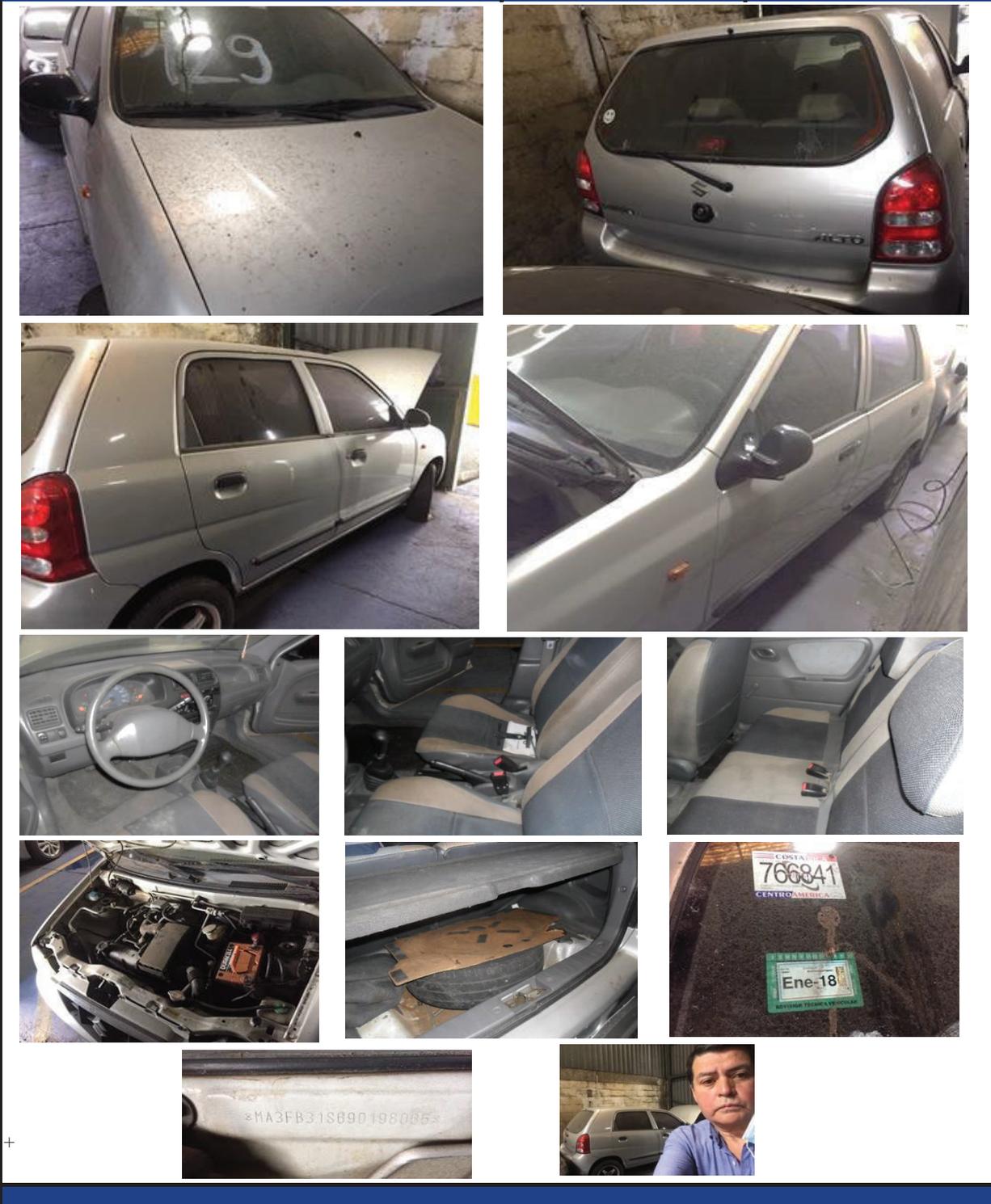


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	37	INFORME DE AVALÚO	037-766841-2020-V
NOMBRE	BELEN		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
CAÑIZALES RAMIREZ	MARCO AURELIO	Céd. Identidad	1-0932-0081
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	01 - SAN JOSE		
Cantón:	01 - SAN JOSE		
Distrito:	03 - HOSPITAL		
Localidad:	Barrio Corazón de Jesús		
DIRECCIÓN EXACTA			
Antiguas bodegas de Yanber.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial			
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡1.675.000,00		
VALOR EN LETRAS:	UN MILLON SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	25/09/2020	FECHA DEL INFORME	25/09/2020
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA) <small>Firmado digitalmente por LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA) Fecha: 2020.09.25 11:45:09 -06'00'</small>
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial		Firma del Perito
Número de registro	II-20251	Emp. <u>NA</u>	Identificación N° <u>6-0156-0909</u>
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			037-766841-2020-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total €	
01(UNO)	AUTOMOVIL		€1.675.000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	SUZUKI	ESTILO:	ALTO	
EDAD(años)	13	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	766841	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	MA3FB31S690198065	MODELO:	2009	
COLOR:	GRIS	CAPACIDAD: (personas)	4	
MARCA MOTOR:	SUZUKI	NUMERO MOTOR:	F8DN3540247	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	800	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	167.299	Km	FECHA DE LECTURA:	25/09/2020
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan hatchback 5 puertas, la tapicería es de tela, posee aire acondicionado, ventanas delanteras eléctricas. Tiene 4 aros de lujo con llantas en regular estado mas el repuesto y las herramientas. Motor delantero.				
VALOR TOTAL DEL BIEN			€1.675.000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	037-766841-2020-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 25 de setiembre de 2020, en donde el bien descrito está a nombre de CAÑIZALES RAMIREZ MARCO AURELIO, cédula de identidad número 1-0932-0081, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y Si posee Levantamiento.</p> <p>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Luz Marina Herrera Rodríguez del Área de Ingeniería, en fecha 24 de setiembre de 2020.</p> <p>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en la bodega del Banco Nacional de Costa Rica en Barrio Corazón de Jesús, San José en fecha 25 de setiembre de 2020, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	037-766841-2020-V
<p>4. El vehículo presenta los siguientes daños visibles: 1.Una llanta desinflada, 2. El radio no funciona. Además, según la página web del INS el vehículo tiene pendiente el pago de los derechos de circulación de dos periodos.</p> <p>5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	037-766841-2020-V
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	037-766841-2020-V
<p>Suzuki ALTO 2009</p>		<p>Suzuki ALTO 2009</p>	
<p>PRECIO: € 2,100,000 (\$ 3,523)*</p>		<p>PRECIO: € 2,200,000 (\$ 3,691)*</p>	
<p>CILINDRADA: 800 c.c.</p>		<p>CILINDRADA: 800 c.c.</p>	
<p>ESTILO: Hatchback</p>		<p>ESTILO: Hatchback</p>	
<p>ESTADO: Excelente</p>		<p>ESTADO: Muy Bueno</p>	
<p>NEGOCIABLE: SI</p>		<p>NEGOCIABLE: SI</p>	
<p>COLOR EXT.: GRIS</p>		<p>COLOR EXT.: AZUL</p>	
<p>COLOR INT.: GRIS Y AZUL</p>		<p>COLOR INT.: GRIS</p>	
<p>COMBUSTIBLE: Gasolina</p>		<p>COMBUSTIBLE: Gasolina</p>	
<p>TRANSMISIÓN: Manual</p>		<p>TRANSMISIÓN: Manual</p>	
<p>KILOMETRAJE: 139746 Kms</p>		<p>KILOMETRAJE: 173077 Kms</p>	
<p>INSCRITO: SI</p>		<p>INSCRITO: SI</p>	
<p>SE RECIBE: NO</p>		<p>SE RECIBE: NO</p>	
<p># PUERTAS: 5</p>		<p># PUERTAS: 4</p>	
<p>PROVINCIA: Heredia</p>		<p>PROVINCIA: Cartago</p>	
<p>EQUIPAMIENTO:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. ✓ CIERRE CENTRAL. ASIENTOS ELÉCTRICOS. VIDRIOS TINTADOS. VIDRIOS ELÉCTRICOS. BOLSA DE AIRE. ALARMA. 		<p>EQUIPAMIENTO:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ DIRECCIÓN HIDRÁULICA. ✓ CIERRE CENTRAL. ASIENTOS ELÉCTRICOS. ✓ VIDRIOS TINTADOS. ✓ VIDRIOS ELÉCTRICOS. BOLSA DE AIRE. ALARMA. 	
<p>✓ RTV AL DÍA.</p> <p>CONTROL ELECTRÓNICO DE ESTABILIDAD.</p> <p>CONTROL DE DESCENSO.</p> <p>CAJA DE CAMBIOS DUAL.</p> <p>CÁMARA DE RETROCESO.</p> <p>SENSORES DE RETROCESO.</p> <p>SENSORES FRONTALES.</p> <p>CONTROL DE RADIO EN EL VOLANTE.</p> <p>VOLANTE MULTIFUNCIONAL.</p> <p>AIRE ACONDICIONADO CLIMATIZADO.</p> <p>RETROVISORES AUTO-RETRACTIBLES.</p> <p>LUCES DE XENÓN/BIXENÓN.</p> <p>SENSOR DE LLUVIA.</p> <p>LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE.</p> <p>MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS.</p> <p>COMPUTADORA DE VIAJE.</p> <p>VOLANTE AJUSTABLE.</p> <p>BLUETOOTH.</p>		<p>✓ RTV AL DÍA.</p> <p>CONTROL ELECTRÓNICO DE ESTABILIDAD.</p> <p>CONTROL DE DESCENSO.</p> <p>CAJA DE CAMBIOS DUAL.</p> <p>CÁMARA DE RETROCESO.</p> <p>SENSORES DE RETROCESO.</p> <p>SENSORES FRONTALES.</p> <p>CONTROL DE RADIO EN EL VOLANTE.</p> <p>VOLANTE MULTIFUNCIONAL.</p> <p>AIRE ACONDICIONADO CLIMATIZADO.</p> <p>RETROVISORES AUTO-RETRACTIBLES.</p> <p>LUCES DE XENÓN/BIXENÓN.</p> <p>SENSOR DE LLUVIA.</p> <p>LLAVE INTELIGENTE/BOTÓN DE ARRANQUE.</p> <p>MONITOR DE PRESIÓN DE LLANTAS.</p> <p>COMPUTADORA DE VIAJE.</p> <p>VOLANTE AJUSTABLE.</p> <p>BLUETOOTH.</p>	
<p>NOMBRE: ANA ELENA ORTIZ</p>		<p>NOMBRE: ALBIN ACEVEDO</p>	
<p>TELÉFONO: 8924-8819</p>		<p>TELÉFONO: 8603-4774</p>	
			
			

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	037-766841-2020-V
--------------------------	--------------------------	--------------------------

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: 766841

Citas de Inscripción:

Tomo: 2008 Asiento: 00294703 Secuencia: 001 Fecha: 02-oct-2008

Características Generales del Vehículo

Marca:	SUZUKI	Estilo:	ALTO
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	4 personas
Serie:	MA3FB31S690198065	Peso Vacío:	0
Carrocería:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	760 kgrms.
Número Chasis:	MA3FB31S690198065	Valor Hacienda:	2,180,000.00
Año Fabricación:	2009	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2318206
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	11,300.00
Color:	GRIS	Numero registral:	1
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	MA3FB31S690198065		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	F8DN3540247	Marca:	SUZUKI
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	AL4CD6
Cilindrada:	800 C.C	Cilindros:	3
Potencia:	62 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	109320081	CAÑIZALES RAMIREZ MARCO AURELIO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
EMBARGO PRACTICADO	0800	00409131001		27-feb-2018

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imager
11-ago-2009	1037	387	22-feb-2011	2011	54074

Emitido: 25-Sep-2020 a las 11:37 horas