

**AVALÚO DE VEHICULO**

<b>OFICINA N°</b> 60	<b>INFORME DE AVALÚO</b>		60-BTW477-2024-V
<b>NOMBRE</b> Santa Ana - Propósito: Cobro Judicial			
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>			
Banco Nacional de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021		
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Banco Nacional de Costa Rica			<b>Proporción de Derechos</b>
Céd. Jurídica 4-000-001021			100%
<b>NOMBRE DEL DEUDOR (S)</b>			
González Zamora Orlando	Céd. Identidad 2-0354-0895		
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Provincia:	03 - CARTAGO		
Cantón:	08 - EL GUARCO		
Distrito:	01 - EL TEJAR		
Localidad:	Barrio Sabana Grande		
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>			
Del Restaurante Quijongo, 300 mts oeste, contiguo a Empresa SMILE y Riteve, antigua Constructora Hermanos Brenes.			
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>			
Identificador Predial	<b>No se determina</b>		
<b>AVALÚO</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>₡9 000 000,00</b>		
<b>VALOR EN LETRAS:</b>	NUEVE MILLONES COLONES 00/100		
<b>SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA</b>			
<b>SÍ</b>			
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>			
<b>FECHA DE INSPECCIÓN</b>	17/04/2024	<b>FECHA DEL INFORME</b>	18/04/2024
<b>Nombre del Perito</b>	Hugo Jorge Brian Gago		
<b>Tipo de Profesional</b>	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito
<b>Número de registro</b>	II	Emp. 3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:briangago@yahoo.com">briangago@yahoo.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			60-BTW477-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		₡9 000 000,00	
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>				
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 7	
EDAD(años)	3-4	ESTADO	REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO BAJO	
PLACA:	BTW477	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B0MD012161	MODELO:	2021	
COLOR:	PLATEADO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRE4T15BATLC00001	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Automática-manual	
LECTURA ODOMETRO:	120 398	Km	FECHA DE LECTURA:	17/04/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<b>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES:</b> Vehículo tipo todo terreno, año 2021, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en vinil color negro en regular estado, tracción 4x2, transmisión dual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM con pantalla, llantas en mal estado con aros de lujo #18, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #16, con cobertor plástico en: los búmpers, puertas y los guardabarros, cámara y sensores de retroceso, alfombras de hule, molduras de techo, sun-roof y juego de herramientas (falta la llave rana). Peso bruto: 1815 kg. Motor marca Chery, potencia: 145 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en los guardabarros, en la tapa del motor, en el techo y en la compuerta trasera. Además tenía golpes en el guardabarro delantero derecho, en la compuerta trasera y en el búmer trasero. También tenía el búmer delantero desmontado, el asiento delantero derecho estaba dañado, el forro de la manivela está deteriorado, la carátula del espejo refractario trasera izquierda estaba quebrada y las carátulas de los stops traseros están sueltas (actualmente tienen tape). La batería del vehículo estaba descargada, por lo que se utilizó una de la bodega y solamente se pudo comprobar la ignición, pero no se pudo verificar el funcionamiento del motor. La lectura del kilometraje se tomó de la hoja de bodega debido a que el vehículo no indicó el kilometraje. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2023 y según la página web del INS tiene un monto al cobro de ₡ 336.735 (un período al cobro). La Revisión Técnica Vehicular (julio-2023) se encuentra vencida. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas.				
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>₡9 000 000,00</b>	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	60-BTW477-2024-V
<p><b>NOTAS IMPORTANTES:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 18 de abril del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Orlando González Zamora, cédula: 2-0354-0895. Asimismo, el vehículo placas BTW477 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos.</li><li>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 18 de abril del 2024.</li><li>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, en fecha 17 de abril del 2024.</li><li>4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2023 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Julio 2023.</li><li>5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2021" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Cori Car Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: <a href="https://t.ly/qQYav">https://t.ly/qQYav</a>, <a href="https://t.ly/WzTaT">https://t.ly/WzTaT</a> y <a href="https://t.ly/uSWOL">https://t.ly/uSWOL</a>.</li><li>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</li><li>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</li></ol>		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	60-BTW477-2024-V
 <p>Chery TIGGO 7 2020 ₡ 9,500,000 (\$ 19,076)*</p> <p>Kilometraje 40,000 kms</p>		
 <p>Chery TIGGO 7 2023 ₡ 13,850,000 (\$ 27,811)*</p> <p>Kilometraje 25,000 kms</p> <p>2241-5222 6146-2250 7218-0680 Moravia, San Vicente</p>	 <p>Chery TIGGO 7 2018 \$ 19,500 (₡ 9,711,000)*</p> <p>USADOS CORI MOTORS</p> <p>Kilometraje 87,000 kms</p>	

**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

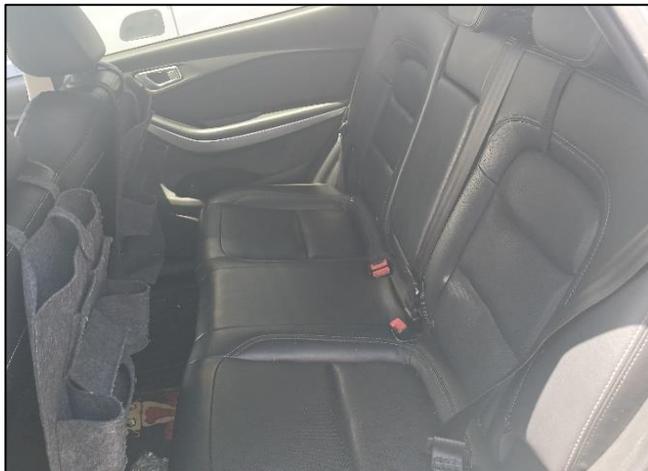
**60-BTW477-2024-V**



**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

**60-BTW477-2024-V**



**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: BTW477

Citas de Inscripción:

Tomo: 2021 Asiento: 00056730 Secuencia: 001 Fecha:01-feb-2021

**Características Generales del Vehículo**

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 7
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LVVDB21B0MD012161	Peso Vacio:	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1815 kgrms.
Número Chasis:	LVVDB21B0MD012161	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	10,030,000.00
Año Fabricación:	2021	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2591337
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	34,800.00
Color:	PLATEADO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LVVDB21B0MD012161		

**CARACTERISTICAS DEL MOTOR**

N.Motor:	SQRE4T15BATLC00001	Marca:	CHERY
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	SQRE4T15BA
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	145 KW	Combustible:	GASOLINA

Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
-------------	-------------	--------------	-------------

## Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	203540895	GONZALEZ ZAMORA ORLANDO GERARDO DE L

## Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2021	00056730	002	01-feb-2021
	0800	00947456	001	21-sep-2022

## No Posee Anotación(es)

## No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

## No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 18-Apr-2024 a las 15:34 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#)