

| AVALÚO DE VEHICULO | | | |
|--|------------------------------|--|-------------------------------|
| OFICINA N° | 328 | INFORME DE AVALÚO | 328-SYD805-2024-V |
| NOMBRE | COBRO JUDICIAL | | |
| NOMBRE SOLICITANTE (S) | | | |
| BANCO NACIONAL DE COSTA RICA | | Céd. Jurídica 4-00000-1021 | |
| PROPÓSITO DEL AVALÚO | | | |
| COBRO JUDICIAL | | | |
| NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR | | | |
| PEÑA ARROYO | DANILO ANDRES | Céd. Identidad | 6-0404-0769 |
| NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES | | | Proporción de Derechos |
| UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES | | | |
| Provincia: | 03 - CARTAGO | | |
| Cantón: | 08 - EL GUARCO | | |
| Distrito: | 01 - EL TEJAR | | |
| Localidad: | Barrio Sabana Grande | | |
| DIRECCIÓN EXACTA | | | |
| 500 mts oeste del Restaurante El Quijongo | | | |
| IDENTIFICADOR PREDIAL | | | |
| Identificador Predial | información no disponible | | |
| AVALÚO | | | |
| VALOR TOTAL DE LOS BIENES | ₡8 000 000,00 | | |
| VALOR EN LETRAS: | OCHO MILLONES COLONES 00/100 | | |
| SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA | | | SÍ |
| FECHA DEL AVALÚO | | | |
| FECHA DE INSPECCIÓN | 16/02/2024 | FECHA DEL INFORME | 16/02/2024 |
| Nombre del Perito | Luis Angel Ureña Quirós | | |
| Tipo de Profesional | Ingeniero Industrial | Firma del Perito | |
| Número de registro | II-20251 | Emp. | NA |
| | | Identificación N° | 6-0156-0909 |
| Números telefónicos para contacto | | 8385-4672 / 2279-2958 | |
| Correo electrónico / Dirección WEB | | luisurena_9@hotmail.com | |

| VALOR DE LOS BIENES | | | 328-SYD805-2024-V | |
|--|---------------------------|---|------------------------|------|
| DESCRIPCION DEL BIEN | | | Valor Total € | |
| 01(UNO) | AUTOMOVIL | | €8 000 000,00 | |
| CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: | | | | |
| MARCA | SSANG YONG | ESTILO: | TIVOLI | |
| EDAD(años) | 4 | ESTADO | BUENO | |
| RESPALDO DE LA MARCA | ALTO | RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR | BUENO | |
| FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA | NO | ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS | BAJO | |
| PLACA: | SYD805 | CARROCERIA: | TODO TERRENO 4 PUERTAS | |
| NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE: | KPT20A1VSMP327322 | MODELO: | 2020 | |
| COLOR: | BLANCO | CAPACIDAD: (personas) | 5 | |
| MARCA MOTOR: | SSANG YONG | NUMERO MOTOR: | 1739100023734 | |
| COMBUSTIBLE: | GASOLINA | CILINDRADA: | 1600 | c.c. |
| TRACCION: | SENCILLA | TRANSMISION: | Manual | |
| LECTURA ODOMETRO: | No se obtuvo | Km | FECHA DE LECTURA: | NA |
| NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA: | | NO APLICA | | |
| MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA: | | NO APLICA | | |
| RANGO DE VALORES | Entre \$10.000 y \$25.000 | TIEMPO DE VENTA | Menor a 6 Meses | |
| VIDA UTÍL(años) | 15 | USO | Particular | |
| <p>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las 4 ruedas con aros de de hierro con copas y llantas 205/65/16 en regular estado mas el repuesto y las herramientas. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela y aire acondicionado. El motor es delantero de 1600 cc gasolina, transmisión manual. Durante la inspección no dió ignición debido al mal estado de la batería, por lo que no se logró verificar el funcionamiento general del vehículo ni leer el kilometraje, en la boleta de ingreso se consigna un kilometraje de 60,274 km. El vehículo presenta la pintura muy manchada y se encuentra a la intemperie.</p> | | | | |
| VALOR TOTAL DEL BIEN | | | €8 000 000,00 | |

| NOTAS | INFORME DE AVALÚO | 328-SYD805-2024-V |
|---|-------------------|-------------------|
| <p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 16 de febrero de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de PEÑA ARROYO DANILO ANDRES, cédula de identidad número 6-0404-0769, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, Cartago en fecha 16 de febrero de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p> | | |

| NOTAS | INFORME DE AVALÚO | 328-SYD805-2024-V |
|---|-------------------|-------------------|
| <p>3. Según la página del INS hay dos marchamos pendientes por un monto ¢935,541.00</p> <p>4. La revisión técnica está válida hasta mayo de 2024.</p> <p>5. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.</p> <p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p> | | |

| ANEXO FOTOGRÁFICO | INFORME DE AVALÚO | 328-SYD805-2024-V | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---------------------|--|-----------------------------|------|----------------------|------|--------------------|------|---|--|
|  |  | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | |
|  <table border="1" data-bbox="287 1792 798 1971"> <tr> <td colspan="2">SsangYong Motor Co., Ltd</td> </tr> <tr> <td colspan="2">*KPT20A1VSMP327322*</td> </tr> <tr> <td>GROSS VEHICLE WEIGHT RATING</td> <td>1850</td> </tr> <tr> <td>GROSS VEHICLE WEIGHT</td> <td>2850</td> </tr> <tr> <td>TRAILER WITH BRAKE</td> <td>1170</td> </tr> </table> | SsangYong Motor Co., Ltd | | *KPT20A1VSMP327322* | | GROSS VEHICLE WEIGHT RATING | 1850 | GROSS VEHICLE WEIGHT | 2850 | TRAILER WITH BRAKE | 1170 |  | |
| SsangYong Motor Co., Ltd | | | | | | | | | | | | |
| *KPT20A1VSMP327322* | | | | | | | | | | | | |
| GROSS VEHICLE WEIGHT RATING | 1850 | | | | | | | | | | | |
| GROSS VEHICLE WEIGHT | 2850 | | | | | | | | | | | |
| TRAILER WITH BRAKE | 1170 | | | | | | | | | | | |

| COMPARABLES | | INFORME DE AVALÚO | | 328-SYD805-2024-V | |
|---|--|---|--|---|--|
|  Inicio Autos Nuevos Autos Usados* Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio | | | | | |
| Ssang Yong TIVOLI 2019 | | Ssang Yong TIVOLI 2020 | | Ssang Yong TIVOLI 2020 | |
| Precio: \$ 8,200,000 (\$15,984)* | | Precio: \$ 9,500,000 (\$18,519)* | | Precio: \$ 9,650,000 (\$18,811)* | |
| Cilindrada: 1,600 c.c. | | Cilindrada: 1,600 c.c. | | Cilindrada: 1,600 c.c. | |
| Estilo: SUV 2WD | | Estilo: SUV 2WD | | Estilo: SUV 2WD | |
| Estado: Excelente | | Estado: Excelente | | Estado: Excelente | |
| Negociable: SI | | Negociable: SI | | Negociable: SI | |
| Color Ext.: GRIS | | Color Ext.: NEGRO | | Color Ext.: GRIS | |
| Color Int.: NEGRO Y AZUL | | Color Int.: NEGRO | | Color Int.: NEGRO | |
| Combustible: Gasolina | | Combustible: Gasolina | | Combustible: Gasolina | |
| Transmisión: Manual | | Transmisión: Automática | | Transmisión: Automática | |
| Kilometraje: 24,200 kms | | Kilometraje: 50,000 kms | | Kilometraje: 27,685 kms | |
| Inscrito: SI | | Inscrito: SI | | Inscrito: SI | |
| Se Recibe: NO | | Se Recibe: NO | | Se Recibe: NO | |
| # puertas: 4 | | # puertas: 4 | | # puertas: 4 | |
| <ul style="list-style-type: none"> ✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. ✓ Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. ✓ Luces de Xenón/Bixenón. Sensor de lluvia. ✓ Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. Bluetooth. | | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. ✓ Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. ✓ Luces de Xenón/Bixenón. Sensor de lluvia. Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. Bluetooth. | | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Control de radio en el volante. Volante multifuncional. ✓ Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. ✓ Luces de Xenón/Bixenón. Sensor de lluvia. Llave inteligente/botón de arranque. Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. Volante ajustable. ✓ Bluetooth. | |
| Nombre: MARIA AGUILERA | | Nombre: WILY MARCHENA | | Nombre: DIEGO SOLÍS | |
| Teléfono: 7007-4667 | | Teléfono: 8702-1495 / 8592-1963 | | Teléfono: 7011-9836 | |
|  | |  | |  | |

| ESTUDIO REGISTRAL | INFORME DE AVALÚO | 328-SYD805-2024-V | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------|---|---------------------------|---------------------|-----------------------|------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|---------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|------------------------|-------------------|----------|------------------|-------------|--------------------|-------------|-----------------------|-------------------|---|--------------|-------------------------|------|-----------------------|----------|------------------|--------|---------------------------|-------------------------|----------------|-----------|--------------------------|---------|---------------|------------|-------------|------------|-----------------------|---|------------------------|---------------|---------------|--------|--------------------------|---|--------------------|---|----------------|---------|-------------|-------------------|--|--|
| <p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHICULOS</p> <hr/> <p>El Vehículo Placa: SYD805</p> <p>Citas de Inscripción:</p> <p>Tomo: 2020 Asiento: 00321539 Secuencia: 001 Fecha:15-jun-2020</p> <p>Características Generales del Vehículo</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Marca:</td><td>SSANG YONG</td><td>Estilo:</td><td>TIVOLI</td></tr> <tr> <td>Categoría:</td><td>AUTOMOVIL</td><td>Capacidad:</td><td>5 personas</td></tr> <tr> <td>Serie:</td><td>KPT20A1VSMP327322</td><td>Peso Vacío:</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Carrocería:</td><td>TODO TERRENO 4 PUERTAS</td><td>Peso Neto:</td><td>0 kgrms.</td></tr> <tr> <td>Tracción:</td><td>4X2</td><td>Peso Bruto:</td><td>1417 kgrms.</td></tr> <tr> <td>Número Chasis:</td><td>KPT20A1VSMP327322</td><td>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</td><td>8,650,000.00</td></tr> <tr> <td>Año Fabricación:</td><td>2020</td><td>Estado Actual:</td><td>INSCRITO</td></tr> <tr> <td>Longitud:</td><td>0 mts.</td><td>Estado Tributario:</td><td>PAGO DERECHOS DE ADUANA</td></tr> <tr> <td>Cabina:</td><td>NO APLICA</td><td>Clase Tributaria:</td><td>2564317</td></tr> <tr> <td>Techo:</td><td>TECHO DURO</td><td>Uso:</td><td>PARTICULAR</td></tr> <tr> <td>Peso Remolque:</td><td>0</td><td>Valor Contrato:</td><td>14,760,594.00</td></tr> <tr> <td>Color:</td><td>BLANCO</td><td>Numero registral:</td><td>0</td></tr> <tr> <td>Convertido:</td><td>N</td><td>Moneda:</td><td>COLONES</td></tr> <tr> <td>VIN:</td><td>KPT20A1VSMP327322</td><td></td><td></td></tr> </table> | | | Marca: | SSANG YONG | Estilo: | TIVOLI | Categoría: | AUTOMOVIL | Capacidad: | 5 personas | Serie: | KPT20A1VSMP327322 | Peso Vacío: | 0 | Carrocería: | TODO TERRENO 4 PUERTAS | Peso Neto: | 0 kgrms. | Tracción: | 4X2 | Peso Bruto: | 1417 kgrms. | Número Chasis: | KPT20A1VSMP327322 | Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): | 8,650,000.00 | Año Fabricación: | 2020 | Estado Actual: | INSCRITO | Longitud: | 0 mts. | Estado Tributario: | PAGO DERECHOS DE ADUANA | Cabina: | NO APLICA | Clase Tributaria: | 2564317 | Techo: | TECHO DURO | Uso: | PARTICULAR | Peso Remolque: | 0 | Valor Contrato: | 14,760,594.00 | Color: | BLANCO | Numero registral: | 0 | Convertido: | N | Moneda: | COLONES | VIN: | KPT20A1VSMP327322 | | |
| Marca: | SSANG YONG | Estilo: | TIVOLI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Categoría: | AUTOMOVIL | Capacidad: | 5 personas | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Serie: | KPT20A1VSMP327322 | Peso Vacío: | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Carrocería: | TODO TERRENO 4 PUERTAS | Peso Neto: | 0 kgrms. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tracción: | 4X2 | Peso Bruto: | 1417 kgrms. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Número Chasis: | KPT20A1VSMP327322 | Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): | 8,650,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Año Fabricación: | 2020 | Estado Actual: | INSCRITO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Longitud: | 0 mts. | Estado Tributario: | PAGO DERECHOS DE ADUANA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cabina: | NO APLICA | Clase Tributaria: | 2564317 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Techo: | TECHO DURO | Uso: | PARTICULAR | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Peso Remolque: | 0 | Valor Contrato: | 14,760,594.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Color: | BLANCO | Numero registral: | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Convertido: | N | Moneda: | COLONES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VIN: | KPT20A1VSMP327322 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>CARACTERISTICAS DEL MOTOR</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>N.Motor:</td><td>1739100023734</td><td>Marca:</td><td>SSANG YONG</td></tr> <tr> <td>N. Serie:</td><td>NO INDICADO</td><td>Modelo:</td><td>NO APLICA</td></tr> <tr> <td>Cilindrada:</td><td>1600 C.C</td><td>Cilindros:</td><td>4</td></tr> <tr> <td>Potencia:</td><td>94 KW</td><td>Combustible:</td><td>GASOLINA</td></tr> <tr> <td>Fabricante:</td><td>NO INDICADO</td><td>Procedencia:</td><td>DESCONOCIDA</td></tr> </table> | | | N.Motor: | 1739100023734 | Marca: | SSANG YONG | N. Serie: | NO INDICADO | Modelo: | NO APLICA | Cilindrada: | 1600 C.C | Cilindros: | 4 | Potencia: | 94 KW | Combustible: | GASOLINA | Fabricante: | NO INDICADO | Procedencia: | DESCONOCIDA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N.Motor: | 1739100023734 | Marca: | SSANG YONG | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N. Serie: | NO INDICADO | Modelo: | NO APLICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cilindrada: | 1600 C.C | Cilindros: | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Potencia: | 94 KW | Combustible: | GASOLINA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fabricante: | NO INDICADO | Procedencia: | DESCONOCIDA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Calidad(es) del(os) Propietario(s)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th><th>Tipo Identificación</th><th>Número Identificación</th><th>Nombre</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ver Persona</td><td>CEDULA DE IDENTIDAD</td><td>604040769</td><td>PEÑA ARROYO DANILO ANDRES</td></tr> </tbody> </table> | | | Detalle | Tipo Identificación | Número Identificación | Nombre | Ver Persona | CEDULA DE IDENTIDAD | 604040769 | PEÑA ARROYO DANILO ANDRES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Detalle | Tipo Identificación | Número Identificación | Nombre | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ver Persona | CEDULA DE IDENTIDAD | 604040769 | PEÑA ARROYO DANILO ANDRES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Si Posee Gravamen(es)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tipo</th><th colspan="4">Citas de Inscrip</th></tr> <tr> <th>Tomo</th><th>Asiento</th><th>Secuencia</th><th>Fecha</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td><td>2020</td><td>00321539002</td><td></td><td>15-jun-2020</td></tr> </tbody> </table> | | | Tipo | Citas de Inscrip | | | | Tomo | Asiento | Secuencia | Fecha | CONTRATO PRENDARIO | 2020 | 00321539002 | | 15-jun-2020 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tipo | Citas de Inscrip | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Tomo | Asiento | Secuencia | Fecha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTRATO PRENDARIO | 2020 | 00321539002 | | 15-jun-2020 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>No Posee Anotación(es)</p> <p>No Posee Infracción(es) / Colisión(es)</p> <p>Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijadas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.</p> <p>No Posee Levantamiento(s)</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Emitido: 16-Feb-2024 a las 12:21 horas</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |