

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	78	INFORME DE AVALÚO	78-CL294377-2024-V
NOMBRE Curridabat (COBRO JUDICIAL)			
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
JOSE LUIS PEREIRA ABREU Y TECNOLOGÍA EN CONSTRUCCIÓN ADS S.A.		Céd. Jurídica 3-101-729831	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUÍN		
Localidad:	Barrio Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
RAYO DE LUZ, 125 metros oeste de la esquina suroeste del cementerio			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡1,800,000.00		
VALOR EN LETRAS:	Un millón ochocientos mil colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	01/02/2024	FECHA DEL INFORME	02/02/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 3808	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				78-CL294377-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01 (UN)		AUTOMOVIL		¢1,800,000.00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	CHANGAN	ESTILO:	Q20		
EDAD(años)	8-9	ESTADO	MALO		
RESPALDO DE LA MARCA	MEDIO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO		
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO BAJO		
PLACA:	CL294377	CARROCERIA:	PICK UP		
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LSCBB23R1GG600171	MODELO:	2016		
COLOR:	BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	5		
MARCA MOTOR:	CHANGAN	NUMERO MOTOR:	155000496-QUD		
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1299	c.c.	
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Manual		
LECTURA ODOMETRO:	72890	Km	FECHA DE LECTURA:	01/02/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:					
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000	TIEMPO DE VENTA		Mayor a 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	10	USO		Particular	
Se trata de un vehículo año 2016 (9 años), de tracción sencilla, con carrocería Pick Up, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas en mal estado general. La carrocería presenta muestras de corrosión y los siguientes defectos : parachoques delantero plástico con golpe y rayones (fracturado y quebrado en el costado derecho), rayones en ambos costados (golpes en las puertas del costado derecho), rayones en el cajón, compuerta trasera y en el parachoques trasero; presenta un golpe en el techo. Tiene rayones internos en las puertas. Posee motor delantero y llantas aro 14 en mal estado, con aros de lata. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de tela de color gris. El vehículo no arranca, no obstante, la ignición fue suficiente para hacer la lectura del kilometraje. Por esta razón no se deja un criterio en el informe sobre el estado del motor, la transmisión, los frenos y otras partes mecánicas relacionadas. Se observa un daño en el sistema de dirección del vehículo (ver foto). No tiene llanta de repuesto ni herramienta. Tiene radio original y antena. El volante tiene un daño en su función (gira en forma continua). Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢1,800,000.00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	78-CL294377-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 1 de febrero de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de JOSE LUIS PEREIRA DE ABREU, número de identificación 186200533913. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 1 de febrero de 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio denominado RAYO DE LUZ, localizado en San Joaquín de Flores, Provincia de Heredia. 4. De la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeudan dos periodos de marchamo (C\$ 362,808.00) y tiene la revisión técnica vencida desde el mes de julio de 2022. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	78-CL294377-2024-V
6. Este tipo de vehículo está discontinuado por la agencia, por lo que no fue posible obtener información actualizada de ofertas de mercado en ninguna de las plataformas (CrAutos, Encuentra 24 y otros). Se obtuvo una oferta del año 2019, de un vehículo en buen estado, con 26,000 kilómetros, con base en el que se calcula la depreciación y los factores de estado y conservación del automotor que se valora. 7. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 8. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien. 9. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 524.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

78-CL294377-2024-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

78-CL294377-2024-V


Z Motors
10 de abril de 2019 ·


CHANGAN Q20 2016
 FINANCIAMIENTO DISPONIBLE
 Valor de venta: ₡ 3.950.000.00
 Características abajo en la Descripción

 **Características:**

- 26.630 kms
- Económico
- Impecable
- Interior Perfecto
- Motor 1.299 c.c
- Tracción 4x2
- 2 Llaves
- Especial Para Trabajo

 **Información:**

- MOACYR 6040-3050 (¡¡WhatsApp!!)
- Z MOTORS Sto. Domingo: 8868-6869
- Z MOTORS San Francisco Hda: 6421-1381

 Buscanos en Waze o Google maps como:
Z MOTORS y Z MOTORS SAN FRANCISCO

26,630 Kms





Parámetros de Consulta:	
Marca:	Changan
Modelo:	Q20
Cilindrada Entre:	1300cc y 1300cc
Estilo:	Pick Up 2WD
Combustible:	Gasolina
Transmisión:	Manual
#puertas:	4 o más
Año:	2016
Desviación:	90%

Resultados de Consulta:	
Total # de Autos:	0
Precio Más Alto:	₡ 0
Precio Promedio:	₡ 0
Precio Más Bajo:	₡ 0

Detalle de Certificaciones o Productos

Bienes Monitoreados
Búsqueda Gráfica Marcas
Carrito de Compras
Consultas Gratuitas
Certificación Imágenes
Historial de Compras
Historial de Usos
Impuesto Personas Jurídicas
Índice Personas Físicas
Índice de Personas Jurídicas
Transitorio III Ley 9428
Mi Cuenta
Mi Inventario
Reserva de Matrícula
Solicitud de Placas
Salidas del País
Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono: 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: CL 294377

Citas de Inscripción:

Tomo: 2016 Asiento: 00581284 Secuencia: 001 Fecha:05-sep-2016

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHANGAN	Estilo:	Q 20
Categoría:	CARGA LIVIANA	Capacidad:	5 personas
Serie:	LSCBB23R1GG600171	Peso Vacio:	0
Carrocería:	CAMIONETA PICK-UP CAJA ABIERTA O CAM-PU	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	2820 kgrms.
Número Chasis:	LSCBB23R1GG600171	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	3,780,000.00
Año	2016	Estado Actual:	INSCRITO
Fabricación:		Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Longitud:	0 mts.	Clase Tributaria:	2470562
Cabina:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Techo:	NO APLICA	Valor Contrato:	15,500.00
Peso	0	Numero registral:	0
Remolque:	0	Moneda:	DOLARES
Color:	BLANCO		
Convertido:	N		
VIN:	LSCBB23R1GG600171		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	155000496-QUD	Marca:	CHANGAN
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	SC1025SD4
Cilindrada:	1299 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	73 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	RESIDENTE	186200533913	PEREIRA DE ABREU JOSE LUIS

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2016	00581284	002	05-sep-2016
DECRETO DE EMBARGO	0800	01031781	001	02-may-2023

No Posee Anotación(es)**No Posee Infracción(es) / Colisión(es)**

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 01-Feb-2024 a las 10:50 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)