

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	<b>INFORME DE AVALÚO</b>	328-BYT148-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			<b>Proporción de Derechos</b>
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
<b>NOMBRE DEL DEUDOR</b>			
GASTÓN GUTIÉRREZ VENEGAS		Céd. Identidad 1-1878-0763	
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCÍA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>			
De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial, Plus Code 2VQV+62F Barva, Heredia			
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>			
Identificador Predial	No hay información disponible		
<b>AVALÚO</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>₡9,000,000.00</b>		
VALOR EN LETRAS:	Nueve millones de colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>			
FECHA DE INSPECCIÓN	12/08/2024	FECHA DEL INFORME	12/08/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	<u>II 3808</u> Emp. _____	Identificación N°	<u>1-0504-0335</u>
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:oscaresquivelbn@gmail.com">oscaresquivelbn@gmail.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			328-BYT148-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01 (UN)	AUTOMOVIL		¢9,000,000.00
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>			
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 2 PRO
EDAD(años)	1-2	ESTADO	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO
PLACA:	BYT148	CARROCERIA:	TODO TERRENO
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B7RE001031	MODELO:	2023
COLOR:	BLANCO-NEGRO	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRD4G15BWNL60259
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática
LECTURA ODOMETRO:	59884 Km	FECHA DE LECTURA:	12/08/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	10	USO	Particular
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>¢9,000,000.00</b>

Se trata de un vehículo año 2023 (2 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas, en buen estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : rayones leves en el parachoques delantero, rayones leves en la tapa del motor, retrovisores con rayones leves y rayón en el guardabarro trasero izquierdo. Posee motor delantero y llantas aro 16 en regular estado estado con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en buen estado, con asientos de cuero sintético de color negro. El vehículo se observó arrancado. Posee radio de pantalla y antena. Tiene llanta de repuesto y herramienta incompleta. Equipado con bastidores de techo. Está parqueado a la intemperie en el lote contiguo a las bodegas.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BYT148-2024-V
<p><b>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 12 de agosto de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de GASTÓN JOSÉ GUTIÉRREZ VENEGAS, cédula de identidad N° 1-1878-0763. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones.</li><li>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 9 de agosto de 2024.</li><li>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia.</li><li>4. En la visita se pudo comprobar que del vehículo no se adeudan periodos de marchamo y tiene la revisión técnica DEKRA al día hasta el mes de agosto de 2025. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.</li></ol>		

**NOTAS****INFORME DE AVALÚO****328-BYT148-2024-V**

5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.
6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.
8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 530.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BYT148-2024-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-BYT148-2024-V



32,500 Kms



32,961 Kms



23,500 kms

**Detalle de Certificaciones o Productos**

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

**Avisos importantes**

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: BYT148

Citas de Inscripción:

Tomo: 2023 Asiento: 00630608 Secuencia: 001 Fecha:28-sep-2023

Características Generales del Vehículo

<b>Marca:</b>	CHERY	<b>Estilo:</b>	TIGGO 2 PRO
<b>Categoría:</b>	AUTOMOVIL	<b>Capacidad:</b>	5 personas
<b>Serie:</b>	LVVDB21B7RE001031	<b>Peso Vacio:</b>	0
<b>Carrocería:</b>	TODO TERRENO 4 PUERTAS	<b>Peso Neto:</b>	1300 kgrms.
<b>Tracción:</b>	4X2	<b>Peso Bruto:</b>	1590 kgrms.
<b>Número Chasis:</b>	LVVDB21B7RE001031	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b>	8,370,000.00
<b>Año Fabricación:</b>	2023	<b>Estado Actual:</b>	INSCRITO
<b>Longitud:</b>	2555 mts.	<b>Estado Tributario:</b>	PAGO DERECHOS DE ADUANA
<b>Cabina:</b>	SENCILLA	<b>Clase Tributaria:</b>	2674366
<b>Techo:</b>	TECHO DURO	<b>Uso:</b>	PARTICULAR
<b>Peso Remolque:</b>	0	<b>Valor Contrato:</b>	30,000.00
<b>Color:</b>	BLANCO	<b>Numero registral:</b>	0
<b>Convertido:</b>	N	<b>Moneda:</b>	DOLARES
<b>VIN:</b>	LVVDB21B7RE001031		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BWNL60259	Marca:	CHERY
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	118780763	GUTIERREZ VENEGAS GASTON JOSE

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2023	00630608	002	28-sep-2023
DECRETO DE EMBARGO	0800	01231593	001	26-jul-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)