

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-KYN789-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
NALLELY PAOLA RAMÍREZ CHAVES		Céd. Jurídica 2-0704-0134	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUÍN		
Localidad:	Barrio Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
RAYO DE LUZ, 125 metros oeste de la esquina suroeste del cementerio, Plus Code 2R3M+HMG Flores, Heredia			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡8,300,000.00		
VALOR EN LETRAS:	Ocho millones trescientos mil colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	05/07/2024	FECHA DEL INFORME	08/07/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 3808	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-KYN789-2024-V		
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢		
01 (UN)		AUTOMOVIL		¢8,300,000.00		
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:						
MARCA		KIA	ESTILO:		SPORTAGE	
EDAD(años)		6-7	ESTADO		REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		BAJO	
PLACA:		KYN789	CARROCERIA:		TODO TERRENO	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		KNAPM81AAJ7357561	MODELO:		2018	
COLOR:		PLATEADO	CAPACIDAD: (personas)		5	
MARCA MOTOR:		KIA	NUMERO MOTOR:		G4NAHH748310	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA	CILINDRADA:		1999 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA	TRANSMISION:		Manual	
LECTURA ODOMETRO:		139117	Km	FECHA DE LECTURA:		05/07/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:						
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:					NO APLICA	
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA		Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		10	USO		Particular	
Se trata de un vehículo año 2018 (7 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno , de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas en regular estado general. La carrocería se encuentra totalmente empolvada y presenta los siguientes defectos : rayones en el parachoques delantero con ligero desajuste, retrovisores rayados, rayón leve en la puerta delantera derecha y golpes y rayones en el parachoques trasero. Posee motor delantero y llantas aro 17 en mal estado adelante y buen estado atrás, con aros de lujo en regular estado. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de tela de color negro-gris, con mancha de humedad. El vehículo se observó arrancado. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Cuenta con radio de pantalla y antena. Está equipado con canasta portaequipaje. Se encuentra parqueado bajo techo junto a otros vehículos.						
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢8,300,000.00		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-KYN789-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 5 de julio de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de NALLELY PAOLA RAMÍREZ CHAVES, cédula de identidad N° 2-0704-0134. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina 328 COBRO JUDICIAL, en fecha 4 de julio de 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio denominado RAYO DE LUZ, localizado en San Joaquín de Flores, Provincia de Heredia. 4. En la visita se pudo comprobar que el vehículo adeuda el marchamo 2024 (¢ 346,938.00) y tiene la revisión técnica al día hasta el mes de setiembre de 2024. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-KYN789-2024-V
6. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos), y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita. 7. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 8. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien. 9. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 537.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-KYN789-2024-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-KYN789-2024-V



98,000 Kms



108,800 Kms



98,000 Kms

Detalle de Certificaciones o Productos

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: KYN789

Citas de Inscripción:

Tomo: 2019 Asiento: 00064353 Secuencia: 001 Fecha:07-feb-2019

Características Generales del Vehículo

Marca:	KIA	Estilo:	SPORTAGE
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	KNAPM81AAJ7357561	Peso Vacio:	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1565 kgrms.
Número Chasis:	KNAPM81AAJ7357561	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	8,840,000.00
Año	2018	Estado Actual:	INSCRITO
Fabricación:	2018	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Longitud:	0 mts.	Clase Tributaria:	2565884
Cabina:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Techo:	NO APLICA	Valor Contrato:	28,350.00
Peso	0	Numero registral:	0
Remolque:	0	Moneda:	DOLARES
Color:	PLATEADO		
Convertido:	N		
VIN:	KNAPM81AAJ7357561		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	G4NAHH748310	Marca:	KIA
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	D9W52G617
Cilindrada:	1999 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	114 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	207040134	RAMIREZ CHAVES NALLELY PAOLA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2019	00064353	002	30-ene-2019
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00629692	001	30-jul-2020

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)