

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BV1994-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
HAZEL FONSECA FALLAS		Céd. Identidad 1-1027-0012	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCÍA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial, Plus Code 2VQV+62F Barva, Heredia			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡6,700,000.00		
VALOR EN LETRAS:	Seis millones setecientos mil colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	28/08/2024	FECHA DEL INFORME	29/08/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	<u>II 3808</u> Emp. _____	Identificación N°	<u>1-0504-0335</u>
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			328-BVJ994-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01 (UN)	AUTOMOVIL		¢6,700,000.00
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 2 AT
EDAD(años)	3-4	ESTADO	REGULAR
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO
PLACA:	BVJ994	CARROCERIA:	TODO TERRENO
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B4NE004320	MODELO:	2021
COLOR:	NEGRO	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRD4G15BWMC00525
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática
LECTURA ODOMETRO:	128663 Km	FECHA DE LECTURA:	28/08/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	10	USO	Particular
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢6,700,000.00

Se trata de un vehículo año 2021 (4 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas, en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : rayones en el parachoques delantero, rayones leves en la tapa del motor, retrovisor derecho rayado y el izquierdo tiene la luz quebrada, rayones en ambos costados, abolladura en el guardabarro trasero derecho, golpe y rayones en la compuerta trasera, luz de freno derecha quebrada y rayones en el techo. Posee motor delantero y llantas aro 16 en buen estado adelante y regular atrás con aros de lujo (a dos de los aros les falta la tapa central). La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de cuero sintético y tela de color negro-gris (roto el asiento del acompañante). El vehículo se observó arrancado. Posee radio de pantalla y antena. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Equipado con bastidores de techo. La batería está en mal estado. Está parqueado a la intemperie en el lote contiguo a las bodegas.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BVJ994-2024-V
<p>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</p> <ol style="list-style-type: none">1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 28 de agosto de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de HAZEL DE LOS ÁNGELES FONSECA FALLAS, cédula de identidad N° 1-1027-0012. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones.2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 27 de agosto de 2024.3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia.4. En la visita se pudo comprobar que del vehículo no se adeudan periodos de marchamo y tiene la inspección técnica DEKRA al día hasta el mes de abril de 2025. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

NOTAS**INFORME DE AVALÚO****328-BVJ994-2024-V**

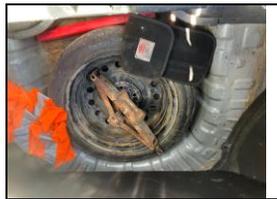
5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.
6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.
7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.
8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 524.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.

ANEXO FOTOGRAFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BVJ994-2024-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-BVJ994-2024-V



58,000 Kms



16,000 Kms



37,000 kms

Detalle de Certificaciones o Productos

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: BVJ994

Citas de Inscripción:

Tomo: 2021 Asiento: 00472438 Secuencia: 001 Fecha:11-ago-2021

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 AT
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LVVDB21B4NE004320	Peso Vacio:	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1590 kgrms.
Número Chasis:	LVVDB21B4NE004320	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,770,000.00
Año Fabricación:	2021	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2639402
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	24,900.00
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LVVDB21B4NE004320		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BWMC00525	Marca:	CHERY
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	SQRD4G15
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	110270012	FONSECA FALLAS HAZEL DE LOS ANGELES

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2021	00472438	002	11-ago-2021
EMBARGO PRACTICADO	0800	01231381	001	26-jul-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 28-Aug-2024 a las 09:08 horas