

Código: RE25-PR90RP02

Edición: 02 Página: 1

AVALÚO DE VEHICULO								
OFICINA N°	87			INFORME DE AVA	LÚO	087-FBC054-2023-V		
NOMBRE	LA SABANA							
NOMBRE SOLICITANTE (S) BANCO NACIONAL DE COSTA RICA Céd. Jurídica 4-00000-1021					00-1021			
PROPÓSITO DEL AVALÚO COBRO JUDICIAL								
		NOMBRE Y	CEDUL	A DEL DEUDOR				
BREN	ES CASTRO	CARI	LOS	Céd. Identio	dad	1-1492-0709		
	TARIO (S) DE LA FINCA					Proporción de Derechos		
		E LA FINCA I	DONDE	SE ENCUENTRAN LO	S BIENES	8		
Provincia:	03 - CARTAGO							
Cantón:	08 - EL GUARCO 01 - EL TEJAR							
Distrito: Localidad:	Barrio Sabana Grande							
Localidad.	Darrio Sabana Grande							
		DIRE	CCIÓN	EXACTA				
300 mts Oeste del F	Restaurante El Quijongo.							
		IDENTI	FICADO	R PREDIAL				
Identificador Predia	l información	no disponibl		K I KEDIAL				
racinificación i recia	i información	i no disponio	ic					
			AVAL	ÚO				
VALOR TOTAL I	DE LOC DIENES	#12 000 00	20.00					
VALOR TOTAL I	DE LOS BIENES	#13 900 00	,00					
VALOR EN LETR	AS:	TRECE MIL	LONES	NOVECIENTOS MIL C	OLONES	00/100		
SE DECOMIENDA	ACEDTAD I OS DIENIE	EC WALODAD		10 GARANTÍA CREDIT	ICI A	SÍ		
SE RECOMIENDA	ACEPTAR LOS DIENE	S VALOKAD	OS CON	IO GARANTIA CREDIT	ICIA	21		
		FECH	IA DEL	AVALÚO				
FECHA DE INSPE	CCIÓN 3	30/03/2023		FECHA DEL INFORM	ME	31/03/2023		
Nombre del Perito	Luis A	ngel Ureña Qu	iirós					
Tipo de Profesional	Ingeniero In	dustrial			Firma d	el Perito		
Tipo de Frotesional								
Número de registro	II-20251	Emp.	NA	Identificación	N°	6-0156-0909		
Números telefónicos para contacto				8385-4672 / 2279-2958				
Correo electrónico / Dirección WEB <u>luisurena 9@hotmail.com</u>								



Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

Página: 2

	087-FBC054-2023-V Valor Total ¢			
01(UNO)	AUTOMOVIL	\$\psi\13\900\000,00		
	CON LAS	SIGUIENTES CARACTERISTICAS:	•	
MARCA	M.G.	ESTILO:	MG GS DEL	
EDAD(años)	4	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	ВАЈО	
PLACA:	FBC054	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LSJA24W67KS016686	MODELO:	2019	
COLOR:	CAFÉ	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	MG	NUMERO MOTOR:	20L4E2PSJB010039	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	2000 c.c	
ΓRACCION:	DOBLE	TRANSMISION:	automática	
LECTURA ODOMETRO:	24 655 Km	FECHA DE LECTURA:	30/03/2023	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		•	NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4X4, 4 puertas, tiene las 4 ruedas con aros de lujo originales con llantas 235/50/18 en buen estado mas el repuesto y la gata. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de cuero y aire acondicionado. El motor es delantero.

VALOR TOTAL DEL BIEN

#13 900 000,00



Código: RE25-PR90RP02

Edición: 03 Página: 3

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	087-FBC054-2023-V
-------	-------------------	-------------------

1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 31 de marzo de 2023, en donde el bien descrito está a nombre de BRENES CASTRO CARLOS EDUARDO, cédula de identidad número 1-1492-0709, así mismo se indica que Si posee Gravamenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.

2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en la bodega del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar, Cartago en fecha 30 de marzo de 2023, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.



Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

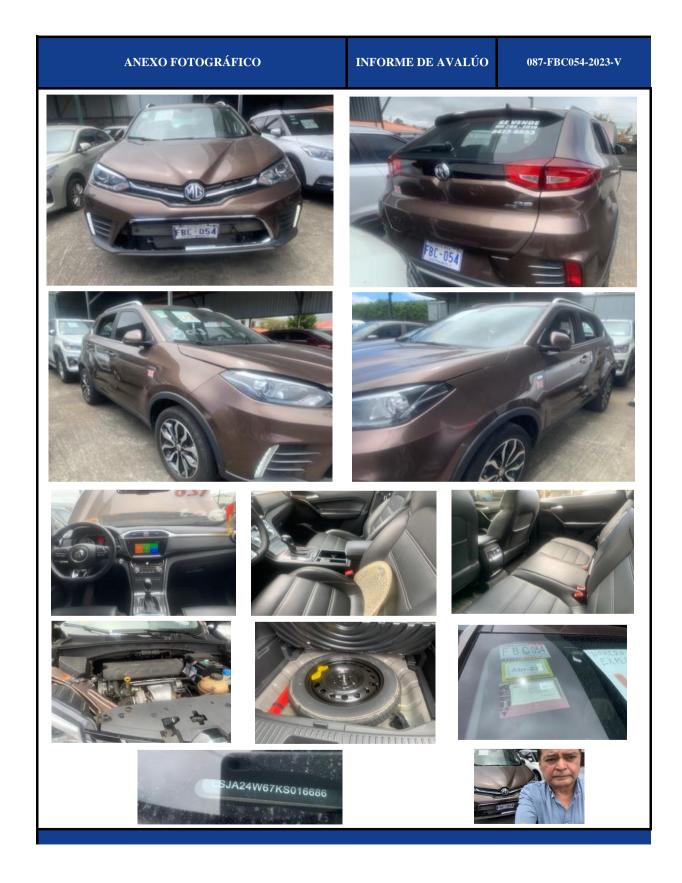
Página: 4

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	087-FBC054-2023-V			
3. El vehículo presenta un golpe en el bumper delantero con pérdida de una parte del mismo.					
4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.					
5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.					

Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

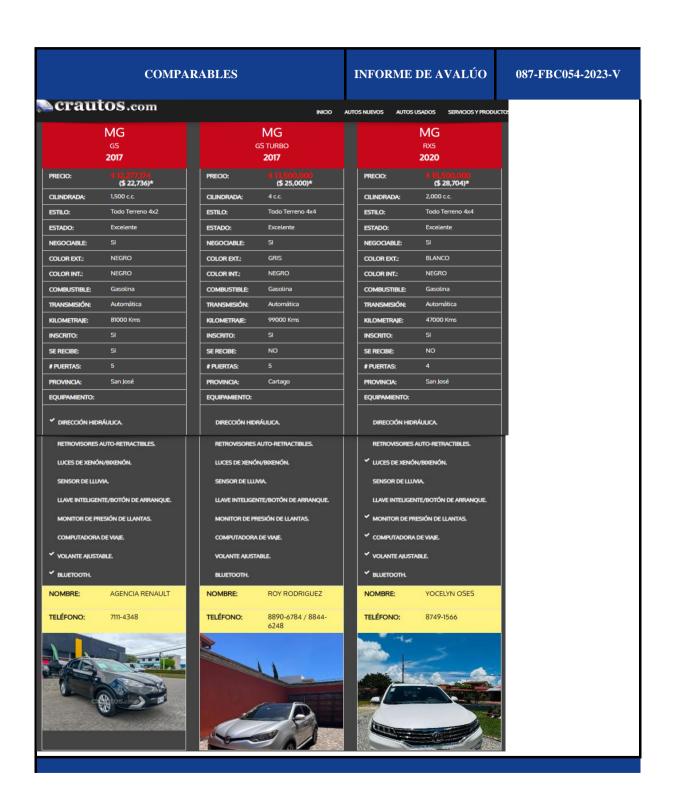
Página: 5













Código: RE25-PR90RP02 Edición: 03

dición: 03 Página: 7

