capacidad: 5 personas</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Serie: LVVDB11B4NE005736</td> <td>Peso Vacío: 0</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Carrocería: TODO TERRENO 4 PUERTAS</td> <td>Peso Neto: 0 kgrms.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tracción: 4X2</td> <td>Peso Bruto: 1525 kgrms.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Número Chasis: LVVDB11B4NE005736</td> <td>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 7,040,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Año Fabricación: 2022</td> <td>Estado Actual: INSCRITO</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Longitud: 0 mts.</td> <td>Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cabina: DESCONOCIDO</td> <td>Clase Tributaria: 2639384</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Techo: NO APLICA</td> <td>Uso: PARTICULAR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Peso Remolque: 0</td> <td>Valor Contrato: 20,900.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Color: BLANCO</td> <td>Numero registral: 0</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Convertido: N</td> <td>Moneda: DOLARES</td> <td></td> </tr> <tr> <td>VIN: LVVDB11B4NE005736</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Marca: CHERY	Estilo: TIGGO 2 SPORT		Categoría: AUTOMOVIL	Capacidad: 5 personas		Serie: LVVDB11B4NE005736	Peso Vacío: 0		Carrocería: TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto: 0 kgrms.		Tracción: 4X2	Peso Bruto: 1525 kgrms.		Número Chasis: LVVDB11B4NE005736	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 7,040,000.00		Año Fabricación: 2022	Estado Actual: INSCRITO		Longitud: 0 mts.	Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA		Cabina: DESCONOCIDO	Clase Tributaria: 2639384		Techo: NO APLICA	Uso: PARTICULAR		Peso Remolque: 0	Valor Contrato: 20,900.00		Color: BLANCO	Numero registral: 0		Convertido: N	Moneda: DOLARES		VIN: LVVDB11B4NE005736		
Marca: CHERY	Estilo: TIGGO 2 SPORT																																											
Categoría: AUTOMOVIL	Capacidad: 5 personas																																											
Serie: LVVDB11B4NE005736	Peso Vacío: 0																																											
Carrocería: TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto: 0 kgrms.																																											
Tracción: 4X2	Peso Bruto: 1525 kgrms.																																											
Número Chasis: LVVDB11B4NE005736	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 7,040,000.00																																											
Año Fabricación: 2022	Estado Actual: INSCRITO																																											
Longitud: 0 mts.	Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA																																											
Cabina: DESCONOCIDO	Clase Tributaria: 2639384																																											
Techo: NO APLICA	Uso: PARTICULAR																																											
Peso Remolque: 0	Valor Contrato: 20,900.00																																											
Color: BLANCO	Numero registral: 0																																											
Convertido: N	Moneda: DOLARES																																											
VIN: LVVDB11B4NE005736																																												
<p>CARACTERISTICAS DEL MOTOR</p>																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>N.Motor: SQRD4G15BAFMD00335</td> <td>Marca: CHERY</td> </tr> <tr> <td>N. Serie: NO INDICADO</td> <td>Modelo: SQRD4G15B</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada: 1500 C.C</td> <td>Cilindros: 4</td> </tr> <tr> <td>Potencia: 78 KW</td> <td>Combustible: GASOLINA</td> </tr> <tr> <td>Fabricante: NO INDICADO</td> <td>Procedencia: DESCONOCIDA</td> </tr> </table>			N.Motor: SQRD4G15BAFMD00335	Marca: CHERY	N. Serie: NO INDICADO	Modelo: SQRD4G15B	Cilindrada: 1500 C.C	Cilindros: 4	Potencia: 78 KW	Combustible: GASOLINA	Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																																
N.Motor: SQRD4G15BAFMD00335	Marca: CHERY																																											
N. Serie: NO INDICADO	Modelo: SQRD4G15B																																											
Cilindrada: 1500 C.C	Cilindros: 4																																											
Potencia: 78 KW	Combustible: GASOLINA																																											
Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																																											
<p>Calidad(es) del(os) Propietario(s)</p>																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Tipo Identificación</th> <th>Número Identificación</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ver Persona</td> <td>DIMEX</td> <td>155817408623</td> <td>ARCE ARAYA SERGIO DANIEL</td> </tr> </tbody> </table>			Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Ver Persona	DIMEX	155817408623	ARCE ARAYA SERGIO DANIEL																																		
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																																									
Ver Persona	DIMEX	155817408623	ARCE ARAYA SERGIO DANIEL																																									
<p>Si Posee Gravamen(es)</p>																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tipo</th> <th colspan="4">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th>Tomó</th> <th>Asiento</th> <th>Secuencia</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2021</td> <td>00605454</td> <td>002</td> <td>21-sep-2021</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>01115307</td> <td>001</td> <td>06-nov-2023</td> </tr> </tbody> </table>			Tipo	Citas de Inscrip				Tomó	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2021	00605454	002	21-sep-2021	DECRETO DE EMBARGO	0800	01115307	001	06-nov-2023																							
Tipo	Citas de Inscrip																																											
	Tomó	Asiento	Secuencia	Fecha																																								
CONTRATO PRENDARIO	2021	00605454	002	21-sep-2021																																								
DECRETO DE EMBARGO	0800	01115307	001	06-nov-2023																																								
<p>No Posee Anotación(es)</p>																																												
<p>No Posee Infracción(es) / Colisión(es)</p>																																												
<p>Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.</p>																																												
<p>No Posee Levantamiento(s)</p>																																												
<p>Emitido: 07-Aug-2024 a las 13:35 horas</p>																																												
<p style="text-align: center;"> Imprimir Regresar Comprar </p>																																												