

Código: RE25-PR90RP02

Edición: 02 Página: 1

AVALÚO DE VEHICULO								
OFICINA N°	60		INFORME DE AVALÚO	060-BVJ509-2024-V				
NOMBRE	SANTA ANA							
	DANGO MAGIONAL DE	NOMBRE SOLI		000 1021				
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA Céd. Jurídica 4-00000-1021  PROPÓSITO DEL AVALÚO								
		COBRO JI						
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR								
ı	MORA PORRAS	KEILYN	Céd. Identidad	1-1792-0894				
NOMBRE PROF	PIETARIO (S) DE LA FINC	A DONDE SE ENCUEN		Proporción de Derechos				
	LIDICA CIÓN D	NE LA EINICA DONDI		D.C.				
Provincia:	04 - HEREDIA	DE LA FINCA DONDI	E SE ENCUENTRAN LOS BIENI	LS				
Cantón:	08 - FLORES							
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN							
Localidad:	Trinidad							
DIRECCIÓN EXACTA								
125 mts oeste de	el cementerio							
		IDENTIFICAD	OR PREDIAL					
Identificador Pre	edial informació	on no disponible	OKTREDITE					
		•	,					
		AVAI	LÙO					
VALOR TOTA	L DE LOS BIENES	<b>Ø</b> 6 500 000,00						
WALOD ENLE	ETD A.C.	CEIC MILLONEC	OTHER TO MIT COLONES	00/100				
VALOR EN LE	ETRAS:	SEIS MILLONES	QUINIENTOS MIL COLONES (	00/100				
SE RECOMIEN	IDA ACEPTAR I OS RIEN	IFS VALORADOS CO	MO GARANTÍA CREDITICIA	SÍ				
SE RECOVILIV	DA ACLI TAK LOS BILIV	LS VALORADOS CO.	WIO GARANTIA EREDITICIA	51				
EECHA DE ING	DECCIÓN	FECHA DEI		15/05/2024				
FECHA DE INS	PECCION	15/05/2024	FECHA DEL INFORME	15/05/2024				
Nombre del Peri	to Luis A	Angel Ureña Quirós						
Γipo de Profesional Ingeniero Industrial Firma del Perito								
Tipo de Fiolesio	mai mgemero i	maustrai		del i ento				
Número de regis	stro II-20251	Emp. NA	Identificación N°	6-0156-0909				
Núm	eros telefónicos para contac	eto	8385-4672 / 2279-2958					
Correo electrónico / Dirección WEB			luisurena 9@hotmail.com	<u>.</u>				



Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

Página: 2

	060-BVJ509-2024-V Valor Total ¢		
01(UNO)	AUTOMOVIL	<b>¢</b> 6 500 000,00	
	CON LAS	SIGUIENTES CARACTERISTICAS:	
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 2 SPORT
EDAD(años)	3	ESTADO	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	ВАЈО
PLACA:	BVJ509	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB11B2NE003953	MODELO:	2021
COLOR:	BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	BYD	NUMERO MOTOR:	SQRD4G15BAFMD00283
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	<b>1500</b> c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual
LECTURA ODOMETRO:	33 435 Km	FECHA DE LECTURA:	15/05/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		•	NO APLICA
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las 4 ruedas con aros de de lujo con llantas 205/55/16 en regular estado mas el repuesto y la gata. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela y aire acondicionado. El motor es delantero de 1500 cc. Durante la inspección el motor si arrancó con batería prestada por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta un pequeño golpe en la parte superior del guardabarros delantero derecho.

VALOR TOTAL DEL BIEN

**#**6 500 000,00



Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

Página: 3

## NOTAS INFORME DE AVALÚO 060-BVJ509-2024-V

1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 15 de mayo de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de MORA PORRAS KEILYN PAMELA, cédula de identidad número 1-1792-0894, así mismo se indica que Si posee Gravamenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.

2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores, Heredia en fecha 15 de mayo de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.



Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

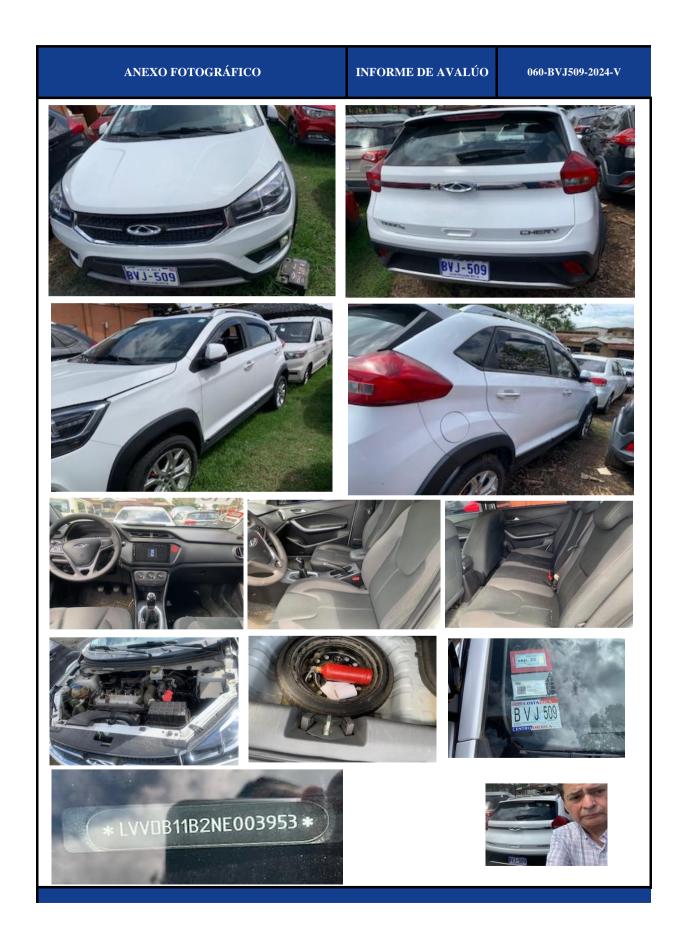
dición: 03 Página: 4

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	060-BVJ509-2024-V			
3. Según la página del INS hay un marchamo pendier	nte por un monto de ¢202,0	634.00			
4. La revisión técnica es válida hasta setiembre de 2025.					
5. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.					
6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.					

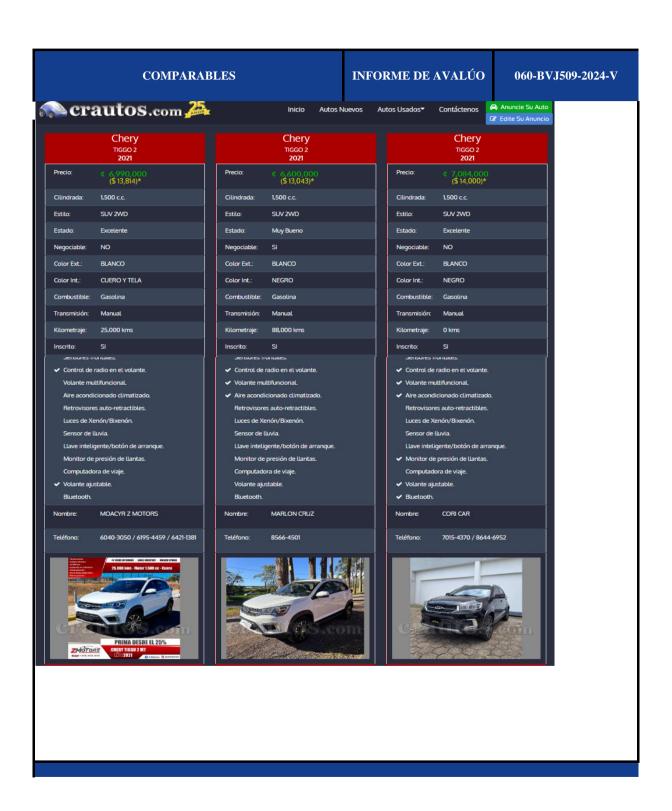
Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

Página: 5











Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

Página: 7

