

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	77	INFORME DE AVALÚO	077-BWJ042-2024-V
NOMBRE	GUADALUPE		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
GOMEZ JIMENEZ		LEANDRO	Céd. Identidad 2-0745-0553
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	TRINIDAD		
DIRECCIÓN EXACTA			
125 mts oeste del cementerio.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡8 200 000,00		
VALOR EN LETRAS:	OCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	22/05/2024	FECHA DEL INFORME	22/05/2024
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				077-BWJ042-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡8 200 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		CHERY		ESTILO: TIGGO 2 SPORT	
EDAD(años)		2		ESTADO BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS BAJO	
PLACA:		BWJ042		CARROCERIA: TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LVVDB11B6PE000184		MODELO: 2023	
COLOR:		ANARANJADO		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		CHERY		NUMERO MOTOR: SQRD4G15BYMK00384	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA: 1500 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION: Manual	
LECTURA ODOMETRO:		15 757 Km		FECHA DE LECTURA: 22/05/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:				NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)		15		USO Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las 4 ruedas con aros de lujo con dos llantas 205/55/16 en regular estado y dos 215/55/16 en mal estado mas el repuesto y la gata. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela y aire acondicionado. El motor es delantero de 1500 cc. Durante la inspección el motor si arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta manchas en los asientos.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡8 200 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	077-BWJ042-2024-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 22 de mayo de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de GOMEZ JIMENEZ LEANDRO, cédula de identidad número 2-0745-0553, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores, Heredia en fecha 22 de mayo de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	077-BWJ042-2024-V
3. Según la página del INS está pendiente el pago de un marchamo para éste vehículo por un monto de ₡318,967.00. 4. La revisión técnica venció en febrero de 2024. 5. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	077-BWJ042-2024-V
		
		
		
		
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	077-BWJ042-2024-V
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados* Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio			
Chery TIGGO 2 2023	Chery TIGGO 2 2022	Chery TIGGO 2 2023	
Precio: € 8,500,000 (\$ 16,634)*	Precio: € 7,800,000 (\$ 15,264)*	Precio: € 8,800,000 (\$ 17,221)*	
Cilindrada: 1,500 c.c.	Cilindrada: 1,500 c.c.	Cilindrada: 1,500 c.c.	
Estilo: SUV ZWD	Estilo: SUV ZWD	Estilo: SUV ZWD	
Estado: Excelente	Estado: Excelente	Estado: Excelente	
Negociable: SI	Negociable: NO	Negociable: SI	
Color Ext.: CELESTE	Color Ext.: NARANJA	Color Ext.: GRIS AZULADO	
Color Int.: NEGRO	Color Int.: NEGRO	Color Int.: GRIS	
Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	
Transmisión: Manual	Transmisión: Manual	Transmisión: Manual	
Kilometraje: 13,000 kms	Kilometraje: 14,900 kms	Kilometraje: 30,486 kms	
Inscrito: SI	Inscrito: SI	Inscrito: SI	
✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. ✓ Aire acondicionado climatizado. - Retrovisores auto-retractibles. - Luces de Xenón/Bixenón. - Sensor de lluvia. - Llave inteligente/botón de arranque. - Monitor de presión de llantas. - Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. ✓ Bluetooth.	✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. - Aire acondicionado climatizado. - Retrovisores auto-retractibles. - Luces de Xenón/Bixenón. - Sensor de lluvia. - Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. - Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. ✓ Bluetooth.	✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. - Aire acondicionado climatizado. - Retrovisores auto-retractibles. - Luces de Xenón/Bixenón. - Sensor de lluvia. ✓ Llave inteligente/botón de arranque. - Monitor de presión de llantas. - Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. ✓ Bluetooth.	
Nombre: ROLO ROMERO QUESADA	Nombre: JONHATAN	Nombre: ADRIANA CAMBRONERO ACUÑA	
Teléfono: 8874-1411 / 6081-5576	Teléfono: 8729-1621	Teléfono: 8814-9166 / 8558-6556	
			

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	077-BWJ042-2024-V
-------------------	-------------------	-------------------

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BWJ042

Citas de Inscripción:

Tomo: 2022 Asiento: 00275499 Secuencia: 001 Fecha:22-abr-2022

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 SPORT
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LVVDB11B6PE000184	Peso Vacio:	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1590 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1590 kgrms.
Número Chasis:	LVVDB11B6PE000184	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	8,490,000.00
Año Fabricación:	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2639384
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	21,950.00
Color:	ANARANJADO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LVVDB11B6PE000184		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BYMK00384	Marca:	CHERY
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	SQRD4G15
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	207450553	GOMEZ JIMENEZ LEANDRO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2022	00275499	002	22-abr-2022
DECRETO DE EMBARGO	0800	00997889	001	31-ene-2023

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 22-May-2024 a las 14:20 horas

Impresión

Descarga

Calidad