

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 653693---000

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 653693 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 2-SAN LORENZO CANTON 5-TARRAZU DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE : AGROPECUARIA MONTERO LOS SANTOS S.A.

SUR : AGROPECUARIA MONTERO LOS SANTOS S.A.

ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO CON UNFRENTE A ELLA DE 14 METROS

OESTE : LUIS CARLOS NARANJO NARANJO

MIDE: QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS
PLANO:SJ-1738911-2014
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

DATOS ADICIONALES: LOTE 2

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
1-00370821	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 72,886,499.25 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: SETENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE COLONES CON VEINTICINCO CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2024-00768591-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 28-OCT-2024

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 376-03636-01-0800-001

FINCA REFERENCIA 00120528 000

AFECTA A FINCA: 1-00653693 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2017-122669-01-0003-001
MONTO: DIEZ MIL COLONES
AFECTA A FINCA: 1-00653693 -000
INICIA EL: 17 DE FEBRERO DE 2017
LONGITUD: 60.00 METROS
ANCHO: 6.00 METROS
RUMBO: NORESTE A SUROESTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 370821-000	1 370821-000
1 653692-000	1 653692-000
1 653693-000	1 653693-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2017-122669-01-0003-001
MONTO: DIEZ MIL COLONES
AFECTA A FINCA: 1-00653693 -000
INICIA EL: 17 DE FEBRERO DE 2017
LONGITUD: 60.00 METROS
ANCHO: 6.00 METROS
RUMBO: NORESTE A SUROESTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

1 370821-000	1 370821-000
1 653692-000	1 653692-000
1 653693-000	1 653693-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 25-03-2026 a las 15:35 horas

Imprimir Regresar Comprar